



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

চেয়ারম্যান, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

এবং

সচিব, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়-এর মধ্যে স্বাক্ষরিত

বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি

জুলাই ১, ২০২০ - জুন ৩০, ২০২১

সূচিপত্র

দপ্তর/সংস্থার কর্মসম্পাদনের সার্বিক চিত্র	৩
প্রস্তাবনা	৪
সেকশন ১: দপ্তর/সংস্থার রূপকল্প (Vision), অভিলক্ষ্য (Mission), কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ এবং কার্যাবলি	৫
সেকশন ২: দপ্তর/সংস্থার বিভিন্ন কার্যক্রমের চূড়ান্ত ফলাফল/প্রভাব (Outcome/Impact)	৬
সেকশন ৩: কৌশলগত উদ্দেশ্য, অগ্রাধিকার, কার্যক্রম, কর্মসম্পাদন সূচক এবং লক্ষ্যমাত্রাসমূহ	৭
সংযোজনী ১: শব্দসংক্ষেপ (Acronyms)	১৪
সংযোজনী ২: কর্মসম্পাদন সূচকসমূহ, বাস্তবায়নকারী দপ্তর/সংস্থাসমূহ এবং পরিমাপ পদ্ধতি	১৫
সংযোজনী ৩: কর্মসম্পাদন লক্ষ্যমাত্রা অর্জনের ক্ষেত্রে অন্যান্য মন্ত্রণালয়/বিভাগের উপর নির্ভরশীলতা	১৬

দপ্তর/সংস্থার কর্মসম্পাদনের সার্বিক চিত্র (Overview of the Performance of the Department/Organization)

সাম্প্রতিক অর্জন, চ্যালেঞ্জ এবং ভবিষ্যৎ পরিকল্পনা

সাম্প্রতিক বছরসমূহের (৩ বছর) প্রধান অর্জনসমূহ:

ঢাকার লালমাটিয়া নিউকলোনীতে ১৩০ টি ফ্ল্যাট, চট্টগ্রাম হালিশহরে ২১৬ টি ফ্ল্যাট, কক্সবাজার ৪৬৯ টি ফ্ল্যাট, চট্টগ্রাম হালিশহরে ২১৬ টি ফ্ল্যাট, নোয়াখালীর মাইজদীতে ৬৪ টি ফ্ল্যাট, যশোর জেলায় ১৪৪ টি ফ্ল্যাট, দিনাজপুর হাউজিং এস্টেটে বাণিজ্যিক ভবন, চট্টগ্রামের রাউজান ও মিরসরাইয়ে ৬৭৯ টি প্লট, নড়াইল ও খুলনা জেলার ফুলতলায় ৩৪১ টি প্লট সমাপ্ত হয়েছে। ঢাকার মিরপুর ৯নং সেকশনে ২৬০০, বস্তিবাসীদের জন্য ৫৩৩ টি, ঢাকার মোহাম্মদপুরের এফ ব্লকে ও লালমাটিয়া হাউজিং এ যথাক্রমে ৯০০ টি ও ২৭৩ টি, মিরপুর ১৬নং ধামালকোটে ৮৩২ টি, ধানমন্ডিতে ১২৪ টি, মিরপুর ১৫ নং সেকশনে ৬২০ টি, চট্টগ্রামের হালিশহর, ফিরোজশাহ এ ৯১৪ টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ কাজ চলমান রয়েছে। শেরপুর, চট্টগ্রাম (রাউজান, মিরসরাই, রাঙ্গুনিয়া) নোয়াখালী (মাইজদী, সোনাপুর), হবিগঞ্জ, সুনামগঞ্জ, কুষ্টিয়া, রাজশাহী, ঝিনাইদহ, পটুয়াখালী, পিরোজপুর, বালকাঠি ও মাদারীপুরে ২৫৫৮ টি প্লট উন্নয়ন কাজ চলমান রয়েছে।

সমস্যা এবং চ্যালেঞ্জসমূহ:

সকল জেলা ও উপজেলাতে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের নিজস্ব জমি নাই। জমি অধিগ্রহণ করতঃ আবাসিক প্রকল্প গ্রহণ করা হয়। কিন্তু জনগণের জমি প্রদানে অনীহা, মামলা ইত্যাদি জনিত কারণে জমি অধিগ্রহণ করা কাল্পিত সময়ের মধ্যে সম্ভব হয় না, ফলে কাজ শুরু করতে বিলম্ব হয়। ইতোমধ্যে জমি অধিগ্রহণের ক্ষতিপূরণ ১.৫ গুণ থেকে বাড়িয়ে ৩গুণ করায় এবং নির্মাণ সামগ্রীর মূল্য বৃদ্ধির কারণে প্রকল্প মূল্য বেড়ে যায় ফলে বরাদ্দ গ্রহীতাগণ যেমন ক্ষতিগ্রস্ত হয় জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষও সময়মত বরাদ্দ প্রাপকদের প্লট ও ফ্ল্যাট হস্তান্তর করতে সমর্থ হয় না।

ভবিষ্যৎ পরিকল্পনা:

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের অব্যবহৃত যায়গায় পর্যায়ক্রমে বিভিন্ন শ্রেণী পেশার মানুষের জন্য পরিকল্পিত ভাবে বহুতল বিশিষ্ট আবাসিক ভবনের ফ্ল্যাট তৈরী করে ঢাকার আবাসিক সমস্যা সমাধানে অবদান রাখা। গ্রাম হবে শহর এই লক্ষ্য বাস্তবায়নে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের দীর্ঘমেয়াদী পরিকল্পনা রয়েছে। এছাড়াও নির্মোক্ত প্রকল্পসমূহ গ্রহণের কাজ প্রক্রিয়াধীন রয়েছে।

১) ঢাকার মিরপুর হাউজিং এস্টেটে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের (৩য় ও ৪র্থ শ্রেণীর) কর্মচারীদের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। ২) ঢাকাস্থ মিরপুর হাউজিং এস্টেটে বস্তিবাসীদের জন্য (৯৪৭৭টি) ভাড়াভিত্তিক আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (সরকারী অর্থায়নে) ৩) ঢাকার মিরপুরস্থ সেকশন -৩ এ মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক ও বানিজ্যিক স্পেস নির্মাণ প্রকল্প। ৪) ঢাকার মোহাম্মদপুরস্থ জেনেভা ক্যাম্পে বসবাসরত অবাঞ্ছালীদের বসিলায় পুনর্বাসনের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (জিওবি) ৫) ঢাকার লালমাটিয়া হাউজিং এস্টেটের নিউ কলোনীস্থ খেলার মাঠের অবকাঠামো উন্নয়ন ও পুনর্বাসন প্রকল্প। (সরকারি অর্থায়নে) ৬) ঢাকাস্থ মোহাম্মদপুর হাউজিং এস্টেটের আসাদ এভিনিউতে (গৃহায়ন কনকর্টাপা) এবং সাত মসজিদ রোডে (গৃহায়ন দোলনটাপা) আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। ৭) চট্টগ্রামস্থ হালিশহর হাউজিং এস্টেটের “আই” ব্লকে শিশুপার্ক নির্মাণ প্রকল্প। (সরকারি অর্থায়নে) ৮) কুমিল্লা হাউজিং এস্টেটে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের নিজস্ব জমিতে আবাসিক ও বানিজ্যিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। ৯) মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় দাদাভাই উপ-শহর সাইট এন্ড সার্ভিসেস বানিজ্যিক প্লট উন্নয়ন কাম আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (৪র্থ পর্ব)। ১০) ময়মনসিংহ জেলা সদরে ছত্রপুর মৌজায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক কাম-বাণিজ্যিক ভবন নির্মাণ প্রকল্প। ১১) ময়মনসিংহ জেলা সদরে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।

২০২০-২১ অর্থবছরের সম্ভাব্য প্রধান অর্জনসমূহ:

- ১। ৪৭৭ টি প্লট এবং ৭২৩ টি ফ্ল্যাট বরাদ্দ করণ;
- ২। ৫৪৩ টি প্লট এবং ৯৩৭টি ফ্ল্যাট দখল হস্তান্তরকরণ;
- ৩। ১২ লাখ বর্গফুট ফ্ল্যাট নির্মাণ।

প্রস্তাবনা (Preamble)

