



বার্ষিক প্রতিবেদন

২০২২-২৩

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ বার্ষিক প্রতিবেদনঃ ২০২২-২৩

প্রণয়ন ও প্রকাশনাঃ

প্রশাসন ও অর্থ উইং

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

সেগুনবাগিচা, ঢাকা-১০০০

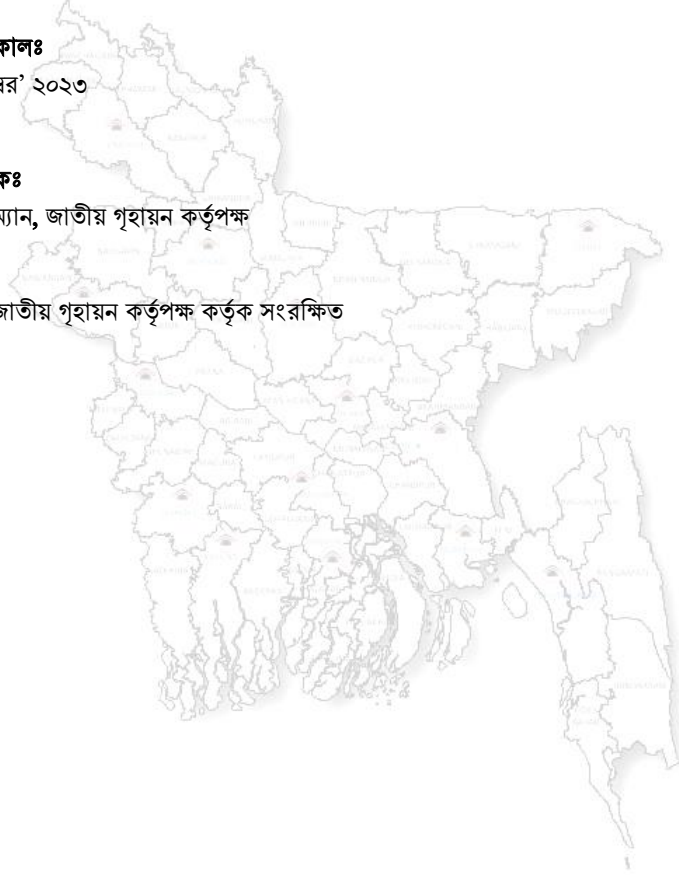
প্রকাশকালঃ

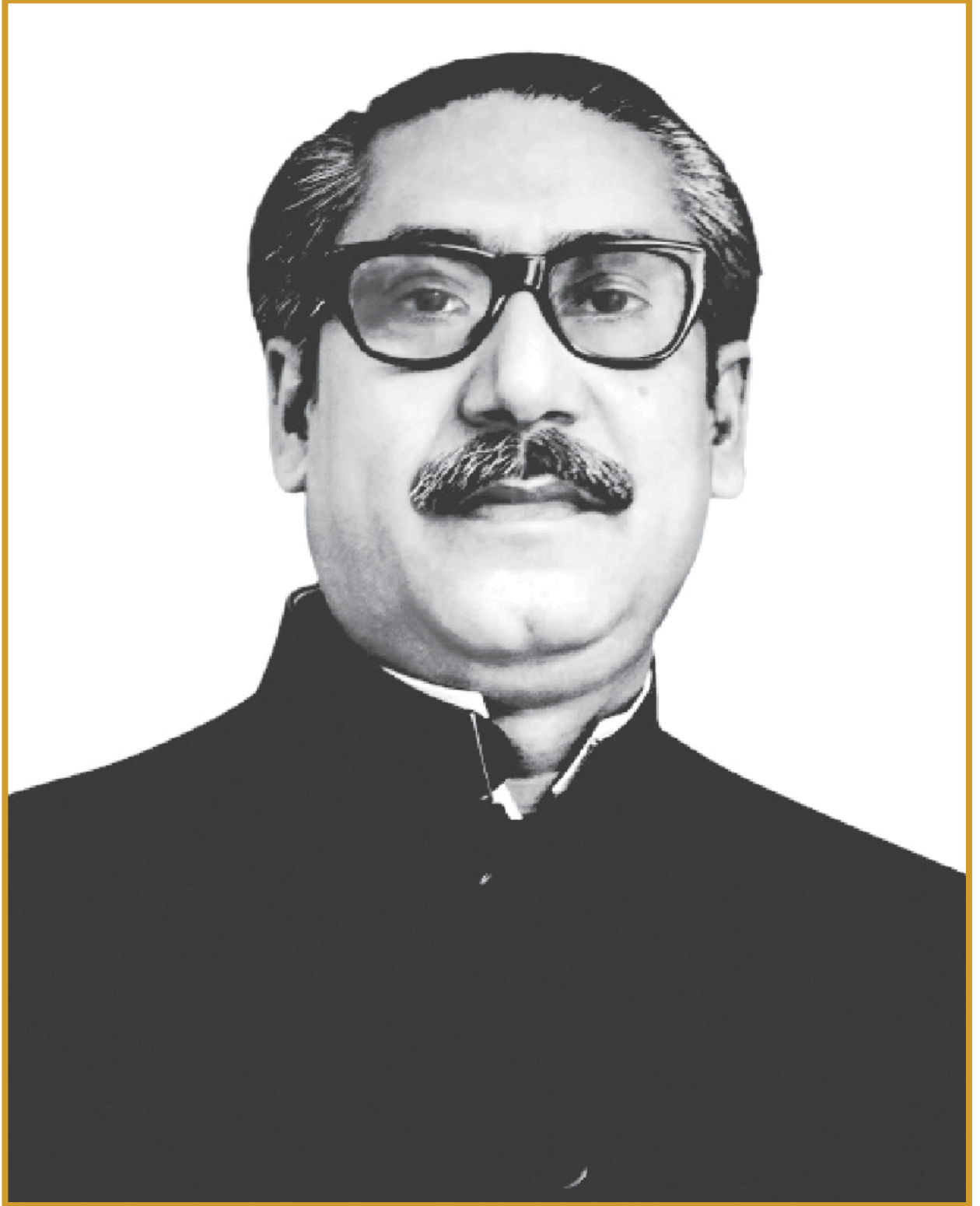
সেপ্টেম্বর' ২০২৩

প্রকাশকঃ

চেয়ারম্যান, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

স্বত্বঃ জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ কর্তৃক সংরক্ষিত





জাতির পিতা বঙ্গবন্ধু
শেখ মুজিবুর রহমান



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের
মাননীয় প্রধানমন্ত্রী
শেখ হাসিনা



শরীফ আহমেদ, এম.পি

প্রতিমন্ত্রী

গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

বাণী

দ্রুত বর্ধনশীল জনসংখ্যার চাপ ও জমির স্বল্পতা আবাসনের উপর একটি বড় প্রভাব ফেলেছে। ফলশ্রুতিতে পরিকল্পিত আবাসন সীমিত ও ব্যয়বহুল হয়ে গিয়েছে। তাই শহরে নাগরিকদের সাথে সাথে বাংলাদেশের সকল অঞ্চল ও সকল শ্রেণী-পেশার মানুষের জীবনমান উন্নয়নের জন্য এবং মৌলিক পরিসেবা নিশ্চিত করার লক্ষ্যে মাননীয় প্রধানমন্ত্রীর নির্দেশনায় জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষসহ গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়ের আওতাধীন সকল সংস্থা নিরলসভাবে কাজ করে যাচ্ছে।

বাসস্থান মানুষের মৌলিক অধিকার। বাসস্থান মানুষকে আশ্রয়, নিরাপত্তা ও সামাজিক মর্যাদা প্রদান করে, একান্তে বসবাসের সুযোগ দেয়, সুস্বাস্থ্য ও স্বাচ্ছন্দ্য প্রদান করে এবং কর্ম ও উপার্জনের ভিত্তি রচনা করে। পরিকল্পিত অর্থনৈতিক বিকাশের মাধ্যমে জনগণের জীবনযাত্রার বস্তগত উন্নয়ন ও সংস্কৃতিগত উৎকর্ষ সাধনের লক্ষ্যে সকল নাগরিকের জন্য মানসম্মত গৃহায়নের ব্যবস্থা করা রাষ্ট্রের একটি সাংবিধানিক দায়িত্ব।

জাতির পিতার স্বপ্ন বাস্তবায়নে মাননীয় প্রধানমন্ত্রীর নির্দেশে বর্তমান সরকারের রূপকল্প ২০৪১ বাস্তবায়নের অংশ হিসাবে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ দেশের বিভিন্ন জেলা ও উপজেলায় সকল শ্রেণী পেশার মানুষের আবাসনের ব্যবস্থা করে যাচ্ছে। ঢাকা শহরে বস্তিবাসীদের জন্য ভাড়াভিত্তিক ফ্ল্যাট প্রকল্প বর্তমান সরকারের একটি অভাবনীয় সাফল্য, যাতে মাননীয় প্রধানমন্ত্রী শেখ হাসিনার দূরদর্শিতার পরিচয় মেলে।

সমস্ত মৌলিক পরিসেবা যেমন রাস্তা, ড্রেন, পানি সরবরাহ, পয়ঃনিষ্কাশন ব্যবস্থা, বিদ্যুতায়ন, বৃষ্টির পানি সংরক্ষণাগার, সৌর শক্তি ব্যবহৃত বাতি, স্যুয়েজ ট্রিটমেন্ট প্লান্ট ইত্যাদি স্থাপনের মাধ্যমে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ পরিকল্পিত আবাসন প্রকল্প বাস্তবায়ন করেছে। এতে টেকসই নগর প্রতিষ্ঠা, জীব বৈচিত্র্য রক্ষাসহ দেশের পরিকল্পিত আবাসন ও ভূমির সর্বোত্তম ব্যবহার হচ্ছে।

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ কর্তৃক “বর্তমান সরকারের সাফল্যের ১৫ বছর” শীর্ষক প্রকাশনার উদ্যোগকে স্বাগত জানাই এবং আগামী দিনগুলিতে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের সার্বিক উন্নতি ও সাফল্য কামনা করি। আল্লাহ হাফেজ।

জয় বাংলা, জয় বঙ্গবন্ধু

বাংলাদেশ চিরজীবী হোক।

(শরীফ আহমেদ এমপি)



কাজী ওয়াছি উদ্দিন
সচিব
গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়

বাণী

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ ‘বর্তমান সরকারের সাফল্যের ১৫ বছর’ শীর্ষক একটি স্মরণিকা প্রকাশের উদ্যোগ গ্রহণ করেছে জেনে আমি আনন্দিত। এ উপলক্ষে আমি জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ কে আন্তরিক শুভেচ্ছা জানাচ্ছি।

আবাসন মানুষের মৌলিক চাহিদার অন্যতম। এর সাথে মানুষের রুচি, সংস্কৃতি, আবহাওয়া, ভৌগোলিক অবস্থানসহ নানা উপাদান জড়িত থাকে। তাই আবাসন মানুষের আকাঙ্ক্ষার সাথে মানানসই, আধুনিক ও বিজ্ঞানসম্মত হওয়া আবশ্যিক। বিশ্বের অন্যান্য উন্নত দেশের ন্যায় বাংলাদেশেও গ্রামকে উন্নয়ন ও সমৃদ্ধির কেন্দ্রীয় দর্শন হিসেবে বিবেচনা করা হচ্ছে। নগর ও গ্রামের বৈষম্য দূরীকরণে জাতির পিতা বঙ্গবন্ধু শেখ মুজিবুর রহমানের অঙ্গীকার বাস্তবায়নে মাননীয় প্রধানমন্ত্রী শেখ হাসিনা প্রত্যেক গ্রামে শহরের সুযোগ সুবিধা পৌঁছে দেয়ার লক্ষ্যে “আমার গ্রাম, আমার শহর” কর্মসূচি বাস্তবায়ন করেছে। আবাসনখাতে সরকারের গৃহীত পদক্ষেপসমূহ বাস্তবায়নে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ রাজধানী ঢাকাসহ সারাদেশে আবাসিক প্লট ও ফ্ল্যাট প্রকল্প বাস্তবায়ন করে উন্নততর নগরায়ণে উল্লেখযোগ্য ভূমিকা রেখে চলেছে; যা আর্থসামাজিক উন্নয়নের ধারাকে নবপলবে বিকশিত করে একটি ক্ষুধা- দারিদ্র্য মুক্ত আধুনিক ও উন্নত বাংলাদেশ বিনির্মাণের পথকে সুগম করেছে।

আবাসন সমস্যাসহ সকল সমস্যা মোকাবিলা করে ২০৩০ সালে এসডিজি এবং ২০৪১ সালে উন্নত স্মার্ট বাংলাদেশ গঠন করার লক্ষ্যে বাংলাদেশ এগিয়ে চলেছে দূর্বীর গতিতে। বাংলাদেশে বিশেষ করে ঢাকা শহরে বিপুল সংখ্যক মানুষ বস্তিসহ অপরিষ্কৃত ও অনানুষ্ঠানিক জনবসতিতে বসবাস করে থাকে। জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ মাননীয় প্রধানমন্ত্রীর নির্দেশনায় বস্তিবাসীদের জীবনমান উন্নয়নে আধুনিক আবাসন প্রকল্প বাস্তবায়ন করেছে এবং ভবিষ্যতেও এধরনের প্রকল্প চলমান থাকবে বলে আশা করি। সমাজের সকল স্তরের মানুষের জন্য নিরাপদ ও বাসযোগ্য আবাসন নিশ্চিতকরণে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের উন্নয়ন বেগমান করার উদ্যোগ অব্যাহত রাখবে বলে আশা করি।

জাতির পিতা বঙ্গবন্ধু শেখ মুজিবুর রহমানের স্বপ্ন ও মাননীয় প্রধানমন্ত্রীর অঙ্গীকার বাস্তবায়নে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ তার দায়িত্ব বলিষ্ঠভাবে পালন করবে এই প্রত্যাশা করছি। জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ এর সার্বিক সমৃদ্ধি কামনা করছি।

জয় বাংলা। বাংলাদেশ চিরজীবী হোক।

(কাজী ওয়াছি উদ্দিন)



খোন্দকার মোস্তাফিজুর রহমান এনডিসি
চেয়ারম্যান
জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

বাণী

“আমার দেশের প্রতিটি মানুষ খাদ্য পাবে, আশ্রয় পাবে, শিক্ষা পাবে,
উন্নত জীবনের অধিকারী হবে এ হচ্ছে আমার স্বপ্ন”

-জাতির পিতা বঙ্গবন্ধু শেখ মুজিবুর রহমান

আশ্রয় (shelter) মানুষের অন্যতম মৌলিক অধিকার যা গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশের সংবিধান এবং আন্তর্জাতিক সনদ দ্বারা স্বীকৃত। জাতির পিতা বঙ্গবন্ধু শেখ মুজিবুর রহমান আবাসন তথা বাসস্থানকে মৌলিক অধিকারের স্বীকৃতি প্রদান করেন। এরই ধারাবাহিকতায় মাননীয় প্রধানমন্ত্রী শেখ হাসিনার নির্দেশ ও নির্দেশনা অনুযায়ী এ কার্যক্রমকে আরও গতিশীল করার লক্ষ্যে “গৃহসংস্থান অধিদপ্তর” কে রূপান্তর করে ২০০১ খ্রিস্টাব্দে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ প্রতিষ্ঠা করা হয়। জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ পরিকল্পিত আবাসন নিশ্চিতকরণের উদ্দেশ্যে প্রতিষ্ঠিত একটি রাষ্ট্রীয় প্রতিষ্ঠান। জাতির পিতার স্বপ্ন বাস্তবায়নে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ নিরলসভাবে কাজ করে যাচ্ছে।