মন্ত্রণালয়/বিভাগসমূহ এবং আওতাধীন দপ্তর/সংস্থাসমূহের প্রাতিষ্ঠানিক দক্ষতা বৃদ্ধি, স্বচ্ছতা ও জবাবদিহি জোরদার করা, সুশাসন সংহতকরণ এবং সম্পদের যথাযথ ব্যবহার নিশ্চিতকরণের মাধ্যমে রূপকল্প ২০৪১ এর যথাযথ বাস্তবায়নের লক্ষ্যে-

চেয়ারম্যান, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

এবং

সচিব, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়-এর মধ্যে ২০২০ সালের মাসের তারিখে এই বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি স্বাক্ষরিত হল।

এই চুক্তিতে স্বাক্ষরকারী উভয়পক্ষ নিম্নলিখিত বিষয়সমূহে সম্মত হলেন:

সেকশন ১

দপ্তর/সংস্থার রূপকল্প (Vision), অভিলক্ষ্য (Mission), কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ এবং কার্যাবলি

১.১ রূপকল্প (Vision)

সকলের জন্য নিরাপদ, সাশ্রয়ী ও টেকসই আবাসন।

১.২ অভিলক্ষ্য (Mission)

সুষ্ঠু পরিকল্পনার মাধ্যমে আধুনিক নাগরিক সুযোগ সুবিধাসহ শহর থেকে উপজেলা পর্যন্ত জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের নিজস্ব জমিতেও জমি অধিগ্রহণ করে আবাসিক প্লট এবং ফ্ল্যাট তৈরী করা এবং কিস্তি সুবিধায় জনগণের মধ্যে বরাদ্দ প্রদান করে মানুষের আবাসিক সমস্যার সমাধান করে সকলের জন্য বাসস্থান সরকারের যে লক্ষ্য তা পূরণে অবদান রাখা।

১.৩ কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ (Strategic Objectives)

১.৩.১ দপ্তর/সংস্থার কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ

১. সরকারি ও বেসরকারি পর্যায়ে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের মানুষের জন্য আবাসনের সুযোগ সম্প্রসারণ ও রক্ষণাবেক্ষন
২. পরিকল্পিত নগরায়ন
৩. সরকারী মালিকানাধীন জমির সুষ্ঠু ব্যবস্থাপনা নিশ্চিত করণ

১.৩.২ আবাসিক কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ

১. দাপ্তরিক কর্মকাণ্ডে স্বচ্ছতা বৃদ্ধি ও জবাবদিহি নিশ্চিতকরণ
২. কর্মসম্পাদনে গতিশীলতা আনয়ন ও সেবার মান বৃদ্ধি
৩. আর্থিক ও সম্পদ ব্যবস্থাপনার উন্নয়ন

১.৪ কার্যাবলি (Functions)

১. ১.৪.১ জাতীয় গৃহায়ন নীতিমালা প্রণয়ন এবং মন্ত্রনালয়ে অনুমোদনের জন্য উপস্থাপন; ১.৪.২ স্বল্প ব্যয় ও আত্মসহায়তামূলক নগর ও গ্রামীণ গৃহায়ন প্রকল্প প্রণয়ন এবং মন্ত্রনালয়ের অনুমোদন সাপেক্ষে এর বাস্তবায়ন; ১.৪.৩ দুর্দশাগ্রস্ত মহিলা, অসহায় ও দুঃস্থ নাগরিকের জন্য গৃহায়ন কার্যক্রম গ্রহণ; ১.৪.৪ সরকার কর্তৃক কর্তৃপক্ষের নিকট ন্যস্ত বা কর্তৃপক্ষের মালিকানাধীন জমির রক্ষণাবেক্ষন এবং উক্ত জমিতে বাড়ি, এপার্টমেন্ট, ফ্ল্যাট এবং ইমারত নির্মাণ; ১.৪.৫ গৃহায়ন প্রকল্প বাস্তবায়নে দেশি বিদেশি উদ্যোক্তাদের আকৃষ্ট করা।

সেকশন ২
বিভিন্ন কার্যক্রমের চূড়ান্ত ফলাফল/প্রভাব (Outcome/Impact)

চূড়ান্ত ফলাফল/প্রভাব	কর্মসম্পাদন সূচকসমূহ	একক	প্রকৃত অর্জন ২০১৮-১৯	প্রকৃত অর্জন* ২০১৯-২০	লক্ষ্যমাত্রা ২০২০-২১	প্রক্ষেপণ		নির্ধারিত লক্ষ্যমাত্রা অর্জনের ক্ষেত্রে যৌথভাবে দায়িত্বপ্রাপ্ত মন্ত্রণালয়/বিভাগ/ সংস্থাসমূহের নাম	উপাত্তসূত্র
						২০২১-২০২২	২০২২-২০২৩		
সাধারণ জনগনের আবাসন সুবিধা বৃদ্ধি	সাধারণ জনগনের আবাসন সুবিধা বৃদ্ধি	সংখ্যা		৩১১	৬৩০	৬৬২	৬৯৩		নাই

*সাময়িক (provisional) তথ্য

সেকশন ৩

কৌশলগত উদ্দেশ্য, অগ্রাধিকার, কার্যক্রম, কর্মসম্পাদন সূচক এবং লক্ষ্যমাত্রাসমূহ

কৌশলগত উদ্দেশ্য	কৌশলগত উদ্দেশ্যের মান	কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	গণনা পদ্ধতি	একক	কর্মসম্পাদন সূচকের মান	প্রকৃত অর্জন ২০১৮-১৯	প্রকৃত অর্জন* ২০১৯-২০	লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০২০-২১					প্রক্ষেপণ ২০২১-২০২২	প্রক্ষেপণ ২০২২-২০২৩
									অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে		
									১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%		
দপ্তর/সংস্থার কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ															
[১] সরকারি ও বেসরকারি পর্যায়ে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের মানুষের জন্য আবাসনের সুযোগ সম্প্রসারণ ও রক্ষণাবেক্ষন	৫৫	[১.১] প্লট বরাদ্দ	[১.১.১] বরাদ্দকৃত প্লটের সংখ্যা	সমষ্টি	সংখ্যা	১১		৫৬	২৫৮	২৩২	২০৬	১৮১	১৫৫	২৭১	২৮৪
		[১.২] ফ্ল্যাট বরাদ্দ করণ	[১.২.১] বরাদ্দকৃত ফ্ল্যাটের সংখ্যা	সমষ্টি	সংখ্যা	১২		২৫৫	৩৭২	৩৩৫	২৯৮	২৬০	২২৩	৩৯১	৪০৯
		[১.৩] ফ্ল্যাট নির্মাণ	[১.৩.১] নির্মিত ফ্ল্যাটের আয়তনের পরিমাণ	সমষ্টি	লাখ বর্গফুট	১০		৮	১১	১০	৯	৮	৭	১২	১৩
		[১.৪] প্লটের দখল হস্তান্তরকরন	[১.৪.১] দখল হস্তান্তরকৃত প্লটের সংখ্যা	সমষ্টি	সংখ্যা	৯		১৬১	২৭৮	২৫০	২২২	১৯৫	১৬৭	২৯২	৩০৬
		[১.৫] ফ্ল্যাটের দখল হস্তান্তরকরন	[১.৫.১] দখল হস্তান্তরকৃত ফ্ল্যাটের সংখ্যা	সমষ্টি	সংখ্যা	৮		৬৫৬	৭৮৭	৭০৮	৬৩০	৫৫১	৪৭২	৮২৬	৮৬৬
		[১.৬] প্রকল্প দলিল/ডিপিপি প্রস্তুতকরন	[১.৬.১] ডিপিপি প্রস্তুতকরন ও অনুমোদন	সমষ্টি	সংখ্যা	৫		৬	৬	৫	৪			৬	৭