জাতির পিতার স্বপ্ন বাস্তবায়নের লক্ষ্যে মাননীয় প্রধানমন্ত্রী শেখ হাসিনা নিরলস পরিশ্রম করে যাচ্ছেন। তিনি সরকার গঠনের পর থেকে তাঁর নির্দেশনা অনুযায়ী জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ নিম্ন ও মধ্যম আয়ের মানুষের জন্য পরিকল্পিত আবাসন নিশ্চিতের লক্ষ্যে সারাদেশে বিভাগ হতে উপজেলা পর্যন্ত আবাসিক প্লট ও ফ্ল্যাট নির্মাণ করে স্বল্পমূল্যে এবং দীর্ঘমেয়াদী কিস্তি সুবিধায় বরাদ্দ প্রদান করছে। ইতোমধ্যে মিরপুরস্থ বাউনিয়া মৌজায় ঢাকায় বসবাসরত বস্তিবাসীদের জন্য মিরপুর ১১ নং সেকশনে ২ একর জমির উপর ৫টি ১৪ তলা ভবনে ভাড়া ভিত্তিক ৫৩৩টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণপূর্বক বস্তিবাসীদের নিকট মাসিক ভাড়াভিত্তিক বরাদ্দ প্রদান করা হয়েছে। মাসিক মাত্র ৪৫০০/- টাকা ভাড়ায় আধুনিক সুযোগ-সুবিধা সম্বলিত এ সকল ফ্ল্যাটে বস্তিবাসীরা বসবাসের সুযোগ পাচ্ছে। এটি স্বল্পোন্নত ও উন্নয়নশীল দেশসমূহের জন্য মডেল প্রকল্প হিসেবে প্রতিষ্ঠিত হয়েছে।

এছাড়া মাননীয় প্রধানমন্ত্রী ঢাকাসহ বিভাগীয় শহরগুলোতে সরকারি ও স্ব-অর্থায়নে নিম্ন আয়ের মানুষের জন্য বৃহৎ পরিসরে ভাড়াভিত্তিক আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প গ্রহণের নির্দেশনা প্রদান করেছেন। এরই ধারাবাহিকতায় টঙ্গীর বস্তিবাসীদের বসবাসের জন্য প্রায় ৩০ একর জমিতে ২৭০০ কোটি টাকার একটি প্রকল্প প্রণয়ন করা হয়েছে। এছাড়া, মোহাম্মদপুরের বিহারি ক্যাম্পে মানববতের জীবন যাপনকারী প্রায় ২০/২৫ হাজার আবাসিকদের জন্য ঢাকার অদূরে কেরানীগঞ্জে প্রায় ১০০ একর জমিতে একটি আবাসন প্রকল্প প্রণয়নের কাজ চলছে। বিগত ১৫ বছরে ঢাকাসহ সারাদেশের ২১টি জেলায় এবং ৫টি উপজেলায় ২০টি ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প এবং ২৭টি প্লট উন্নয়ন প্রকল্পসহ মোট ৪৭টি প্রকল্পের বাস্তবায়ন কার্যক্রম সম্পন্ন করেছে। এ সকল প্রকল্পে বিভিন্ন আয়তনের ৫৬৯৬টি আবাসিক ফ্ল্যাট এবং ৫৪৮৩টি আবাসিক প্লট তৈরীর কাজ সম্পন্ন করা হয়েছে।

বর্তমান সরকার ও বিশ্বব্যাংকের যৌথ অর্থায়নে সিরাজগঞ্জ ও কুমিল্লায় স্বল্প আয়ের লোকদের জন্য উন্নত জীবনব্যবস্থা শীর্ষক প্রকল্পের মাধ্যমে ৯২,০০০ সুবিধাভোগীর জীবনমান উন্নয়নের লক্ষ্যে অবকাঠামো উন্নয়ন (রাস্তা, ড্রেন, কালভার্ট, সিটি সেন্টার, স্কুল ইত্যাদি) করে মাননীয় প্রধানমন্ত্রীর নির্দেশনা বাস্তবায়ন করা হচ্ছে।

সরকারের সিদ্ধান্ত বাস্তবায়ন এবং দেশের সর্বস্তরের জনসাধারণের মানসম্মত আবাসন নিশ্চিতকল্পে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ অঙ্গীকারবদ্ধ।

সরকারের সাফল্যের ১৫ বছর শীর্ষক প্রকাশনাটি জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের সক্ষমতার এক প্রামাণ্য দলিল, ব্যর্থতা ও চ্যালেঞ্জ মোকাবেলার এক অনন্য প্রেরণা এবং গবেষক ও উন্নয়ন সহযোগীদের গবেষণার ক্ষেত্রে নির্ভরযোগ্য তথ্যভাণ্ডার হিসেবে কাজ করবে। এ মহান প্রয়াসের সাথে সম্পৃক্ত জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের সংশ্লিষ্ট সকলকে আন্তরিক ধন্যবাদ জানাচ্ছি। সে সাথে আন্তরিক কৃতজ্ঞতা প্রকাশ করছি গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়ের মাননীয় প্রতিমন্ত্রী জনাব শরীফ আহমেদ এমপি এবং সম্মানিত সচিব কাজী ওয়াছি উদ্দিন এর প্রতি যাদের নির্দেশনা ও অনুপ্রেরণা এ প্রকাশনা প্রকাশে চালিকাশক্তি হিসেবে কাজ করেছে।

জয় বাংলা।

(খোন্দকার মোস্তাফিজুর রহমান এনডিসি)

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ গঠনের ইতিবৃত্ত

ব্রিটিশ শাসন পরবর্তী দেশ বিভাগের ফলে মুসলমান মোহাজেরগণ অপরিকল্পিতভাবে বাংলাদেশের চারটি প্রধান শহরে বসবাস শুরু করতে থাকে। এমতাবস্থায়, তাদের জন্য পরিকল্পিত আবাসন সৃষ্টি করার লক্ষ্যে ১৯৫৮ সালে পূর্ত, বিদ্যুৎ ও সেচ মন্ত্রণালয়ের অধীন “গৃহায়ন উইং” গঠন করা হয়। ১৯৭১ সাল পরবর্তী যুদ্ধবিধ্বস্ত দেশে সমগ্র দেশব্যাপী মোহাজের এবং স্থানীয় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের মানুষের নগরমুখী অভিবাসনের শ্রোতে দরিদ্র জনবসতিকে ন্যূনতম মৌলিক অধিকার তথা বাসস্থান নিশ্চিতের প্রয়োজন হয়। জাতির জনক বঙ্গবন্ধুর উদ্যোগেই পরিকল্পিত আবাসন সৃষ্টির লক্ষ্যে ‘গৃহায়ন উইং’- ১৯৭২ সালে ‘গৃহসংস্থান অধিদপ্তর’ হিসেবে প্রতিষ্ঠিত হয়। বঙ্গবন্ধুর সরকারের উদ্যোগে গৃহসংস্থান অধিদপ্তরের মাধ্যমে নদীভাঙ্গা মানুষকে রাজশাহী, খুলনার বয়রাসহ ঢাকার মিরপুরের ভাষানটেক ও বাউনিয়া এবং গাজীপুরের টঙ্গীর দত্তপাড়ায় পুনর্বাসনের প্রকল্প বাস্তবায়িত হয়। জাতির পিতার কূটনৈতিক তৎপরতায় একাধিক দাতা ও উন্নয়ন সংস্থা (UNDP, World Bank etc) এ সকল অবকাঠামো প্রকল্পের অংশীদার হয়। বর্তমান সরকারের বিগত মেয়াদে ২০০১ সালে মাননীয় প্রধানমন্ত্রী শেখ হাসিনা “গৃহসংস্থান অধিদপ্তর” কে রূপান্তর করে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ আইন-২০০০ (২০০০ সনের ২৭ নং আইন) এর ধারা-১ এর উপধারা (২) এর প্রদত্ত ক্ষমতাবলে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ প্রতিষ্ঠা করেন।

অভিলক্ষ্য (Mission)

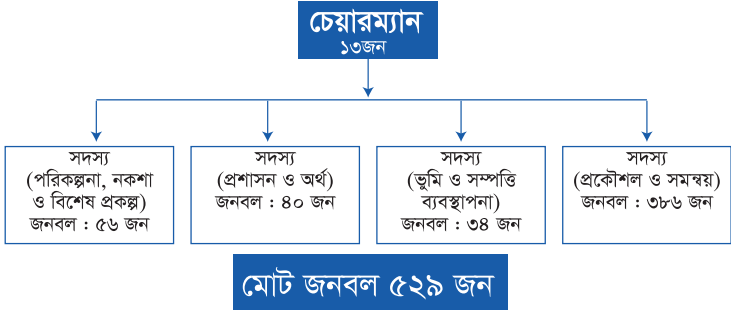
সুষ্ঠু পরিকল্পনার মাধ্যমে আধুনিক নাগরিক সুযোগ সুবিধাসহ শহর থেকে উপজেলা পর্যন্ত জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের নিজস্ব জমিতে ও জমি অধিগ্রহণ করতঃ আবাসিক প্লট এবং ফ্ল্যাট তৈরী করে কিস্তি সুবিধায় জনগণের মধ্যে বরাদ্দ প্রদান করে মানুষের আবাসিক সমস্যার সমাধান করতঃ সকলের জন্য বাসস্থান নির্মাণে সরকারের যে লক্ষ্য তা পূরণে অবদান রাখা।

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের পরিচিতি

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়ের আওতাধীন একটি স্বায়ত্তশাসিত সংস্থা। প্রতিষ্ঠানটি ১ জন চেয়ারম্যান এবং ৪ জন সদস্যের সমন্বয়ে গঠিত বোর্ড দ্বারা পরিচালিত হয়। প্রতিষ্ঠানটি নিম্ন বর্ণিত ৪টি প্রধান প্রধান উইং এ বিভক্তঃ

- (ক) প্রশাসন ও অর্থ
- (খ) ভূমি ও সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা
- (গ) প্রকৌশল ও সমন্বয়
- (খ) পরিকল্পনা, নকশা ও বিশেষ প্রকল্প

প্রতিষ্ঠানটির চেয়ারম্যান হিসেবে বাংলাদেশ সরকারের অতিরিক্ত সচিব পদমর্যাদার একজন নিয়োজিত থাকেন। সদস্য (প্রশাসন ও অর্থ) এবং সদস্য (ভূমি ও সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা) বাংলাদেশ সরকারের যুগ্মসচিব পদমর্যাদার এবং সদস্য (প্রকৌশল ও সমন্বয়) ও সদস্য (পরিকল্পনা, নকশা ও বিশেষ প্রকল্প) গণপূর্ত অধিদপ্তরের অতিরিক্ত প্রধান প্রকৌশলী পদমর্যাদার কর্মকর্তা প্রেষণে নিযুক্ত থাকেন।



জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের প্রধান কার্যাবলী

- নগরায়নের চ্যালেঞ্জ মোকাবিলায় বর্তমান মাননীয় প্রধানমন্ত্রী শেখ হাসিনা'র ঘোষিত 'সকলের জন্য পরিকল্পিত আবাসন'-মূলনীতিতে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ সর্বস্তরের মানুষের জন্য সমগ্র বাংলাদেশে আবাসন প্রকল্প বাস্তবায়ন।
- জাতীয় গৃহায়ন নীতিমালা-২০১৬ অনুযায়ী জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ বাংলাদেশের সকল বিভাগীয় শহর থেকে উপজেলা পর্যায়ে প্রান্তিক জনগোষ্ঠীর পরিকল্পিত আবাসনের ব্যবস্থা করা।
- স্বল্প ব্যয় ও আত্মসহায়তামূলক নগর ও গ্রামীণ গৃহায়ন প্রকল্প প্রণয়ন এবং সরকারের অনুমোদন সাপেক্ষে এর বাস্তবায়ন।

- টেকসই উন্নয়ন লক্ষ্যমাত্রার (২০১৬-২০৩০) এর ১১ নং লক্ষ্য “ টেকসই নগর ও সম্প্রদায়” অর্জনের নিমিত্ত সাশ্রয়ী আবাসনের সুযোগ সৃষ্টি এবং বস্তি এলাকার বসতি উন্নয়নের মাধ্যমে শহরগুলিকে নিরাপদ ও টেকসই করণের উদ্যোগ গ্রহণ করা।
- দুর্দশাগ্রস্থ মহিলা, অসহায় ও দুঃস্থ নাগরিকদের জন্য গৃহায়ন কার্যক্রম গ্রহণ।
- সরকার কর্তৃক কর্তৃপক্ষের নিকট ন্যস্ত বা কর্তৃপক্ষের মালীকানাধীন জমির রক্ষণাবেক্ষণ এবং উক্ত জমিতে বাড়ি, এ্যাপার্টমেন্ট, ফ্ল্যাট এবং ইমারত নির্মাণ।
- নিম্ন আয় এবং বস্তিবাসীদের পরিকল্পিত আবাসন নিশ্চিতকল্পে ভাড়াভিত্তিক ফ্ল্যাট নির্মাণ কার্যক্রম গ্রহণ।
- স্বল্প আয়ের মানুষের উন্নত জীবন ব্যবস্থা নিশ্চিতকল্পে গৃহায়ন কার্যক্রম গ্রহণ।
- দেশের বিভিন্ন জেলা উপজেলায় পরিকল্পিত আবাসন নিশ্চিতকল্পে আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ এবং প্লট উন্নয়ন প্রকল্প গ্রহণ এবং বাস্তবায়ন করা।
- রিয়েল এস্টেট উন্নয়ন ও ব্যবস্থাপনার মাধ্যমে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের আওতাধীন এলাকায় বেসরকারি পরিকল্পিত আবাসন নিশ্চিত করা।
- গৃহায়ন সংক্রান্ত বিষয়ে জাতীয় ও আন্তর্জাতিক বিষয়ে গবেষণা করা।
- গৃহায়ন প্রকল্প বাস্তবায়নে দেশী-বিদেশী উদ্যোক্তাদের আকৃষ্ট করা।

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ সংশ্লিষ্ট আইন ও বিধি-বিধানসমূহ

- জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ আইন-২০০০
- জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ (কর্মকর্তা-কর্মচারী) চাকুরী প্রবিধানমালা-২০০৫
- রিয়েল এস্টেট উন্নয়ন ও ব্যবস্থাপনা আইন-২০১০
- রিয়েল এস্টেট উন্নয়ন ও ব্যবস্থাপনা বিধিমালা-২০১১
- জাতীয় গৃহায়ন নীতিমালা-২০১৬
- জলাধার সংরক্ষণ আইন-২০০০
- ইমারত নির্মাণ বিধিমালা-২০২০
- ভূমি উন্নয়ন বিধিমালা-২০০৪
- টাউন ইম্প্রুভমেন্ট অ্যাক্ট-১৯৫৩