কৌশলগত উদ্দেশ্য	কৌশলগত উদ্দেশ্যের মান	কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	গণনা পদ্ধতি	একক	কর্মসম্পাদন সূচকের মান	প্রকৃত অর্জন ২০১৮-১৯	প্রকৃত অর্জন* ২০১৯-২০	লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০২০-২১					প্রক্ষেপণ ২০২১-২০২২	প্রক্ষেপণ ২০২২-২০২৩
									অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে		
									১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%		
দপ্তর/সংস্থার কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ															
[২] পরিকল্পিত নগরায়ন	১২	[২.১] নিম্ন আয়ের (বস্তিবাসী) জনগোষ্ঠীর জীবনমান উন্নয়ন	[২.১.১] ভাড়াভিত্তিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্পের কার্যক্রমের অগ্রগতি	সমষ্টি	%	৪			১১	১০	১০	১০	১০	১৫	
		[২.২] কুমিল্লা, নারায়নগঞ্জ সিটি কর্পোরেশন এবং সিরাজগঞ্জ পৌরসভার দরিদ্র এবং সিরাজগঞ্জ পৌরসভার দরিদ্র জনগোষ্ঠীর আবাসিক এলাকায় অবকাঠামো নির্মাণ	[২.২.১] সিরাজগঞ্জে মোট ১০ টি ও কুমিল্লায় ৫ টি সেটেলমেন্ট এর লে আউট প্ল্যান প্রনয়ন	তারিখ	তারিখ	৩			১১.০৪.২১	১১.০৫.২১	৩০.০৬.২১				
			[২.২.২] সিরাজগঞ্জে মোট ৬ টি ও কুমিল্লায় ২ টি সেটেলমেন্ট এর অবকাঠামো নির্মাণ সম্পন্ন করা	সমষ্টি	%	৩			৭০	৬০	৪০	৪০	৪০		
			[২.২.৩] সিরাজগঞ্জ এ ৮ টি ও কুমিল্লায় ৩ টি সেটেলমেন্ট, ডিজাইন, ড্রয়িং ও ইন্সটিমেন্ট প্রনয়ন করা	তারিখ	তারিখ	২			১১.০৪.২১	১০.০৫.২১	৩০.০৬.২১				
[৩] সরকারী মালিকানাধীন জমির সুষ্ঠু ব্যবস্থাপনা নিশ্চিত করণ	৮	[৩.১] অবৈধ দখলদার উচ্ছেদ	[৩.১.১] দখল গ্রহণকৃত জমির পরিমাণ	সমষ্টি	একর	৪		৩৬	১৪	১২	১০	১০	২০	২৫	
		[৩.২] লীজ দলিল সম্পাদন	[৩.২.১] লীজ দলিল সম্পাদনের সংখ্যা	সমষ্টি	সংখ্যা	৪		১০৭	১২৩	১০০	৭৫	৬০	৬০	১৪০	১৭০

কৌশলগত উদ্দেশ্য	কৌশলগত উদ্দেশ্যের মান	কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	গণনা পদ্ধতি	একক	কর্মসম্পাদন সূচকের মান	প্রকৃত অর্জন ২০১৮-১৯	প্রকৃত অর্জন* ২০১৯-২০	লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০২০-২১					প্রক্ষেপণ ২০২১-২০২২	প্রক্ষেপণ ২০২২-২০২৩
									অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে		
									১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%		
আবশ্যিক কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ															
[১] দাপ্তরিক কর্মকাণ্ডে স্বচ্ছতা বৃদ্ধি ও জবাবদিহি নিশ্চিতকরণ	১০	[১.১] বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি (এপিএ) বাস্তবায়ন	[১.১.১] এপিএ'র সকল ত্রৈমাসিক প্রতিবেদন ওয়েবসাইটে প্রকাশিত	সমষ্টি	সংখ্যা	২			৪						
			[১.১.২] এপিএ টিমের মাসিক সভা অনুষ্ঠিত	সমষ্টি	সংখ্যা	১			১২	১১					
		[১.২] শুদ্ধাচার/উত্তম চর্চার বিষয়ে অংশীজনদের সঙ্গে মতবিনিময়	[১.২.১] মতবিনিময় সভা অনুষ্ঠিত	সমষ্টি	সংখ্যা	২			৪	৩	২				
		[১.৩] অভিযোগ প্রতিকার ব্যবস্থা বিষয়ে সেবাগ্রহীতা/অংশীজনদের অবহিতকরণ	[১.৩.১] অবহিতকরণ সভা আয়োজিত	সমষ্টি	সংখ্যা	১			৪	৩	২				
		[১.৪] সেবা প্রদান প্রতিশ্রুতি বিষয়ে সেবাগ্রহীতাদের অবহিতকরণ	[১.৪.১] অবহিতকরণ সভা আয়োজিত	সমষ্টি	সংখ্যা	২			৪	৩	২				
		[১.৫] তথ্য বাতায়ন হালনাগাদ সংক্রান্ত ত্রৈমাসিক প্রতিবেদন উর্ধ্বতন কর্তৃপক্ষের নিকট প্রেরণ	[১.৫.১] ত্রৈমাসিক প্রতিবেদন প্রেরিত	সমষ্টি	সংখ্যা	২			৪	৩					

কৌশলগত উদ্দেশ্য	কৌশলগত উদ্দেশ্যের মান	কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	গণনা পদ্ধতি	একক	কর্মসম্পাদন সূচকের মান	প্রকৃত অর্জন ২০১৮-১৯	প্রকৃত অর্জন* ২০১৯-২০	লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০২০-২১					প্রক্ষেপণ ২০২১-২০২২	প্রক্ষেপণ ২০২২-২০২৩
									অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে		
									১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%		
আবশ্যিক কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ															
[২] কর্মসম্পাদনে গতিশীলতা আনয়ন ও সেবার মান বৃদ্ধি	৯	[২.১] ই-নথি বাস্তবায়ন	[২.১.১] ই-নথিতে নোট নিষ্পত্তিকৃত	সমষ্টি	%	২			৮০	৭০	৬০				
		[২.২] ডিজিটাল সেবা চালুকরণ	[২.২.১] একটি নতুন ডিজিটাল সেবা চালুকৃত	তারিখ	তারিখ	২			১৫.০২.২১	১৫.০৩.২১	১৫.০৪.২১	১৫.০৫.২১			
		[২.৩] সেবা সহজিকরণ	[২.৩.১] একটি সহজিকৃত সেবা অধিক্ষেত্রে বাস্তবায়িত	তারিখ	তারিখ	২			২৫.০২.২১	২৫.০৩.২১	২৫.০৪.২১	২৫.০৫.২১			
		[২.৪] কর্মচারীদের প্রশিক্ষণ প্রদান	[২.৪.১] প্রত্যেক কর্মচারীর জন্য প্রশিক্ষণ আয়োজিত	সমষ্টি	জনঘন্টা	১					৫০	৪০	৩০	২০	
			[২.৪.২] ১০ম গ্রেড ও তদুর্ধ্ব প্রত্যেক কর্মচারীকে এপিএ বিষয়ে প্রদত্ত প্রশিক্ষণ	সমষ্টি	জনঘন্টা	১					৫	৪			
[২.৫] এপিএ বাস্তবায়নে প্রনোদনা প্রদান	[২.৫.১] ন্যূনতম একটি আওতাধীন দপ্তর/ একজন কর্মচারীকে এপিএ বাস্তবায়নের জন্য প্রনোদনা প্রদানকৃত	সমষ্টি	সংখ্যা	১					১						

কৌশলগত উদ্দেশ্য	কৌশলগত উদ্দেশ্যের মান	কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	গণনা পদ্ধতি	একক	কর্মসম্পাদন সূচকের মান	প্রকৃত অর্জন ২০১৮-১৯	প্রকৃত অর্জন* ২০১৯-২০	লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০২০-২১					প্রক্ষেপণ ২০২১-২০২২	প্রক্ষেপণ ২০২২-২০২৩
									অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে		
									১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%		
আবশ্যিক কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ															
[৩] আর্থিক ও সম্পদ ব্যবস্থাপনার উন্নয়ন	৬	[৩.১] বার্ষিক ক্রয় পরিকল্পনা বাস্তবায়ন	[৩.১.১] ক্রয় পরিকল্পনা অনুযায়ী ক্রয় সম্পাদিত	সমষ্টি	%	১			১০০	৯০	৮০				
		[৩.২] বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচি (এডিপি)/বাজেট বাস্তবায়ন	[৩.২.১] বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচি (এডিপি) /বাজেট বাস্তবায়িত	ক্রমপুঞ্জিভূত	%	২			১০০	৯০	৮০				
		[৩.৩] অডিট আপত্তি নিষ্পত্তি কার্যক্রমের উন্নয়ন	[৩.৩.১] ত্রিপক্ষীয় সভায় উপস্থাপনের জন্য মন্ত্রণালয়ে প্রস্তাব প্রেরিত	ক্রমপুঞ্জিভূত	%	১			৮০	৭০	৬০	৫০			
			[৩.৩.২] অডিট আপত্তি নিষ্পত্তিকৃত	ক্রমপুঞ্জিভূত	%	১			৫০	৪০	৩০	২৫			
		[৩.৪] স্থাবর ও অস্থাবর সম্পত্তির তালিকা প্রস্তুত ও হালনাগাদকরণ	[৩.৪.১] স্থাবর ও অস্থাবর সম্পত্তির তালিকা প্রস্তুতকৃত এবং হালনাগাদকৃত	তারিখ	তারিখ	১			১৫.১২.২০	১৪.০১.২১	১৫.০২.২১				