২৬০০ বাস্তুহারা পরিবারের পুনর্বাসন প্রকল্পের দলিল হস্তান্তর অনুষ্ঠানে বক্তব্য প্রদান করছেন গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়ের মাননীয় প্রতিমন্ত্রী জনাব শরীফ আহমেদ এম.পি



২৬০০ বাস্তুহারা পরিবারের পুনর্বাসন প্রকল্পের দলিল হস্তান্তর অনুষ্ঠানে বক্তব্য প্রদান করছেন গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়ের সচিব জনাব মো: শহীদ উল্লা খন্দকার



ঢাকার মিরপুরস্থ ২৬০০ বাস্তুহারা পরিবারের মাঝে দলিল হস্তান্তর করছেন গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়ের মাননীয় প্রতিমন্ত্রী জনাব শরীফ আহমেদ এম.পি

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের উইং সমূহের কার্যক্রম:

(ক) প্রশাসন ও অর্থ:

- কর্তৃপক্ষের বাজেট প্রণয়ন।
- কর্তৃপক্ষের জনবল ব্যবস্থাপনা ও নিয়োগ কার্যক্রম।
- তথ্য অধিকার নিশ্চিতকরণ।
- অভিযোগ প্রতিকার ব্যবস্থাপনা ও সেবা প্রদান প্রতিশ্রুতি নিশ্চিতকরণ।
- কর্তৃপক্ষের প্রশাসনিক ও আর্থিক কার্যক্রম পরিচালনা।
- কর্মকর্তা কর্মচারীদের দক্ষতা বৃদ্ধির লক্ষ্যে প্রশিক্ষণ ও কর্মশালা আয়োজন।

(খ) ভূমি ও সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা:

- জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের প্লট এবং ফ্ল্যাট প্রকল্পের জমির সংস্থান।
- প্লট এবং ফ্ল্যাট বরাদ্দের লক্ষ্যে প্রসপেক্টাস প্রণয়ন, বিক্রয়, জমা গ্রহণ, লটারী অনুষ্ঠান, ইত্যাদি।
- প্লট এবং ফ্ল্যাট বরাদ্দ, বিকল্প বরাদ্দ ইত্যাদি।
- আধাপাকা টিনশেড বাড়ী বরাদ্দ
- খেলাপী কিস্তির টাকা জমা দেয়ার অনুমতি
- পুনর্বাসন প্লট বরাদ্দ
- দায়মুক্তি ছাড়পত্র
- শিল্প প্লট বরাদ্দ

- ভাঙ্গা ও পুনঃনির্মাণ
- বাণিজ্যিক প্লট বরাদ্দ
- সময় বর্ধিতকরণ
- প্রাতিষ্ঠানিক প্লট বরাদ্দ
- নামজারী অনুমতি (ক্রয়/ হেবা/ দানসূত্রে/ ওয়ারিশসূত্রে)
- হস্তান্তর অনুমতি
- বন্ধক অনুমতি
- প্লট/ফ্ল্যাটের বাস্তব দখল প্রদান
- আম-মোক্তার নিয়োগের অনুমতি
- একাধিক প্লটের উপর যৌথভাবে নির্মাণ অনুমতি
- আম-মোক্তার নামা গ্রহণ
- খন্ড প্লট বরাদ্দ
- কনভারশন/ রূপান্তর অনুমতি
- প্লট বিভাজিকরণ ও প্লট একত্রীকরণ অনুমতি
- ভাড়াটিয়া নিয়োগের অনুমতি
- নিম্নমান/ নিউক্লিয়াস বাড়ী বরাদ্দ
- দান/হেবা অনুমতি
- লীজ দলিল রেজিস্ট্রেশন
- প্লট/ফ্ল্যাটের ভাড়া ও কিস্তি আদায়

(গ) প্রকৌশল ও সমন্বয়:

- কর্তৃপক্ষের সকল প্রকল্পের বাস্তবায়ন কার্যক্রম তদারকি।
- সকল প্রকল্পের প্রাক্কলন অনুমোদন।
- বার্ষিক ক্রয় পরিকল্পনার অন্তর্ভুক্ত স্থাপনা মেরামত ও সংস্কার কার্যক্রম পর্যবেক্ষণ।
- বার্ষিক উন্নয়ন কর্মপরিকল্পনার অন্তর্ভুক্ত সকল উন্নয়ন কার্যক্রম বাস্তবায়ন।
- ঠিকাদার নিবন্ধন ও নিবন্ধন নবায়ন।

(ঘ) পরিকল্পনা, নকশা ও বিশেষ প্রকল্প:

- কর্তৃপক্ষের সকল উন্নয়ন প্রকল্পের সম্ভাব্যতা যাচাই পরীক্ষা।
- প্রকল্পের উন্নয়ন প্রকল্প প্রস্তাব (ডিপিপি), সংশোধিত উন্নয়ন প্রকল্প প্রস্তাব (আরডিপিপি) প্রস্তুতকরণ ও অনুমোদনের ব্যবস্থা গ্রহণ এবং প্রকল্পের সময়বৃদ্ধিকরণ।
- রিয়েল এস্টেট আইন-২০১০ এবং রিয়েল এস্টেট বিধিমালা-২০১১ অনুযায়ী রিয়েল এস্টেট ডেভেলপার নিবন্ধন ও নিবন্ধন নবায়ন।
- বার্ষিক কর্মসম্পাদন ব্যবস্থাপনা বাস্তবায়নের লক্ষ্যে আঞ্চলিক কার্যালয়সমূহের সাথে প্রয়োজনীয় সমন্বয় সাধন।

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের বিভিন্ন হাউজিং এস্টেটের জমির মূল্যের তালিকা:
(১১/০৩/২০১৯ তারিখ থেকে কার্যকর)

ক্র. নং	এলাকার নাম	বিভাগভিত্তিক কাঠা প্রতি প্রস্তাবিত মূল্য (লক্ষ টাকায়)		
		৫৯ ফিট ও তদনিম্ন রাস্তার পার্শ্বের জমি	৬০ ফিট হতে ৭৯ ফিট পর্যন্ত রাস্তার পার্শ্বের জমি	৮০ফিট ও তদুর্ধ্ব সড়কের পার্শ্বের জমি
ঢাকা ডিভিশন-১				
১	মিরপুর, সেকশন-১	৩০.০০	৪০.০০	৫০.০০
২	মিরপুর, সেকশন-২	৩০.০০	৪০.০০	৫০.০০
৩	মিরপুর, সেকশন-৩	২৫.০০	৩৫.০০	৪০.০০
৪	মিরপুর, সেকশন-৪ রূপনগর আবাসিক	৩০.০০	৩৫.০০	৪০.০০
৫	মিরপুর, সেকশন-৫ রূপনগর ১ম পর্ব	৩০.০০	৩৫.০০	৪০.০০
৬	মিরপুর, সেকশন-৬	৩০.০০	৪০.০০	৫০.০০
৭	মিরপুর, সেকশন-৭	৩০.০০	৩৫.০০	৪০.০০
৮	মিরপুর, সেকশন-৮	২৫.০০	৩০.০০	৪০.০০
৯	মিরপুর, সেকশন-৯	২৫.০০	৩৫.০০	৪৫.০০
১০	মিরপুর, সেকশন-১১	৩০.০০	৪০.০০	৫০.০০
১১	মিরপুর, সেকশন-১২	৩০.০০	৪০.০০	৫০.০০
১২	মিরপুর, সেকশন-১৭	৩০.০০	৩৫.০০	৫০.০০
১৩	মিরপুর ১ম, ২য় ও ৩য় কলোনী	২৫.০০	৩৫.০০	৪০.০০
মিরপুর গৃহসংস্থান বিভাগ-২				
১৪	কল্যাণপুর হাউজিং এস্টেট	৩০.০০	৪০.০০	৫০.০০
১৫	মিরপুর হাউজিং এস্টেট, সেকশন-১০	৩৫.০০	৪০.০০	৬০.০০
১৬	মিরপুর হাউজিং এস্টেট, সেকশন-১৩, ১৪, ১৫, ১৬	৩০.০০	৪০.০০	৫০.০০
১৭	দোহার হাউজিং এস্টেট	৮.০০	-	-
১৮	নবাবগঞ্জ হাউজিং এস্টেট	১৫.০০	-	-

ঢাকা ডিভিশন-২				
১৯	লালমাটিয়া হাউজিং এস্টেট	৬০.০০	৭০.০০	৮০.০০
২০	মোহাম্মদপুর হাউজিং এস্টেট	৪০.০০	৫০.০০	৬০.০০
২১	টান্কাইল হাউজিং এস্টেট	১০.০০	১২.০০	-
২২	বাড্ডা হাউজিং প্রকল্প	৫০.০০	-	-
২৩	টঙ্গিছ দত্ত পাড়া হাউজিং এস্টেট	২০.০০	২৫.০০	-
২৪	ময়মনসিংহ হাউজিং প্রকল্প	১২.০০	১৫.০০	-
২৫	শেরপুর শ্রীবর্দী হাউজিং এস্টেট	৪.০০	৬.০০	-
২৬	জামালপুর হাউজিং প্রকল্প	১০.০০	১২.০০	
চট্টগ্রাম ডিভিশন				
২৭	হালিশহর হাউজিং এস্টেট, ব্লক-এইচ, কে, এল	২৫.০০	৩০.০০	৩৫.০০
২৮	হালিশহর হাউজিং এস্টেট, ব্লক-এ, বি, আই, জে	২০.০০	২৫.০০	৩০.০০
২৯	ফিরোজশাহ হাউজিং এস্টেট	২০.০০	২৫.০০	৩০.০০
৩০	শেরশাহ হাউজিং এস্টেট	২০.০০	২৫.০০	৩০.০০
৩১	কৈবল্যধাম হাউজিং এস্টেট	২০.০০	২৫.০০	৩০.০০
৩২	মাইজদী হাউজিং এস্টেট	১২.০০	২০.০০	-
৩৩	চট্টগ্রাম সোনাপাহাড়, মিরসরাই হাউজিং এস্টেট	৮.০০	১২.০০	
৩৪	চট্টগ্রাম কিসমত জাফরাবাদ, হাউজিং এস্টেট	৮.০০	১০.০০	
৩৫	পিংকসিটি-১, রাউজান হাউজিং এস্টেট	৭.০০	১০.০০	
৩৬	পিংকসিটি-২, রাউজান হাউজিং এস্টেট	৭.০০	১০.০০	
৩৭	কলাতলি কব্জবাজার হাউজিং এস্টেট	২৫.০০	৩০.০০	
রাজশাহী ডিভিশন				
৩৮	রাজশাহী হাউজিং এস্টেট সেক্টর-১	১০.০০	১২.০০	১৫.০০
৩৯	রাজশাহী হাউজিং এস্টেট সেক্টর-২	১৫.০০	২০.০০	২৫.০০

৪০	রাজশাহী হাউজিং এস্টেট সেক্টর-৩	১২.০০	১৫.০০	২০.০০
৪১	ছোটবনগ্রাম হাউজিং এস্টেট	৮.০০	১০.০০	-
৪২	চাঁপাইনবাবগঞ্জ হাউজিং এস্টেট	৬.০০	৮.০০	-
৪৩	তেরখাদিয়া হাউজিং এস্টেট	১০.০০	১২.০০	-
৪৪	পাবনা হাউজিং এস্টেট	৫.০০	৭.০০	
৪৫	নাটোর হাউজিং এস্টেট	৫.০০	৭.০০	
৪৬	ঈশ্বরদী হাউজিং এস্টেট	৫.০০	৭.০০	
৪৭	কুষ্টিয়া হাউজিং এস্টেট ১ম ও ২য় পর্ব	৮.০০	১০.০০	
৪৮	কুষ্টিয়া হাউজিং এস্টেট ৩য় ও ৪র্থ পর্ব	৮.০০	১০.০০	
৪৯	দর্শনা হাউজিং এস্টেট	৩.০০	৫.০০	
খুলনা ডিভিশন				
৫০	খালিশপুর হাউজিং এস্টেট	১০.০০	১২.০০	
৫১	বয়রা হাউজিং এস্টেট	১২.০০	১৫.০০	
৫২	গোপালগঞ্জ হাউজিং এস্টেট	৫.০০	৭.০০	
৫৩	যশোর হাউজিং এস্টেট	৮.০০	১০.০০	
৫৪	মাগুরা হাউজিং এস্টেট	৪.০০	৫.০০	
৫৫	ফরিদপুর হাউজিং এস্টেট	৮.০০	১২.০০	
৫৬	মাদারীপুর হাউজিং এস্টেট	৪.০০	৫.০০	
৫৭	মাদারীপুর শিবচর ১ম হাউজিং এস্টেট	৬.০০	৮.০০	
৫৮	মাদারীপুর শিবচর ২য় হাউজিং এস্টেট	৬.০০	৮.০০	
৫৯	মাদারীপুর শিবচর ৩য় হাউজিং এস্টেট	৬.০০	৮.০০	
৬০	মাদারীপুর শিবচর দাদাভাই-১	৬.০০	৮.০০	
৬১	মাদারীপুর শিবচর দাদাভাই-২	৭.০০	৮.০০	
৬২	পটুয়াখালী হাউজিং এস্টেট	৫.০০	৬.০০	
৬৩	শরীয়তপুর হাউজিং এস্টেট	৫.০০	৬.০০	
৬৪	রূপাতলী হাউজিং এস্টেট	১০.০০	১৫.০০	

৬৫	নড়াইল হাউজিং এস্টেট	৫.০০	৬.০০	
৬৬	বিনাইদহ হাউজিং এস্টেট	৬.০০	৭.০০	
৬৭	খুলনা ফুলতলা হাউজিং এস্টেট	৬.০০	৭.০০	
৬৮	ঝালকাঠি, নলছিটি হাউজিং এস্টেট	৫.০০	৬.০০	
দিনাজপুর ডিভিশন				
৬৯	দিনাজপুর হাউজিং এস্টেট	৫.০০	৬.০০	
৭০	রংপুর হাউজিং এস্টেট	৮.০০	১০.০০	
৭১	বগুড়া হাউজিং এস্টেট	৮.০০	১০.০০	
৭২	সান্তাহার হাউজিং এস্টেট	৩.০০	৫.০০	
সিলেট ডিভিশন				
৭৩	সিলেট হাউজিং এস্টেট	১৬.০০	২০.০০	
৭৪	মৌলভীবাজার হাউজিং এস্টেট	৪.০০	৫.০০	
৭৫	সুনামগঞ্জ হাউজিং এস্টেট	৪.০০	৫.০০	
৭৬	কুমিল্লা হাউজিং এস্টেট	১৫.০০	২০.০০	
৭৭	চাঁদপুর হাউজিং এস্টেট	১০.০০	১২.০০	

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের সেবাসমূহ গ্রহণের ক্ষেত্রে অনুমোদিত ফিস:
(০১/০১/২০২০ তারিখ থেকে কার্যকর)