*সাময়িক (provisional) তথ্য

আমি, চেয়ারম্যান, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, সচিব, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়-এর নিকট অঞ্জীকার করছি যে এই চুক্তিতে বর্ণিত লক্ষ্যমাত্রা অর্জনে সচেষ্ট থাকব।

আমি, সচিব, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় হিসাবে চেয়ারম্যান, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ-এর নিকট অঞ্জীকার করছি যে এই চুক্তিতে বর্ণিত লক্ষ্যমাত্রা অর্জনে প্রয়োজনীয় সহযোগিতা প্রদান করব।

স্বাক্ষরিত:

.....
চেয়ারম্যান
জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

.....
তারিখ

.....
সচিব
গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়

.....
তারিখ

সংযোজনী-১

ক্রমিক নম্বর	শব্দসংক্ষেপ (Acronyms)	বিবরণ
-----------------	---------------------------	-------

সংযোজনী- ২: কর্মসম্পাদন সূচকের বাস্তবায়নকারী এবং পরিমাপ পদ্ধতি

কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচকসমূহ	বিবরণ	বাস্তবায়নকারী অনুবিভাগ, অধিশাখা, শাখা	প্রদত্ত প্রমাণক	উপাত্ত সূত্র
[১.১] প্লট বরাদ্দ	[১.১.১] বরাদ্দকৃত প্লটের সংখ্যা	রাউজান পিংক সিটি -১ (২য় পর্যায়), মাইজদী লইয়ার্স কলোনী, সুনামগঞ্জ প্লট উন্নয়ন প্রকল্প, হবিগঞ্জ প্লট উন্নয়ন প্রকল্প, পিরোজপুর, শিবচর, আবাসিক ৩য় পর্ব ফুলতলা, ঝিনাইদহ প্রকল্প, চাপাইনবাবগঞ্জ, রাজশাহী জেলার তেরখাদিয়া, দিনাজপুর হাউজিং এস্টেট	চট্টগ্রাম সার্কেল, রাজশাহী সার্কেল		
[১.২] ফ্ল্যাট বরাদ্দ করণ	[১.২.১] বরাদ্দকৃত ফ্ল্যাটের সংখ্যা	স্বপ্ননগর-২, ৫৩৩ ফ্ল্যাট প্রকল্প, মোহাম্মদপুর এফ ব্লক, মিরপুর গৃহসূচনা, হালিশহর জি ব্লক ৩১২ ফ্ল্যাট, হালিশহর জি ব্লক ২৬০ ফ্ল্যাট, ফিরোজশাহ ও হালিশহর জি ব্লক ৩৪২ ফ্ল্যাট, শাহজালাল হাউজিং এস্টেট, যশোর ফ্ল্যাট প্রকল্প	ঢাকা সার্কেল, চট্টগ্রাম সার্কেল		
[১.৩] ফ্ল্যাট নির্মাণ	[১.৩.১] নির্মিত ফ্ল্যাটের আয়তনের পরিমাণ	স্বপ্ননগর ২য় ও ৫৩৩ ফ্ল্যাট, মোহাম্মদপুর এফ ব্লক, লালমাটিয়া ৮৮ ফ্ল্যাট, লালমাটিয়া ৫৪ ফ্ল্যাট, জয়নগর, গৃহসূচনা ফ্ল্যাট প্রকল্প, হালিশহর জি ব্লক ৩১২ ফ্ল্যাট, ফিরোজশাহ ও হালিশহর ৩৪২ ফ্ল্যাট, সিলেট শাহজালাল হাউজিং এস্টেট	ঢাকা সার্কেল, চট্টগ্রাম সার্কেল		