ক্র: নং	বিষয়	বিভাগভিত্তিক সেবা মূল্য				
		ঢাকা	চট্টগ্রাম	সিলেট	অন্যান্য মেট্রো: এলাকা	অন্যান্য জেলা/ উপজেলা
১।	আবাসিক/প্রাতিষ্ঠানিক প্লটের নামজারী ফি (প্রতিটি)	৫,০০০/-	৫,০০০/-	৫,০০০/-	৫,০০০/-	৩,০০০/-
২।	বাণিজ্যিক/শিল্প প্লটের নামজারী ফি (প্রতিটি)	১০,০০০/-	১০,০০০/-	১০,০০০/-	১০,০০০/-	৬,০০০/-
৩।	আবাসিক ফ্ল্যাট এর নামজারী ফি (প্রতিটি)					

	ক)	১৫০০ বর্গফুট আয়তনের নিম্নে	৫,০০০/-				৪,০০০/-
	খ)	১৫০০ বর্গফুট আয়তনের উপরে	৮,০০০/-				৫,০০০/-
৪।	*দোকান/বাণিজ্যিক/শিল্প স্পেসের নামজারী ফি (প্রতি বর্গফুট)		৩৫/-	৩৫/-	৩০/-	২৫/-	২০/-
৫।	ক)	এক তলা বাড়ি সহ আবাসিক প্লট বিক্রয়/ হস্তান্তর/দান ফি (জমির বর্তমান মূল্যের %)	৮%	৮%	৭%	৬%	৫%
	খ)	একাধিক তলা বাড়ি/সহ আবাসিক প্লটের বিক্রয়/ হস্তান্তর/দান ফি (নীচতলা ব্যতীত) (জমির বর্তমান মূল্যের % + প্রতি বর্গফুট)	৮% + ৬/-	৮% + ৬/-	৭% + ৬/-	৬% + ৬/-	৫% + ৩/-
৬।	বাণিজ্যিক প্লট হস্তান্তর ফি (জমির বর্তমান মূল্যের %)		১২%	১২%	১২%	১২%	৮%
৭।	শিল্প প্লট হস্তান্তর ফি (জমির বর্তমান মূল্যের %)		১০%	১০%	১০%	১০%	৬%
৮।	আবাসিক ফ্ল্যাট হস্তান্তর ফি (প্রতি বর্গফুট)						
	ক)	মিরপুর	৫০/-	৫০/-	৫০/-	৪০/-	৩০/-
	খ)	মোহাম্মদপুর	৬০/-				
	গ)	লালমাটিয়া	৭০/-				
	ঘ)	ধানমন্ডি	১০০/-				
৯।	বাণিজ্যিক/শিল্প ফ্লোর হস্তান্তর ফি (প্রতি বর্গফুট)		১৫০/-	১৫০/-	১২৫/-	১২৫/-	১০০/-

১০।	আবাসিক থেকে বাণিজ্যিক/ফ্লোর রূপান্তর ফি (প্রতি বর্গফুট) (ফ্লোর রূপান্তরের ক্ষেত্রে ফ্লোর রূপান্তর ফি ও সংশ্লিষ্ট প্লটের আনুপাতিক অংশের জমির রূপান্তর ফি প্রযোজ্য হবে)					
ক)	মিরপুর (প্রতি বর্গফুট)	২৫০/-	২০০/-	১৫০/-	১০০/-	৪০/-
খ)	মোহাম্মদপুর (প্রতি বর্গফুট)	৩০০/-				
গ)	লালমাটিয়া (প্রতি বর্গফুট)	৩৫০/-				
ঘ)	ধানমন্ডি (প্রতি বর্গফুট)	৪০০/-				
১১।	জমি/প্লট এর রূপান্তর ফি (জমির বর্তমান মূল্যের %)					
ক)	আবাসিক থেকে বাণিজ্যিক	১০০%	১০০%	১০০%	১০০%	১০০%
খ)	আবাসিক থেকে প্রাতিষ্ঠানিক	১৫%	১৫%	১৫%	১৫%	১৫%
গ)	বাণিজ্যিক থেকে আবাসিক	১৫%	১৫%	১৫%	১৫%	১৫%
ঘ)	বাণিজ্যিক থেকে শিল্প	১৫%	১৫%	১৫%	১৫%	১৫%
ঙ)	বাণিজ্যিক থেকে প্রাতিষ্ঠানিক	১৫%	১৫%	১৫%	১৫%	১৫%
চ)	শিল্প থেকে আবাসিক	২৫%	২৫%	২৫%	২৫%	২৫%
ছ)	শিল্প থেকে বাণিজ্যিক	৫০%	৫০%	৫০%	৫০%	৫০%
জ)	শিল্প থেকে প্রাতিষ্ঠানিক	২৫%	২৫%	২৫%	২৫%	২৫%

১২।	নিউক্লিয়াস বাড়ী (কাঠামোর মূল্য গণপূর্ত অধিদপ্তরের সর্বশেষ শিডিউল অব রেইটস্ অনুযায়ী নির্ধারিত হবে)	জমির মূল্য + কাঠামোর মূল্য + হালনাগাদ বকেয়া ভাড়া				
১৩।	নির্মিত টিনসেড বাড়ী (কাঠামোর মূল্য গণপূর্ত অধিদপ্তরের সর্বশেষ শিডিউল অব রেইটস্ অনুযায়ী নির্ধারিত হবে)	জমির মূল্য + কাঠামোর মূল্য + হালনাগাদ বকেয়া ভাড়া				
১৪।	অনির্মিত টিনসেড বাড়ী (জমির প্রচলিত মূল্য + প্রতি কাঠা)	জমির মূল্য + ব্যবহার মূল্য ২,০০,০০০/-	জমির মূল্য + ব্যবহার মূল্য ২,০০,০০০/-	জমির মূল্য + ব্যবহার মূল্য ১,৫০,০০০/-	জমির মূল্য + ব্যবহার মূল্য ১,৫০,০০০/-	জমির মূল্য + ব্যবহার মূল্য ১,০০,০০০/-
১৫।	অনুমতি ব্যতিরেকে হস্তান্তর/দান/হেবা হলে ক্রোতার নামে নামজারীর ক্ষেত্রে পেনাল্টি ফি	বর্তমান প্রচলিত হারে নির্ধারিত হস্তান্তর ফি + ফি'র ২৫% + নামজারী ফি				
১৬।	আমমোক্তার গ্রহন/ বাতিল ফি (শিল্প/ বাণিজ্যিক/আবাসিক)					
ক)	৫ কাঠার নিচে প্লট	২০,০০০/-	২০,০০০/-	১৫,০০০/-	১০,০০০/-	৮,০০০/-
খ)	৫ কাঠা ও তদূর্ধ্ব প্লট	৩০,০০০/-	৩০,০০০/-	২০,০০০/-	১৫,০০০/-	১০,০০০/-
গ)	ফ্ল্যাট ১৫০০ বর্গফুট এর নিম্ন (প্রতিটি)	২০,০০০/-	২০,০০০/-	১৫,০০০/-	১০,০০০/-	১০,০০০/-
ঘ)	ফ্ল্যাট ১৫০০ ও তদূর্ধ্ব বর্গফুট (প্রতিটি)	২৫,০০০/-	২৫,০০০/-	২০,০০০/-	১৫,০০০/-	১৫,০০০/-
ঙ)	অনুমতি ব্যতিরেকে আমমোক্তার গ্রহণ/বাতিল ফি (প্রতিটি)	নির্ধারিত ফি + ফি'র ২৫%	নির্ধারিত ফি + ফি'র ২৫%	নির্ধারিত ফি + ফি'র ২৫%	নির্ধারিত ফি + ফি'র ২৫%	নির্ধারিত ফি + ফি'র ২৫%

১৭।	বাড়ী নির্মাণ ব্যতিরেকে প্লট হস্তান্তর/দান/হেবার ক্ষেত্রে নির্ধারিত ফি		প্রচলিত হস্তান্তর ফি + অতিরিক্ত ৩০,০০০/-	প্রচলিত হস্তান্তর ফি + অতিরিক্ত ৩০,০০০/-	প্রচলিত হস্তান্তর ফি + অতিরিক্ত ২০,০০০/-	প্রচলিত হস্তান্তর ফি + অতিরিক্ত ১৫,০০০/-	প্রচলিত হস্তান্তর ফি + অতিরিক্ত ১০,০০০/-	
১৮।	ক)	হেবা সার্ভিস চার্জ (প্রতিটি)	৫,০০০/-	৫,০০০/-	৪,০০০/-	৪,০০০/-	৪,০০০/-	
	খ)	অনুমতি ব্যতীত হেবা (প্রতিটি)	নির্ধারিত ফি+ ফি'র ২৫%	নির্ধারিত ফি+ ফি'র ২৫%	নির্ধারিত ফি+ ফি'র ২৫%	নির্ধারিত ফি+ ফি'র ২৫%	নির্ধারিত ফি+ ফি'র ২৫%	
১৯।	যৌথ নির্মাণ/একত্রীকরণ/ বিভাজিকরণ ফি		২০,০০০/-	২০,০০০/-	১৫,০০০/-	১৫,০০০/-	১৫,০০০/-	
২০।	ভান্ডা/পুনঃনির্মাণ ফি		৫,০০০/-	৫,০০০/-	৪,০০০/-	৩,০০০/-	৩,০০০/-	
২১।	সংশোধিত হস্তান্তর অনুমতি ফি (পরিশোধিত হস্তান্তর ফির%)		১০%	১০%	১০%	১০%	১০%	
২২।	বন্ধক অনুমতি ফি		৫০০০/-	৫,০০০/-	৪,০০০/-	৩,০০০/-	২,০০০/-	
২৩।	নির্মাণ সময় বর্ধিতকরণ ফি							
	ক)	লীজ দলিল সম্পাদনের ০৫ বছর পর্যন্ত						৫,০০০/-
	খ)	০৫ বছর পরবর্তী প্রতি বছরের জন্য						১,০০০/-
২৪।	নকশা অনুমোদন সংক্রান্ত ছাড়পত্র							৫,০০০/-
২৫।	নকশা অনুমোদন ফি							ইমারত নির্মাণ বিধিমালা অনুযায়ী
২৬।	গাউন্ড রেন্ট প্রতি ১০০ বর্গগজ (আবাসিক)							১০০/- (২০০৭ সাল হতে কার্যকর হবে)
২৭।	গাউন্ড রেন্ট প্রতি ১০০ বর্গগজ (বাণিজ্যিক/শিল্প/প্রাতিষ্ঠানিক)							২০০/- (২০০৭ সাল হতে কার্যকর হবে)
২৮।	লীজ দলিল ফরমের মূল্য							৫০০/-

২৯।	সাইট প্যানের মূল্য (০৪ প্রস্থ)	১০০/-		
৩০।	কমিশনের মাধ্যমে হাজিরা গ্রহণ ফি			
	ক) হাজিরা প্রদানকারীর অবস্থান সংশ্লিষ্ট কর্মকর্তার কর্মক্ষেত্রের ০৫ কিলোমিটার ব্যাসার্ধের মধ্যে হলে	৫০০/-		
	খ) হাজিরা প্রদানকারীর অবস্থান সংশ্লিষ্ট কর্মকর্তার কর্মক্ষেত্রের ০৫ কিলোমিটার ব্যাসার্ধের বাইরে হলে	২,০০০/-		
৩১।	প্লট/ফ্ল্যাট/দোকান/স্পেসের বিকল্প বরাদ্দের সার্ভিস চার্জ			
	ক) ১০০০ বর্গফুট আয়তন পর্যন্ত (স্পেস/ফ্ল্যাট)	২০,০০০/-	১২,০০০/-	১০,০০০/-
	খ) ১০০১ হতে ১৫০০ বর্গফুট আয়তন পর্যন্ত (স্পেস/ফ্ল্যাট)	২৫,০০০/-	১৫,০০০/-	১০,০০০/-
	গ) ১৫০১ বর্গফুট হতে তদুর্ধ্ব (স্পেস/ফ্ল্যাট)	৩০,০০০/-	১৫,০০০/-	১২,০০০/-
	ঘ) ২.০০ কাঠা পর্যন্ত (প্লট/বাড়ি)	৫০,০০০/-	৩০,০০০/-	২০,০০০/-
	ঙ) ২.০১ কাঠা হতে ৫.০০ কাঠা পর্যন্ত (প্লট/বাড়ি)	১,০০,০০০/-	৫০,০০০/-	৩০,০০০/-

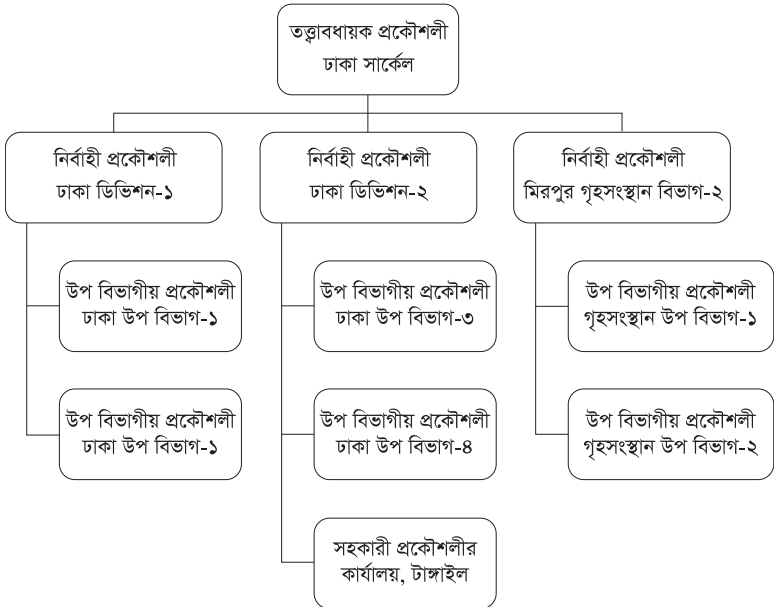
চ)	৫.০১ কাঠা হতে তদুর্ধ্ব (প্লট/বাড়ি)	১,৫০,০০০/-	১,০০,০০০/-	৫০,০০০/-
ছ)	কার-পার্কিং	৫,০০০/-	৩,০০০/-	২,০০০/-
৩২	শিল্প/প্রাতিষ্ঠানিক/বাণিজ্যিক প্লট বা কমার্শিয়াল স্পেসের মূল্য নির্ধারণের ক্ষেত্রে মূল্যমান সংশ্লিষ্ট আবাসিক প্লটের মূল্যমানের দেড়গুন হিসেবে হিসাব করতে হবে।			

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের রিয়েল এস্টেট উন্নয়ন ও ব্যবস্থাপনার আইনের অধিক্ষেত্রভুক্ত এলাকার তালিকা:

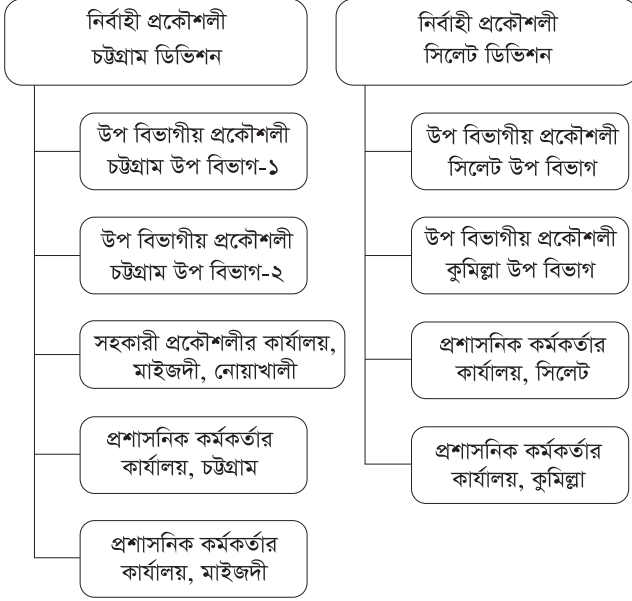
ক্র: নং	ডিভিশনের নাম	অধিক্ষেত্রভুক্ত এলাকা
১.	ঢাকা ডিভিশন-১	ঢাকা, নারায়নগঞ্জ, মানিকগঞ্জ, কিশোরগঞ্জ, গাজীপুর।
২.	ঢাকা ডিভিশন-২	জামালপুর, টাঙ্গাইল, ময়মনসিংহ, নরসিংদী, শেরপুর।
৩.	মিরপুর গৃহসংস্থান বিভাগ-২	ফরিদপুর, মুন্সিগঞ্জ, নেত্রকোনা, রাজবাড়ী।
৪.	খুলনা ডিভিশন	মাদারীপুর, গোপালগঞ্জ, শরীয়তপুর, বাগেরহাট, চুয়াডাঙ্গা, যশোর,
		ঝিনাইদহ, খুলনা, মাগুরা, মেহেরপুর, নড়াইল, সাতক্ষীরা, বরিশাল,
		বালকাঠি, বরগুনা, ভোলা, পটুয়াখালী, পিরোজপুর।
৫.	সিলেট ডিভিশন	হবিগঞ্জ, মৌলভীবাজার, সুনামগঞ্জ, সিলেট, কুমিল্লা, চাঁদপুর, ব্রাহ্মণবাড়িয়া।
৬.	দিনাজপুর ডিভিশন	বগুড়া, সিরাজগঞ্জ, দিনাজপুর, গাইবান্ধা, কুড়িগ্রাম, লালমনিরহাট,
		নীলফামারী, পঞ্চগড়, রংপুর, ঠাকুরগাঁও।
৭.	চট্টগ্রাম ডিভিশন	বান্দরবন, চট্টগ্রাম, কক্সবাজার, ফেনী, খাগড়াছড়ি, লক্ষ্মীপুর,
		নোয়াখালী, রাঙ্গামাটি।
৮.	রাজশাহী ডিভিশন	কুষ্টিয়া, জয়পুরহাট, চাঁপাইনবাবগঞ্জ, নওগাঁ, নাটোর, পাবনা, রাজশাহী।

- জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ হতে এ পর্যন্ত মোট ৯৪টি ডেভেলপার প্রতিষ্ঠানকে নিবন্ধন দেয়া হয়েছে এবং বর্তমানে এদের মধ্যে ৩৪টি প্রতিষ্ঠানের নিবন্ধনের মেয়াদ রয়েছে।

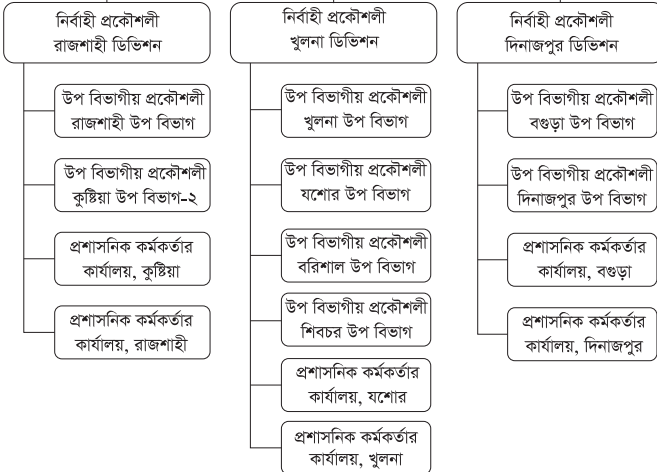
জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের মাঠ পর্যায়ের দপ্তর সমূহের অবস্থান:



তত্ত্বাবধায়ক প্রকৌশলী
চট্টগ্রাম সার্কেল



তত্ত্বাবধায়ক প্রকৌশলী
রাজশাহী সার্কেল



জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের অধিগ্রহণকৃত হাউজিং এস্টেট সমূহের নাম ও জমির পরিমাণ

ক্রমিক নং	জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের ডিভিশন সমূহ	হাউজিং এস্টেটের নাম	জমির পরিমাণ (একর)
০১	ঢাকা ডিভিশন-১	মিরপুর হাউজিং এস্টেট, ঢাকা	৩৪৩১.৪০
০২	ঢাকা ডিভিশন-২	মোহাম্মদপুর হাউজিং এস্টেট, ঢাকা	৪৪১.২১১
		লালমাটিয়া হাউজিং এস্টেট, ঢাকা	১০২.৭১
		টাংগাইল হাউজিং এস্টেট, টাংগাইল	৩০.০৫
		টংসীস্থ দত্তপাড়া হাউজিং এস্টেট, গাজীপুর	৯৮.১৩
		বাড্ডা হাউজিং এস্টেট, ঢাকা	১.৫৪
		জামালপুর হাউজিং এস্টেট, জামালপুর	১.১৪
		ময়মনসিংহ হাউজিং এস্টেট, ময়মনসিংহ	১.০০
		শ্রীবর্দি হাউজিং এস্টেট, শেরপুর	১৬.০০
০৩	মিরপুর গৃহসংস্থান বিভাগ-২	দোহার ও নবাবগঞ্জ হাউজিং এস্টেট, ঢাকা	২.২২
০৪	চট্টগ্রাম ডিভিশন	হালিশহর হাউজিং এস্টেট, চট্টগ্রাম	৫৩৬.৮২
		ফিরোজশাহ হাউজিং এস্টেট, চট্টগ্রাম	১২৮.০১
		শেরশাহ হাউজিং এস্টেট, চট্টগ্রাম	৩৩.১০
		কৈবল্যধাম হাউজিং এস্টেট, চট্টগ্রাম	১০২.০১
		মাইজদী হাউজিং এস্টেট, (১ম ও ২য় পর্যায়), নোয়াখালী	৮৫.০৫
		সোনাপুর হাউজিং এস্টেট, নোয়াখালী	১৬.১৯
		রাউজান হাউজিং এস্টেট (পিংক সিটি-১), চট্টগ্রাম	১৯.০৩
		রাউজান হাউজিং এস্টেট (পিংক সিটি-২), চট্টগ্রাম	১৯.৯৫
		রাউজান হাউজিং এস্টেট (পিংক সিটি-১) (২য় পর্যায়), চট্টগ্রাম	৩.১১
		মিরসরাই হাউজিং এস্টেট (সোনাপাহাড়), চট্টগ্রাম	১৬.৪৭
		মিরসরাই হাউজিং এস্টেট (কিসমত জাফরবাদ), চট্টগ্রাম	১৬.৪৯
		কল্পবাজার কলাতলী হাউজিং এস্টেট, চট্টগ্রাম	২.১০

ক্রমিক নং	জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের ডিভিশন সমূহ	হাউজিং এজেন্টের নাম	জমির পরিমাণ (একর)
০৫	সিলেট ডিভিশন	চাঁদপুর হাউজিং এজেন্ট, চাঁদপুর	১০.৬৯
		কুমিল্লা হাউজিং এজেন্ট, কুমিল্লা	১০২.৪৮
		মৌলভীবাজার হাউজিং এজেন্ট, মৌলভীবাজার	৪০.১৫
		শাহজালাল হাউজিং এজেন্ট, সিলেট	১৮৯.৭৪
		সুনামগঞ্জ হাউজিং এজেন্ট, সুনামগঞ্জ	১৬.৫০
		হবিগঞ্জ হাউজিং এজেন্ট, হবিগঞ্জ	১৬.৪৬
০৬	রাজশাহী ডিভিশন	রাজশাহী উপ-শহর হাউজিং এজেন্ট, রাজশাহী	১৬৮.০০
		কুষ্টিয়া হাউজিং এজেন্ট(উপ-শহর), কুষ্টিয়া	৩৬২.০০
		ঈশ্বরদী হাউজিং এজেন্ট(উপ-শহর), পাবনা	৮.৫০
		দর্শনা হাউজিং এজেন্ট, চুয়াডাঙ্গা	৪.০০
		পাবনা হাউজিং এজেন্ট (উপ-শহর), পাবনা	৪.৫০
		নাটোর হাউজিং এজেন্ট (উপ-শহর), নাটোর	৯.৩০
		চাঁপাইনবাবগঞ্জ হাউজিং এজেন্ট, চাঁপাইনবাবগঞ্জ	১৬.৩৯
		ছোট বনগ্রাম হাউজিং এজেন্ট, রাজশাহী	১১.৩০
		তেরখাদিয়া হাউজিং এজেন্ট, রাজশাহী	১৩.৭৫
০৭	খুলনা ডিভিশন	খালিশপুর হাউজিং এজেন্ট, খুলনা	৪০২.৬২
		বয়রা হাউজিং এজেন্ট, খুলনা	১৩০.৩৮
		ফুলতলা হাউজিং এজেন্ট, খুলনা	১৬.৪৮
		যশোর হাউজিং এজেন্ট, যশোর	৪১১.৮৯
		ফরিদপুর হাউজিং এজেন্ট, ফরিদপুর	৪৩.২৫
		ভাজনডাঙ্গা হাউজিং এজেন্ট, ফরিদপুর	১.৫০

ক্রমিক নং	জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের ডিভিশন সমূহ	হাউজিং এষ্টেটের নাম	জমির পরিমাণ (একর)
		রূপাতলী হাউজিং এষ্টেট, বরিশাল	৪৫.৬৮
		পটুয়াখালী হাউজিং এষ্টেট, পটুয়াখালী	৫০.১৮
		বালকাঠি হাউজিং এষ্টেট, বালকাঠি	১২.৯৯
		শিবচর হাউজিং এষ্টেট, মাদারীপুর (১ম পর্যায়)	১৯.৬২
		শিবচর হাউজিং এষ্টেট, মাদারীপুর (২য় পর্যায়)	১৯.০০
		শিবচর হাউজিং এষ্টেট, মাদারীপুর (৩য় পর্যায়)	১৬.৫০
		শিবচর দাদাভাই হাউজিং এষ্টেট, মাদারীপুর (১ম পর্যায়)	১৫.৯৭
		শিবচর দাদাভাই হাউজিং এষ্টেট, মাদারীপুর (২য় পর্যায়)	১৬.৫০
		শিবচর দাদাভাই হাউজিং এষ্টেট, মাদারীপুর (৩য় পর্যায়)	১৬.৫০
		মাদারীপুর সদর হাউজিং এষ্টেট, মাদারীপুর	১৯.৩৮
		শরীয়তপুর হাউজিং এষ্টেট, শরীয়তপুর	৯.৭৪
		মাগুরা হাউজিং এষ্টেট, মাগুরা	১৬.৫০
বিনাইদাহ হাউজিং এষ্টেট, বিনাইদাহ	১৬.৫০		
নড়াইল হাউজিং এষ্টেট, নড়াইল	১৬.৫০		
০৮	দিনাজপুর ডিভিশন	দিনাজপুর হাউজিং এষ্টেট, দিনাজপুর	৩৬৩.০৯
		ফুলবাড়ী হাউজিং এষ্টেট, দিনাজপুর	১১.৬৯
		সৈয়দপুর হাউজিং এষ্টেট, নীলফামারী	২.১১
		রংপুর হাউজিং এষ্টেট, রংপুর	২.১১
		বগুড়া হাউজিং এষ্টেট, বগুড়া	৬০.৩২
		শান্তাহার হাউজিং এষ্টেট, বগুড়া	৯.০৯
		জয়পুরহাট হাউজিং এষ্টেট, জয়পুরহাট	১০.৯০
প্রকল্প সংখ্যা (সর্বমোট) = ৬৫টি			৭৮৫৪.৪৮

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ কর্তৃক ফ্ল্যাটের মূল্য নির্ধারণ এবং মূল্য পরিশোধ পদ্ধতি:

ফ্ল্যাটের মূল্য সাধারণত জমির মূল্য এবং নির্মাণ খরচের সাথে ১০% সার্ভিস চার্জ যোগ করে নির্ধারণ করা হয়ে থাকে।

ফ্ল্যাটের মূল্য পরিশোধের ক্ষেত্রে ফ্ল্যাটের মূল্যের ৫০% টাকা সমান চার কিস্তিতে বরাদ্দপত্র জারীর এক মাসের মধ্যে ১ম কিস্তি, এক বছরের মধ্যে ২য় কিস্তি, দুই বছরের মধ্যে ৩য় কিস্তি এবং তিন বছরের মধ্যে ৪র্থ কিস্তি পরিশোধ করতে হবে। ফ্ল্যাটের মূল্যের ৫০% অর্থ পরিশোধ সাপেক্ষে ফ্ল্যাটের বাস্তব দখল বুঝিয়ে দেয়া হয়। অবশিষ্ট ৫০% টাকা ১৬ বছরে ১৯২ কিস্তিতে ৯% সরল সুদে পরিশোধযোগ্য। অবশিষ্ট ৫০% টাকা এককালীন পরিশোধের ক্ষেত্রে ২% সরল সুদ সহ পরিশোধ করতে হবে।

কোন বরাদ্দগ্রহীতা যদি নির্দিষ্ট সময়ের মধ্যে কিস্তি পরিশোধে ব্যর্থ হন, তবে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের বরাদ্দ নির্দেশিকা-২০১৮ অনুযায়ী প্রযোজ্য জরিমানা সহ কিস্তি পরিশোধ করতে পারবেন।

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ কর্তৃক প্লটের মূল্য নির্ধারণ এবং মূল্য পরিশোধ পদ্ধতিঃ

- প্লটের মূল্য সাধারণত জমির মূল্য এবং উন্নয়ন ব্যয়ের সাথে ১০% সার্ভিস চার্জ যোগ করে নির্ধারণ করা হয়ে থাকে।
- প্লটের মূল্য পরিশোধের ক্ষেত্রে প্লটের মূল্য সমান চার কিস্তিতে বরাদ্দ পত্র জারীর এক মাসের মধ্যে ১ম কিস্তি, ১২ মাসের মধ্যে ২য় কিস্তি, ১৮ মাসের মধ্যে ৩য় কিস্তি এবং ২৪ মাসের মধ্যে ৪র্থ কিস্তি পরিশোধ করতে হবে। প্লটের মূল্য পরিশোধ সাপেক্ষে প্লটের বাস্তব দখল বুঝিয়ে দেয়া হয়।
- কোন বরাদ্দগ্রহীতা যদি নির্দিষ্ট সময়ের মধ্যে কিস্তি পরিশোধে ব্যর্থ হন, তবে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের বরাদ্দ নির্দেশিকা-২০১৮ অনুযায়ী প্রযোজ্য জরিমানা সহ কিস্তি পরিশোধ করতে পারবেন।

ফ্ল্যাট/প্লট বরাদ্দ প্রক্রিয়াঃ

- ফ্ল্যাট নির্মাণ বা প্লট উন্নয়নের লক্ষ্যে একটি প্রকল্প গ্রহণ করা হয়। প্রকল্পের (উন্নয়ন প্রকল্প প্রস্তাব) ডিপিপি সাধারণত মন্ত্রণালয়ে মাননীয় মন্ত্রী পর্যায়ের অনুমোদিত হয়।
- নির্মিত এ সকল ফ্ল্যাট বা প্লট বিক্রির জন্য পত্রিকায় এবং প্রতিষ্ঠানের ওয়েবসাইটে বিজ্ঞপ্তি জারী করা হয় এবং প্রসপেক্টাস বিক্রি করা হয়। বর্তমানে ব্যাংকের মাধ্যমে প্রসপেক্টাস বিক্রি এবং আবেদন জমা নেয়া হয়।

- আবেদনপত্র যাচাই বাছাই করে বিভিন্ন কোটার জন্য লটারী কমিটির মাধ্যমে লটারী করা হয়।
- লটারীর ফলাফলের ভিত্তিতে বোর্ড সভার অনুমোদনক্রমে ফ্ল্যাট বা প্লটের বরাদ্দপত্র জারী করা হয়।

প্লট/ফ্ল্যাট প্রাপ্তির যোগ্যতাঃ

- আবেদনকারীকে বাংলাদেশের নাগরিক হতে হবে।
- আবেদনকারীর যদি নিজ নামে, স্বামী/স্ত্রী (সরকারি চাকরিজীবী স্বামী/স্ত্রীর ক্ষেত্র ব্যতীত), সন্তান/পোষ্য এর নামে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ (সাবেক গৃহসংস্থান অধিদপ্তর)/রাজউক (সাবেক ডিআইটি)/অন্য কোন সরকারি/আধাসরকারি/স্বায়ত্বশাসিত প্রতিষ্ঠান হতে প্রকল্প এলাকায় প্লট/ফ্ল্যাট বরাদ্দ পেয়ে থাকেন তবে তিনি ফ্ল্যাট বা প্লট প্রাপ্তির জন্য যোগ্য হবেন না।
- ইতোপূর্বে বরাদ্দপ্রাপ্ত প্লট/ফ্ল্যাট বিক্রয়/হস্তান্তর করে থাকলেও তিনি প্লট/ফ্ল্যাট বরাদ্দ পেয়েছেন মর্মে গণ্য হবে এবং তিনি ফ্ল্যাট বা প্লট প্রাপ্তির জন্য যোগ্য হবেন না। এ বিষয়ে পরবর্তীতে উক্তরূপ প্রমাণিত হলে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ কর্তৃক বরাদ্দ আদেশ বাতিল করা হবে এবং জমাকৃত অর্থ বাজেয়াপ্ত হবে।
- আবেদনকারীর বয়স ন্যূনতম ২৫ (পঁচিশ) বছর হতে হবে।

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের আওতাধীন কার্যালয় সমূহের নাম ও ঠিকানাঃ

- ১। প্রধান কার্যালয়, গৃহায়ন ভবন, ৮২, সেগুনবাগিচা, ঢাকা।
- ২। তত্ত্বাবধায়ক প্রকৌশলীর কার্যালয়, ঢাকা সার্কেল, গৃহায়ন ভবন, ৮২, সেগুনবাগিচা, ঢাকা।
- ৩। তত্ত্বাবধায়ক প্রকৌশলীর কার্যালয়, রাজশাহী সার্কেল, সপুরা, রাজশাহী।
- ৪। তত্ত্বাবধায়ক প্রকৌশলীর কার্যালয়, চট্টগ্রাম সার্কেল, নাসিরাবাদ, চট্টগ্রাম।
- ৫। নির্বাহী প্রকৌশলীর কার্যালয়, পরিকল্পনা ও ডিজাইন ডিভিশন, গৃহায়ন ভবন, ৮২, সেগুনবাগিচা, ঢাকা।
- ৬। নির্বাহী প্রকৌশলীর কার্যালয়, ই/এম ডিভিশন, গৃহায়ন ভবন, ৮২, সেগুনবাগিচা, ঢাকা।
- ৭। নির্বাহী প্রকৌশলীর কার্যালয়, ঢাকা ডিভিশন-১, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, মিরপুর-২, ঢাকা।
- ৮। নির্বাহী প্রকৌশলীর কার্যালয়, ঢাকা ডিভিশন-২, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, মোহাম্মদপুর, ঢাকা।

- ৯। নির্বাহী প্রকৌশলীর কার্যালয়, মিরপুর গৃহসংস্থান বিভাগ-২, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, মিরপুর-২, ঢাকা।
- ১০। নির্বাহী প্রকৌশলীর কার্যালয়, চট্টগ্রাম ডিভিশন, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, নাসিরাবাদ, চট্টগ্রাম।
- ১১। নির্বাহী প্রকৌশলীর কার্যালয়, খুলনা ডিভিশন, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, খালিশপুর, খুলনা।
- ১২। নির্বাহী প্রকৌশলীর কার্যালয়, রাজশাহী ডিভিশন, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, সপুরা, রাজশাহী।
- ১৩। নির্বাহী প্রকৌশলীর কার্যালয়, সিলেট ডিভিশন, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, শিবগঞ্জ, সিলেট।
- ১৪। নির্বাহী প্রকৌশলীর কার্যালয়, দিনাজপুর ডিভিশন, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, দিনাজপুর।
- ১৫। উপ বিভাগীয় প্রকৌশলীর কার্যালয়, ঢাকা উপ বিভাগ-১, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, মিরপুর-২, ঢাকা।
- ১৬। উপ বিভাগীয় প্রকৌশলীর কার্যালয়, ঢাকা উপ বিভাগ-২, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, মিরপুর-২, ঢাকা।
- ১৭। উপ বিভাগীয় প্রকৌশলীর কার্যালয়, ঢাকা উপ বিভাগ-৩, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, মোহাম্মদপুর, ঢাকা।
- ১৮। উপ বিভাগীয় প্রকৌশলীর কার্যালয়, ঢাকা উপ বিভাগ-৪, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, মোহাম্মদপুর, ঢাকা।
- ১৯। উপ বিভাগীয় প্রকৌশলীর কার্যালয়, গৃহসংস্থান উপ বিভাগ-১, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, মিরপুর-২, ঢাকা।
- ২০। উপ বিভাগীয় প্রকৌশলীর কার্যালয়, গৃহসংস্থান উপ বিভাগ-২, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, মিরপুর-২, ঢাকা।
- ২১। উপ বিভাগীয় প্রকৌশলীর কার্যালয়, চট্টগ্রাম উপ বিভাগ-১, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, নাসিরাবাদ, চট্টগ্রাম।
- ২২। উপ বিভাগীয় প্রকৌশলীর কার্যালয়, চট্টগ্রাম উপ বিভাগ-২, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, নাসিরাবাদ, চট্টগ্রাম।
- ২৩। উপ বিভাগীয় প্রকৌশলীর কার্যালয়, সিলেট উপ বিভাগ, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, শিবগঞ্জ, সিলেট।
- ২৪। উপ বিভাগীয় প্রকৌশলীর কার্যালয়, কুমিলা উপ বিভাগ, কুমিলা হাউজিং এস্টেট, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, কুমিলা।
- ২৫। উপ বিভাগীয় প্রকৌশলীর কার্যালয়, রাজশাহী উপ বিভাগ, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, সপুরা, রাজশাহী।
- ২৬। উপ বিভাগীয় প্রকৌশলীর কার্যালয়, কুষ্টিয়া উপ বিভাগ, কুষ্টিয়া হাউজিং এস্টেট, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, কুষ্টিয়া।

- ২৭। উপ বিভাগীয় প্রকৌশলীর কার্যালয়, খুলনা উপ বিভাগ, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, খালিশপুর, খুলনা।
- ২৮। উপ বিভাগীয় প্রকৌশলীর কার্যালয়, বরিশাল উপ বিভাগ, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, রূপাতলী, বরিশাল।
- ২৯। উপ বিভাগীয় প্রকৌশলীর কার্যালয়, যশোর উপ বিভাগ, যশোর হাউজিং এস্টেট, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, যশোর।
- ৩০। উপ বিভাগীয় প্রকৌশলীর কার্যালয়, দিনাজপুর উপ বিভাগ, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, দিনাজপুর।
- ৩১। উপ বিভাগীয় প্রকৌশলীর কার্যালয়, বগুড়া উপ বিভাগ, বগুড়া হাউজিং এস্টেট, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, বগুড়া।
- ৩২। সহকারী প্রকৌশলীর কার্যালয়, মাইজদী হাউজিং এস্টেট, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, মাইজদী, নোয়াখালী।
- ৩৩। সহকারী প্রকৌশলীর কার্যালয়, টাঙ্গাইল হাউজিং এস্টেট, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, টাঙ্গাইল।
- ৩৪। প্রশাসনিক কর্মকর্তার কার্যালয় (সিলেট), জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, শিবগঞ্জ, সিলেট।
- ৩৫। প্রশাসনিক কর্মকর্তার কার্যালয় (চট্টগ্রাম), জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, নাসিরাবাদ, চট্টগ্রাম।
- ৩৬। প্রশাসনিক কর্মকর্তার কার্যালয় (কুষ্টিয়া), কুষ্টিয়া হাউজিং এস্টেট, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, কুষ্টিয়া।
- ৩৭। প্রশাসনিক কর্মকর্তার কার্যালয় (যশোর), যশোর হাউজিং এস্টেট, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, যশোর।
- ৩৮। প্রশাসনিক কর্মকর্তার কার্যালয় (বগুড়া), বগুড়া হাউজিং এস্টেট, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, বগুড়া।
- ৩৯। প্রশাসনিক কর্মকর্তার কার্যালয় (কুমিল্লা), কুমিল্লা হাউজিং এস্টেট, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, কুমিল্লা।
- ৪০। প্রশাসনিক কর্মকর্তার কার্যালয় (মাইজদী), মাইজদী হাউজিং এস্টেট, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, মাইজদী, নোয়াখালী।
- ৪১। প্রশাসনিক কর্মকর্তার কার্যালয় (রাজশাহী), জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, সপুরা, রাজশাহী।
- ৪২। প্রশাসনিক কর্মকর্তার কার্যালয় (দিনাজপুর), জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, দিনাজপুর।
- ৪৩। প্রশাসনিক কর্মকর্তার কার্যালয় (খুলনা), জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, খালিশপুর, খুলনা।

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের সাফল্য

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

ভূমিকা

ব্রিটিশ শাসন পরবর্তী দেশ বিভাগের ফলে মোহাজেরগণ অপরিচালিতভাবে বাংলাদেশের চারটি প্রধান শহরে বসবাস শুরু করতে থাকে। তাদের জন্য পরিকল্পিত আবাসন সৃষ্টি করার লক্ষ্যে ১৯৫৮ সালে পূর্ত, বিদ্যুৎ ও সেচ মন্ত্রণালয়ের অধীন “গৃহায়ন উইং” গঠন করা হয়। ১৯৭১ পরবর্তী যুদ্ধবিধ্বস্ত দেশে নগরমুখী অভিবাসনের শোতে দরিদ্র জনবসতিকে ন্যূনতম মৌলিক অধিকার তথা বাসস্থান নিশ্চিতের প্রয়োজন হয়। জাতির পিতা বঙ্গবন্ধুর উদ্যোগে ‘গৃহায়ন উইং’- ১৯৭২ সালে ‘গৃহসংস্থান অধিদপ্তর’ এ রূপান্তরিত হয় এবং পরবর্তীতে ২০০১ সালে মাননীয় প্রধানমন্ত্রী জননেত্রী শেখ হাসিনার উদ্যোগে ‘জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ’ হিসেবে প্রতিষ্ঠা লাভ করে। বঙ্গবন্ধু সরকারের উদ্যোগে গৃহসংস্থান অধিদপ্তরের মাধ্যমে নদীভাঙ্গা মানুষের আবাসন নিশ্চিত করতে রাজশাহী, খুলনার বয়রাসহ ঢাকার মিরপুরের ভাষানটেক ও বাউনিয়াতে ২৬০০ বাস্তুহারা এবং গাজীপুরস্থ টঙ্গীর দত্তপাড়ায় পুনর্বাসন প্রকল্প বাস্তবায়িত হয়। জাতির পিতার কূটনৈতিক তৎপরতায় একাধিক দাতা ও উন্নয়ন সংস্থা (UNDP, WB etc) এ সকল অবকাঠামো নির্মাণ ও উন্নয়ন প্রকল্পের অংশীদার হয়।

নগরায়নের চ্যালেঞ্জ মোকাবিলায় বর্তমান মাননীয় প্রধানমন্ত্রী শেখ হাসিনার ঘোষিত ‘বাংলাদেশে একজন মানুষও গৃহহীন থাকবে না’ -মূলনীতিতে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ সর্বস্তরের মানুষের জন্য সমগ্র বাংলাদেশে আবাসন প্রকল্প বাস্তবায়ন করছে। জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ দেশের ৮টি বিভাগের ৩৮টি জেলায় এবং ৮টি উপজেলায় ৬৬টি হাউজিং এস্টেট প্রতিষ্ঠা করেছে।

উন্নয়ন কর্মসূচি/ অর্জনের বিবরণ: (বিগত ১৫ বছর)