[১.৪] প্লটের দখল হস্তান্তরকরণ	[১.৪.১] দখল হস্তান্তরকৃত প্লটের সংখ্যা	দুয়ারীপাড় সেকশন-৮ ব্লক ক ও খ, রাউজান পিংক সিটি ১, রাউজান পিংক সিটি ২, সোনাপাহাড় মৌজায় আবাসিক প্লট, মৌলভীবাজার প্লট উন্নয়ন প্রকল্প, শিবচর ১ম, ২য়, ৩য়, ৪র্থ ও ৫ম, মাগুড়া যশোর বয়রা ফুলতলা, চাপাইনবাবগঞ্জ, তেরখাদিয়া রাজশাহী	ঢাকা সার্কেল, চট্টগ্রাম সার্কেল, রাজশাহী সার্কেল		
[১.৫] ফ্ল্যাটের দখল হস্তান্তরকরণ	[১.৫.১] দখল হস্তান্তরকৃত ফ্ল্যাটের সংখ্যা	স্বপ্ননগর ১ম, মোহাম্মদপুর এফ ব্লক, কক্সবাজার কলাতলী, শাহজালাল হাউজিং এস্টেট ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প	ঢাকা সার্কেল, চট্টগ্রাম সার্কেল,		
[১.৬] প্রকল্প দলিল/ডিপিপি প্রস্তুতকরণ	[১.৬.১] ডিপিপি প্রস্তুতকরণ ও অনুমোদন				
[২.১] নিম্ন আয়ের (বস্তিবাসী) জনগোষ্ঠীর জীবনমান উন্নয়ন	[২.১.১] ভাড়াভিত্তিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্পের কার্যক্রমের অগ্রগতি	ঢাকার মিরপুরস্থ সেকশন ১১ এ বস্তিবাসীদের জন্য ভাড়াভিত্তিক ৫৩৩ টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প (১ম পর্যায়)	ঢাকা সার্কেল		
[২.২] কুমিল্লা, নারায়নগঞ্জ সিটি কর্পোরেশন এবং সিরাজগঞ্জ পৌরসভার দরিদ্র এবং সিরাজগঞ্জ পৌরসভার দরিদ্র জনগোষ্ঠীর আবাসিক এলাকায় অবকাঠামো নির্মাণ	[২.২.১] সিরাজগঞ্জে মোট ১০ টি ও কুমিল্লায় ৫ টি সেটেলমেন্ট এর লে আউট প্ল্যান প্রনয়ন				
	[২.২.২] সিরাজগঞ্জে মোট ৬ টি ও কুমিল্লায় ২ টি সেটেলসেন্ট এর অবকাঠামো নির্মাণ সম্পন্ন করা				
	[২.২.৩] সিরাজগঞ্জ এ ৮ টি ও কুমিল্লায় ৩ টি সেটেলমেন্ট, ডিজাইন, ড্রয়িং ও ইস্টিমেট প্রনয়ন করা				
[৩.১] অবৈধ দখলদার উচ্ছেদ	[৩.১.১] দখল গ্রহণকৃত জমির পরিমাণ				
[৩.২] লীজ দলিল সম্পাদন	[৩.২.১] লীজ দলিল সম্পাদনের সংখ্যা				

সংযোজনী ৩: অন্য মন্ত্রণালয়/বিভাগ/দপ্তর/সংস্থা/মাঠ পর্যায়ের কার্যালয় এর নিকট সুনির্দিষ্ট কর্মসম্পাদন চাহিদাসমূহ

প্রতিষ্ঠানের ধরণ	প্রতিষ্ঠানের নাম	কর্মসম্পাদন সূচক	উক্ত প্রতিষ্ঠানের নিকট চাহিদা/প্রত্যাশা	চাহিদা/প্রত্যাশার যৌক্তিকতা	প্রত্যাশা পূরণ না হলে সম্ভাব্য প্রভাব
------------------	------------------	------------------	---	-----------------------------	---------------------------------------