- ঢাকাসহ সারাদেশের ২১টি জেলায় এবং ৫টি উপজেলায় ২০টি ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প এবং ২৭টি প্লট উন্নয়ন প্রকল্প মোট ৪৭টি প্রকল্পের বাস্তবায়ন কার্যক্রম সম্পন্ন করেছে।
- ২০টি ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্পে ৫৬৯৬টি ফ্ল্যাট এবং ২৭টি প্লট উন্নয়ন প্রকল্পে ৫৪৮৩টি প্লট তৈরীর কাজ সম্পন্ন করা হয়েছে।
- বর্তমানে ঢাকাসহ সারা দেশের বিভিন্ন জেলা ও উপজেলা পর্যায়ে ৮টি ফ্ল্যাট প্রকল্পে ৪২৬৩টি ফ্ল্যাট নির্মাণ এবং ১১টি প্লট উন্নয়ন প্রকল্পে ১৬৭৬টি প্লট উন্নয়ন কাজ বর্তমানে চলমান রয়েছে।
- রাজধানীতে জীবিকার তাগিদে মানবেতরভাবে বসবাস করা প্রান্তিক জনগোষ্ঠীকে ভাড়াভিত্তিকভাবে ফ্ল্যাটে বসবাসের ব্যবস্থা করা হয়েছে। প্রাথমিকভাবে রাজধানী ঢাকায় বস্তিবাসীদের জন্য মিরপুর ১১নং সেকশনে ৫৩৩টি ফ্ল্যাট নির্মাণ করা হয়েছে এবং স্থানীয় জনপ্রতিনিধির তালিকা মোতাবেক প্রকৃত বস্তিবাসীদের নিকট হস্তান্তর করা হয়েছে। প্রতিটি ফ্ল্যাটে ২টি বেডরুম, ২টি বারান্দা, ১টি টয়লেট, ১টি বাথরুম, ১টি লিভিং-কাম-ডাইনিং এবং ১টি রান্নাঘরের সংস্থান রাখা হয়েছে। প্রতিটি ফ্ল্যাটের গ্রস এরিয়া ৬৭৩.০০ বর্গফুট। প্রতিটি ফ্ল্যাটে দৈনিক ভাড়ার পরিমাণ ১৫০.০০ টাকা বা মাসিক ভাড়ার পরিমাণ ৪৫০০.০০ টাকা। এ প্রকল্পের ফ্ল্যাট মুজিব বর্ষের উপহার হিসাবে মাননীয় প্রধানমন্ত্রী শেখ হাসিনা ২০২১ সালের আগস্ট মাসের ৩ তারিখ প্রথম বস্তিবাসীদের মধ্যে হস্তান্তর করেন।
- বাংলাদেশ সরকার ও বিশ্বব্যাংকের যৌথ অর্থায়নে সিরাজগঞ্জ পৌরসভার ১২টি ও কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশনের ৫টি দরিদ্র জনগণের কমিউনিটিতে ছিন্মূল জনগণের জন্য অবকাঠামোগত উন্নয়ন প্রকল্প বাস্তবায়িত হচ্ছে। অনানুষ্ঠানিক, ছিন্মূল এবং নিম্ন আয়ের জনবসতিতে বসবাসকারী ৯২০০ পরিবারের প্রায় ৩৬,০০০ মানুষ প্রত্যক্ষভাবে এবং ৯২,০০০ মানুষ পরোক্ষভাবে এই প্রকল্প থেকে উপকৃত হবে। এ প্রকল্পের আওতায় সিরাজগঞ্জের কোবদাসপাড়ায় অপ্রাতিষ্ঠানিক বসতির সুবিধাবঞ্চিত জনবসতিকে বিনামূল্যে ৩১৬টি প্লট হস্তান্তরের মাধ্যমে দীর্ঘমেয়াদী Land Tenure Security প্রদান করা হয়েছে।
- দীর্ঘমেয়াদী টেকসই পরিবেশবান্ধব পরিকল্পনার মাধ্যমে বৈশ্বিক নগর সুবিধার সাথে সামঞ্জস্য রেখে প্রতিটি প্লট প্রকল্পের ৫০-৫৫ শতাংশ স্থান রাস্তাঘাট, উপাসনালয়, খেলার মাঠ, সবুজবেষ্টিত, জলাধার, কমিউনিটি সেন্টার, বাজার ও স্বাস্থ্যকেন্দ্রসহ সাধারণ ইউটিলিটি সেবা প্রদানে সংরক্ষিত থাকছে।
- বাংলাদেশ সরকারের নীতিমালা অনুযায়ী উন্মুক্ত স্থান, ভূমিকম্প সহনীয় ও অগ্নিকান্ডরোধী প্রযুক্তি, বৃষ্টির পানি সংরক্ষণাধার, পয়ঃশোধনাগার, নবায়নযোগ্য সৌর জ্বালানি, ব্যবহৃত পানি রিসাইকেল ব্যবস্থা, আন্ডারগ্রাউন্ড ওয়াটার রিচার্জ ব্যবস্থা, ভূগর্ভস্থ কেন্দ্রীয় স্টোরাজের মাধ্যমে রেটিকুলেটেড এল, পি গ্যাস সরবরাহ ব্যবস্থা ইত্যাদির সহায়তায় গ্রীণ টেকনোলজি ব্যবহার করে টেকসই ফ্ল্যাট নির্মাণ করা হচ্ছে।

সমাঙ্কৃত প্রকল্প

বর্তমান সরকার ক্ষমতায় আসার পর ২০০৯ সাল হতে বিগত ১৫ বছরে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ ঢাকাসহ সারাদেশের ২১টি জেলায় এবং ৫টি উপজেলায় ২০টি ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প এবং ২৭টি প্লট উন্নয়ন প্রকল্পসহ মোট ৪৭টি প্রকল্পের বাস্তবায়ন কার্যক্রম সম্পন্ন করেছে। উক্ত ২০টি ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্পে ৫৬৯৬টি ফ্ল্যাট এবং ২৭টি প্লট উন্নয়ন প্রকল্পে ৫৪৮৩টি প্লট তৈরীর কাজ সম্পন্ন করা হয়েছে। এ সকল প্রকল্পের ফ্ল্যাট ও প্লট বরাদ্দগ্রহীতাগণকে সাশ্রয়ী মূল্যে ও দীর্ঘমেয়াদী সহজকিস্তিতে হস্তান্তর করা হয়েছে।

বর্তমান সরকারের আমলে ২০০৯ সাল হতে ২০২৩ সাল পর্যন্ত জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ কর্তৃক সমাঙ্কৃত ফ্ল্যাট প্রকল্পসমূহ:

ক্রমিক নং	প্রকল্পের নাম	জেলা	উপজেলা	ফ্ল্যাট সংখ্যা
১	ঢাকার মিরপুরস্থ ২নং সেকশনে “আই” ব্লকে সরকারি কর্মকর্তাদের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।	ঢাকা		৩৬০টি
২	ঢাকাস্থ লালমাটিয়ায় সরকারি কর্মকর্তাদের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।			১৮২টি
৩	ঢাকাস্থ লালমাটিয়া নিউ কলোনিতে ০৭ টি জরাজীর্ণ ভবনের ১৩০ টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।			১৩০টি
৪	ঢাকার মোহাম্মদপুরস্থ লালমাটিয়া হাউজিং এস্টেটে সরকারী কর্মকর্তাদের জন্য ১৩২টি (সংশোধিত ১৫৩টি) ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।			১৫৩টি
৫	ঢাকাস্থ মিরপুরে সরকারি কর্মকর্তাদের জন্য ৬০০ ফ্ল্যাট বিশিষ্ট আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।			৬০০টি
৬	ঢাকার মিরপুরস্থ ৯ নং সেকশনে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য ১০টি ১৪তলা বিশিষ্ট আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ (স্বপ্ননগর - ১) প্রকল্প।		-	১০৪০টি
৭	ঢাকার মিরপুরস্থ সেকশন -১১ এ বস্তিবাসীদের জন্য ভাড়াভিত্তিক ৫৩৩টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।			৫৩৩টি
৮	মোহাম্মদপুরস্থ হাউজিং এস্টেটের “এফ” ব্ল-কে আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।			৯০০টি
৯	ঢাকার মিরপুর-১৫ নং সেকশনে ১০০টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।			১০০টি
১০	ঢাকাস্থ লালমাটিয়া হাউজিং এস্টেটে সরকারী কর্মকর্তাদের নিকট বিক্রয়ের জন্য ৭২টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (সংশোধিত ৮৮)			৮৮টি
১১	ঢাকাস্থ লালমাটিয়া হাউজিং এস্টেটে কর্মচারীদের নিকট বিক্রয়ের জন্য ৫৪টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।			৫৪টি
১২	চট্টগ্রাম বন্দরনগরীর হালিশহর হাউজিং এস্টেটে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য ১০৮ আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প (১ম পর্যায়)।	চট্টগ্রাম	-	১০৮ টি
১৩	চট্টগ্রাম বন্দরনগরীর হালিশহর হাউজিং এস্টেটে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য ২১৬ টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প (২য় পর্যায়)।			২১৬টি
১৪	চট্টগ্রাম হালিশহর হাউজিং এস্টেটে “জি” ব্ল-কে (২৬০টি ফ্ল্যাট) আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (৩য় পর্যায়)			২৬০টি
১৫	নোয়াখালী জেলার মাইজদীতে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।	নোয়াখালী	-	৬৪টি
১৬	কক্সবাজার জেলায় ৪৬৯টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।	কক্সবাজার	-	৪৬৯টি
১৭	সিলেট শহরে সীমিত আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।	সিলেট	-	৮৮টি
১৮	যশোর জেলায় সীমিত আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।	যশোর	-	১৪৪টি
১৯	দিনাজপুর হাউজিং এস্টেটে ১০-তলা বিশিষ্ট আবাসিক কাম বানিজ্যিক ভবন (১২৯৮ বর্গফুট আয়তনের ৭২টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।	দিনাজপুর	-	৭২টি
২০	বগুড়া জেলায় সীমিত আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।	বগুড়া	-	১৩৫টি
	মোট			৫৬৯৬টি

বর্তমান সরকারের আমলে ২০০৯ সাল হতে ২০২৩ সাল পর্যন্ত জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ কর্তৃক সমাপ্তকৃত প্লট প্রকল্পসমূহ:

ক্রমিক নং	প্রকল্পের নাম	জেলা	ক্রমিক নং	প্রকল্পের নাম
১	নোয়াখালী জেলার মাইজদীতে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (২য় পর্যায়)।	নোয়াখালী	-	২৩৩টি
২	চট্টগ্রাম জেলার রাউজান উপজেলায় চট্টগ্রাম-কাণ্ডাই মহাসড়কের পার্শ্বে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।	চট্টগ্রাম		২৩০টি
৩	চট্টগ্রাম জেলার রাউজান উপজেলায় চট্টগ্রাম-রাঙ্গামাটি মহাসড়কের পার্শ্বে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (২য় পর্যায়)		রাউজান	৩৯ টি
৪	চট্টগ্রাম জেলার রাউজান উপজেলায় চট্টগ্রাম-রাঙ্গামাটি মহাসড়কের পার্শ্বে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।			২৬৬টি
৫	চট্টগ্রাম জেলার মিরসরাই উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (সোনাপাহাড় মৌজায়)		মিরসরাই	১৮৩টি
৬	মৌলভীবাজার জেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।	মৌলভীবাজার		৩৭৪টি
৭	মাদারীপুর জেলার সদর উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।	মাদারীপুর	সদর	২০৪টি
৮	মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (১ম পর্যায়)			১৭৩টি
৯	মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (২য় পর্যায়)			২১১দটি
১০	মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (৩য় পর্যায়)		শিবচর	১৮০টি
১১	মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় 'দাদাভাই' উপশহর সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (১ম পর্যায়)			১৮২টি
১২	মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় 'দাদাভাই' উপশহর সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (২য় পর্যায়)			১৬১টি
১৩	মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় দাদাভাই উপশহর আবাসিক জোন উন্নয়ন প্রকল্প। (৩য় পর্ব)			১৮৫টি
১৪	গোপালগঞ্জ জেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (১ম পর্যায়)।	গোপালগঞ্জ	-	১৭২টি
১৫	মাগুরা জেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।	মাগুরা	-	১৭৫টি
১৬	শরীয়তপুর জেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।	শরীয়তপুর	-	১৩০টি
১৭	নড়াইল জেলার সদর উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।	নড়াইল	-	১৫২টি
১৮	খুলনা জেলার ফুলতলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।	খুলনা	ফুলতলা	১৬২টি
১৯	কুষ্টিয়া জেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (৩য় পর্ব)।	কুষ্টিয়া	-	১১০৮টি
২০	পাবনা জেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।	পাবনা	-	৬১টি
২১	রাজশাহী জেলার ছোটবনগ্রামে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।	রাজশাহী	-	৯২টি
২২	রাজশাহী জেলার তেরখাদিয়ায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।			১২৪টি
২৩	চাঁপাইনবাবগঞ্জ জেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।	চাঁপাইনবাবগঞ্জ	-	২০৮টি
২৪	সুনামগঞ্জে সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।	সুনামগঞ্জ	-	১৫৪টি
২৫	খুলনা জেলার বয়রা হাটজিং এস্টেটে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।	খুলনা	-	১৩৪টি

ক্রমিক নং	প্রকল্পের নাম	জেলা	ক্রমিক নং	প্রকল্পের নাম
২৬	পিরোজপুর জেলার সদর উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।	পিরোজপুর	-	১৬৮টি
২৭	ঢাকা জেলার দোহার উপজেলায় সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।	ঢাকা	দোহার	২২টি
	মোট			৫৪৮৩টি

বিবরণ	সংখ্যা	আবাসিক প্লট ও ফ্ল্যাটের তথ্য	জেলা সদর	উপজেলা
প্লট প্রকল্প	২৭টি	প্লট সংখ্যা-৫৪৮৩ টি	২১টি (ঢাকা, চট্টগ্রাম, নোয়াখালী, কক্সবাজার, সিলেট, যশোর, দিনাজপুর, বগুড়া, মৌলভীবাজার, গোপালগঞ্জ, মাগুরা, শরীয়তপুর, নড়াইল, খুলনা, কুষ্টিয়া, পাবনা, রাজশাহী, চাঁপাইনবাবগঞ্জ, সুনামগঞ্জ, খুলনা, পিরোজপুর)	০৫টি (রাউজান, মিরসরাই, শিবচর, ফুলতলা, দোহার)
ফ্ল্যাট প্রকল্প	২০টি	ফ্ল্যাট সংখ্যা-৫৬৯৬ টি		
মোট	৪৭টি			

চলমান প্রকল্প

টেকসই উন্নয়ন লক্ষ্যমাত্রার সাথে সামঞ্জস্য রেখে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ ঢাকা সহ সারা দেশের বিভিন্ন জেলা ও উপজেলা পর্যায়ে ৮টি ফ্ল্যাট প্রকল্পে ৪২৬৩টি ফ্ল্যাট নির্মাণ এবং ১১টি প্লট উন্নয়ন প্রকল্পে ১৬৭২টি প্লট উন্নয়ন কাজ বর্তমানে চলমান রয়েছে।

চলমান ফ্ল্যাট প্রকল্পসমূহ:

ক্রমিক নং	প্রকল্পের নাম	ফ্ল্যাট সংখ্যা
১	ঢাকার মিরপুরস্থ ৯ নং সেকশনে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য ১৫টি ১৪ তলা বিশিষ্ট আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ (স্বপ্ননগর - ২) প্রকল্প।	১৫৬০টি
২	ঢাকাস্থ মোহাম্মদপুর হাউজিং এস্টেটের আসাদ এভিনিউতে (গৃহায়ন কনকর্টাপা) এবং সাত মসজিদ রোডে (গৃহায়ন দোলনচাঁপা) আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প (স্ব-অর্থায়ন)।	৪৩০টি
৩	ঢাকার মিরপুর-১৬ নং সেকশনে (ধামালকোট) স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের নিকট বিক্রয়ের জন্য (গৃহ-সূচনা) আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (স্ব-অর্থায়ন)।	৮৩২টি
৪	ঢাকার মিরপুর-১৫ সেকশনে সরকারী/ আধা-সরকারী কর্মকর্তাদের জন্য “জয়নগর” ৫২০টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (স্ব-অর্থায়ন)	৫২০টি
৫	ঢাকার ধানমন্ডি ও মোহাম্মদপুরস্থ বিভিন্ন পরিত্যক্ত বাড়িতে আবাসিক ফ্ল্যাট (গৃহায়ন ধানমন্ডি) নির্মাণ প্রকল্প। (স্ব-অর্থায়ন)	১২৭টি
৬	চট্টগ্রামস্থ ফিরোজশাহ ও হালিশহর হাউজিং এস্টেটে ১০ তলা বিশিষ্ট ভবনে মোট ৩৬০টি ফ্ল্যাট আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (সংশোধিত ৩৪২)	৩৪২টি
৭	চট্টগ্রাম হালিশহর হাউজিং এস্টেটের “জি” ব্লক-কে (৩১২টি ফ্ল্যাট) আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (৪র্থ পর্যায়)	৩১২টি
৮	ময়মনসিংহ জেলায় সদর উপজেলায় মধ্যম আয়ের মানুষের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।	১৪০টি
মোট:		৪২৬৩টি

চলমান প্লট প্রকল্পসমূহ:

ক্রমিক নং	প্রকল্পের নাম	প্লট সংখ্যা
১	শেরপুর জেলার শ্রীবদী উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।	১৯৯টি
২	হবিগঞ্জ জেলার সদর উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।	১৪৭টি
৩	কুষ্টিয়া হাউজিং এস্টেটে সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (৪র্থ পর্যায়)	২৮০টি
৪	রাজশাহী মহানগরীর হাইটেক পার্ক সংলগ্ন পবা উপজেলায় হারুপুর মৌজায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য “গৃহায়ন পদ্মা” আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।	১০৪টি
৫	চট্টগ্রাম জেলার মিরসরাই উপজেলায় কিসমত জাফরাবাদ মৌজায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক ও বাণিজ্যিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।	১৬৭টি
৬	নোয়াখালী জেলার মাইজদীতে (রেলওয়ে লাইন সংলগ্ন) সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।	৪০টি
৭	চট্টগ্রাম জেলার রাঙ্গুনিয়া উপজেলায় সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।	১৯৫টি
৮	বিনাইদহ জেলার সদর উপজেলায় সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।	১৩৩টি
৯	বালকাঠি জেলার নলছিটি উপজেলায় সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।	১১২টি
১০	বাগেরহাট জেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস “হযরত খানজাহান আলী (রঃ) আবাসন-০১” প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।	১৩৫টি
১১	ময়মনসিংহ জেলার তারাকান্দা উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের মানুষের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (স্ব-অর্থায়ন)	১৬০টি
মোট:		১৬৭২টি

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের ভবিষ্যত পরিকল্পনাধীন প্রকল্প:

ক্র: নং	প্রকল্পের নাম	আবাসিক প্লট সংখ্যা	আবাসিক ফ্ল্যাট সংখ্যা	বাণিজ্যিক প্লট সংখ্যা
১।	ঢাকা জেলার ধামরাই, কেরানীগঞ্জ ও সাভার উপজেলা এবং মুন্সীগঞ্জ জেলার সিরাজদিখানে স্যাটেলাইট টাউনশিপ উন্নয়ন প্রকল্পের জরিপ/সম্ভাব্যতা সমীক্ষা প্রকল্প (নিজস্ব অর্থায়ন)।	-	-	-
২।	ঢাকার মিরপুর হাউজিং এস্টেটের ১১ নং সেকশনে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য (গৃহায়ন স্বপ্নচূড়া) আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (নিজস্ব অর্থায়ন)	-	১০৯২টি	-
৩।	ঢাকার মিরপুরস্থ ১৬ নং সেকশনে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য (গৃহস্পন্দন) আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (নিজস্ব অর্থায়ন)	-	২০৮০টি	-
৪।	জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের সেগুনবাগিচাস্থ নিজস্ব জমিতে বহুতল প্রধান কার্যালয় “গৃহায়ন ভবন” নির্মাণ প্রকল্প। (সরকারি অর্থায়ন)	-	-	-
৫।	ঢাকার মিরপুর হাউজিং এস্টেটে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের (৩য় ও ৪র্থ শ্রেণির) কর্মচারীদের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (নিজস্ব অর্থায়ন)	-	৫৪টি	-
৬।	মোহাম্মদপুরে বসবাসরত আবাসিকদের জন্য ঢাকার কেরানীগঞ্জে পুনর্বাসন প্রকল্প। (সরকারি অর্থায়ন)	-	৫৬০০টি	-
৭।	ঢাকার মিরপুরস্থ সেকশন-৩ এ মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক ও বাণিজ্যিক স্পেস নির্মাণ প্রকল্প। (নিজস্ব অর্থায়ন)	-	১২০টি	-
৮।	মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় দাদাভাই উপশহর আবাসিক জোন প্রকল্প (৪র্থ পর্যায়) (নিজস্ব অর্থায়ন)।	১৩৪টি	-	২টি
৯।	ভোলা জেলার চরফ্যাশন উপজেলায় সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (নিজস্ব অর্থায়ন)	১৬৩টি	-	-
১০।	জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের খুলনা ডিভিশন কর্মরত কর্মকর্তা ও কর্মচারীদের জন্য খালিশপুর হাউজিং এস্টেটে অফিসার্স কোয়ার্টার এবং স্টাফ কোয়ার্টার নির্মাণ প্রকল্প গ্রহণ প্রসঙ্গে।	-	২৮টি	-
১১।	ফরিদপুর জেলার ভাঙ্গা উপজেলায় “শেখ ফাতেমা বেগম” আবাসিক জোন (১ম পর্যায়) প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (নিজস্ব অর্থায়ন)।	১১৫টি	-	০৩টি
১২।	ফরিদপুর জেলার ভাঙ্গা উপজেলায় “শেখ ফাতেমা বেগম” আবাসিক জোন (২য় পর্যায়) প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (নিজস্ব অর্থায়ন)।	১১৪টি	-	০৭টি
১৩।	ফরিদপুর জেলার ভাঙ্গা উপজেলায় “শেখ ফাতেমা বেগম” আবাসিক জোন (৩য় পর্যায়) প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (নিজস্ব অর্থায়ন)।	১৮৮টি	-	-
১৪।	টংগীর দত্তপাড়ায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প (১ম পর্যায়) (সরকারি অর্থায়ন)।	-	৪০৩২টি	-
		৭১৪টি	১৩০০৬টি	১২টি

সমাপ্ত ফ্ল্যাট প্রকল্প

১। প্রকল্পের নাম: ঢাকার মিরপুরস্থ ৯ নং সেকশনে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য ১০টি ১৪তলা বিশিষ্ট আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ (স্বপ্ননগর -১) প্রকল্প। (স্ব-অর্থায়ন) (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: মিরপুর-৯নং সেকশনে ডিওএইচএস সংলগ্ন।
- প্রকল্প মূল্য: ৬৯৮৯১.৫৭ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: মার্চ/১৫-জুন/২২।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ১২.২১ একর।
- প্রকল্পে মোট দালান সংখ্যা: ১৪ তলা বিশিষ্ট ১০টি ভবন।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: ৬ তলা বিশিষ্ট কমিউনিটি বিল্ডিং, খেলার মাঠ, এসটিপি ও ডার্লিউটিপি, প্রশস্ত রাস্তা, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন ইত্যাদি।
- প্রকল্পের ফ্ল্যাট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	ফ্ল্যাটের আয়তন (বর্গফুঃ)	ফ্ল্যাটের মূল্য	ভবন সংখ্যা	মোট ফ্ল্যাট সংখ্যা
০১	১৫৪৫	৭৮.২৩ লক্ষ টাকা	৫টি	৫২০টি
০২	১৩৩৮	৬৭.৭৫ লক্ষ টাকা	৪টি	৪১৬টি
০৩	৮৭৮	৪৪.৪৬ লক্ষ টাকা	১টি	১০৪টি
		মোট	১০টি	১০৪০টি

* মোট পার্কিং সংখ্যা- ৭৭১ টি
 * প্রতি পার্কিং মূল্য- ৪.০০ লক্ষ টাকা
 * প্রতি বর্গফুট ফ্ল্যাটের মূল্য- ৫০৬৩.৫৫ টাকা



চিত্র: ঢাকার মিরপুরস্থ ৯ নং সেকশনে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য ১০ টি ১৪তলা বিশিষ্ট আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ (স্বপ্ননগর -১) প্রকল্প।



চিত্র: ঢাকার মিরপুরস্থ ৯ নং সেকশনে স্বপ্ননগর-১ আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্পের প্রবেশদ্বার



চিত্র: ঢাকার মিরপুরস্থ ৯ নং সেকশনে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য ১০টি ১৪তলা বিশিষ্ট আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ (স্বপ্ননগর -১) প্রকল্প।

২। প্রকল্পের নাম: মোহাম্মদপুরস্থ হাউজিং এস্টেটের “এফ” ব্লক-কে আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (সমাণ্ড)

- প্রকল্পের অবস্থানঃ মোহাম্মদপুর “এফ” ব্লক, ঢাকা।
- প্রকল্প মূল্য: ৫০০৩০.১০ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জুলাই/০৬-জুন/২২।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ১৬.৪৩ বিঘা।
- প্রকল্পে মোট দালান সংখ্যা: ১৬ তলা বিশিষ্ট ১৫টি ভবন।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: প্রশস্ত রাস্তা, ওয়াকওয়ে, ওপেন স্পেস, সবুজায়ন ইত্যাদি।
- প্রকল্পের ফ্ল্যাট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	ফ্ল্যাটের আয়তন (বর্গফুঃ)	ফ্ল্যাটের মূল্য	ভবন সংখ্যা	ক্রমিক নং
০১	১৩৯০	৬৩.৯৫	৯টি	৫৪০টি
০২	১১৯০	৫৪.৭৫	৬টি	৩৬০টি
		মোট	১৫টি	৯০০টি

* মোট পার্কিং সংখ্যা- ১৬ টি
*পার্কিং মূল্য- ৪.০০ লক্ষ টাকা
* প্রতি বর্গফুট ফ্ল্যাটের মূল্য- ৫৫১৫.০১ টাকা



চিত্র: মোহাম্মদপুরস্থ “এফ” ব্লক-কের ১৬তলা বিশিষ্ট ১৫টি ভবনে আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (সমাণ্ড)

৩। প্রকল্পের নাম: ঢাকাস্থ লালমাটিয়া হাউজিং এস্টেটে কর্মচারীদের নিকট বিক্রয়ের জন্য ৫৪টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: লালমাটিয়া হাউজিং এস্টেট, লালমাটিয়া, মোহাম্মদপুর, ঢাকা।
- প্রকল্প মূল্য: ৩১৪৬.৮৪ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জুলাই, ২০১৭ থেকে জুন, ২০২৩।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ০.৬২ একর।
- প্রকল্পে মোট দালান সংখ্যা: ১৪ তলা বিশিষ্ট ০১টি ভবন।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: প্রশস্ত রাস্তা, ওয়াকওয়ে, ওপেন স্পেস, সবুজায়ন ইত্যাদি।
- প্রকল্পের ফ্ল্যাট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	ফ্ল্যাটের আয়তন (বর্গফুট)	ফ্ল্যাট সংখ্যা	দালান সংখ্যা	ফ্ল্যাটের মূল্য
০১	১০১৫	৩৬টি	১টি	৫৫.৯৮ লক্ষ টাকা
০২	১২৫৫	৯টি		৬৯.২১ লক্ষ টাকা
০৩	১৫৩০	৯টি		৮৪.৩৮ লক্ষ টাকা
	মোট	৫৪টি		
* মোট পার্কিং সংখ্যা- ১৬ টি				
*পার্কিং মূল্য- ৪.০০ লক্ষ টাকা				
* প্রতি বর্গফুট ফ্ল্যাটের মূল্য- ৫৫১৫.০১ টাকা				



চিত্র: ঢাকাস্থ লালমাটিয়া হাউজিং এস্টেটে কর্মচারীদের নিকট বিক্রয়ের জন্য ৫৪টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।

৪। প্রকল্পের নাম: ঢাকার মোহাম্মদপুরস্থ লালমাটিয়া হাউজিং এস্টেটে সরকারী কর্মকর্তাদের জন্য ১৩২টি (সংশোধিত ১৫৩টি) ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: লালমাটিয়া হাউজিং এস্টেট, লালমাটিয়া, মোহাম্মদপুর, ঢাকা।
- প্রকল্প মূল্য: ১৩৮৪৬.০৩ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: নভেম্বর/১৪-ডিসেম্বর/১৯।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ২.৬৪ বিঘা।
- প্রকল্পে মোট দালান সংখ্যা: ১০ তলা বিশিষ্ট ১০টি ভবন।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: প্রশস্ত রাস্তা, ওয়াকওয়ে, ওপেন স্পেস, সবুজায়ন ইত্যাদি।
- প্রকল্পের ফ্ল্যাট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	ফ্ল্যাটের আয়তন (বর্গফুট)	ফ্ল্যাট সংখ্যা	দালান সংখ্যা	ফ্ল্যাটের মূল্য
০১	১৮২৩.৫০	৫৪টি	১০টি	৯৬.০৭ লক্ষ টাকা
০২	১৯৯০.০০	১৮টি		১০৪.৮৫ লক্ষ টাকা
০৩	২০৩০.০০	৭২টি		১০৬.৯৫ লক্ষ টাকা
০৪	২১৪৮.০০	৯টি		১১৩.১৭ লক্ষ টাকা
	মোট	১৫৩টি		

* মোট পার্কিং সংখ্যা- ১৫৩ টি
 *পার্কিং মূল্য- ৯৩টি ২.০০ লক্ষ এবং ৬০টি ৮.৭৩ লক্ষ টাকা
 * প্রতি বর্গফুট ফ্ল্যাটের মূল্য- ৫২৬৮.৬৯ টাকা



চিত্র: লালমাটিয়া হাউজিং এস্টেটে সরকারী কর্মকর্তাদের জন্য ১৩২টি (সংশোধিত ১৫৩টি) ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।

৫। প্রকল্পের নাম: ঢাকাস্থ লালমাটিয়া হাউজিং এস্টেটে সরকারী কর্মকর্তাদের নিকট বিক্রয়ের জন্য ৭২টি (সংশোধিত ৮৮টি) আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: লালমাটিয়া হাউজিং এস্টেট, লালমাটিয়া, মোহাম্মদপুর, ঢাকা।
- প্রকল্প মূল্য: ৯১৮০.৩৭ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জুলাই, ২০১৭ হতে জুন, ২০২৩।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ০.৫০ একর।
- প্রকল্পে মোট দালান সংখ্যা: ১০ তলা বিশিষ্ট ২টি ও ১৪ তলা বিশিষ্ট ১টি ভবন।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: প্রশস্ত রাস্তা, ওয়াকওয়ে, ওপেন স্পেস, সবুজায়ন ইত্যাদি।
- প্রকল্পের ফ্ল্যাট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	ফ্ল্যাটের আয়তন (বর্গফুঃ)	ভবন সংখ্যা	ফ্ল্যাট সংখ্যা	ফ্ল্যাটের মূল্য
০১	১৮৮১.০০	১টি	৫২টি	১০৬.৩৭ লক্ষ টাকা
০২	১৯০৮.০০	২টি	৩৬টি	১১৭.১৫ লক্ষ টাকা
	মোট	৩টি	৮৮টি	

* মোট পার্কিং সংখ্যা- ৮৮টি
 *প্রতি পার্কিং মূল্য- ৪.০০ লক্ষ টাকা
 * প্রতি বর্গফুট ফ্ল্যাটের মূল্য (১৯০৮.০০ বর্গফুঃ)- ৬১৪০.০০ টাকা
 * প্রতি বর্গফুট ফ্ল্যাটের মূল্য (১৮৮১.০০ বর্গফুঃ)- ৫৬৫৫.০০ টাকা



চিত্র: ঢাকাস্থ লালমাটিয়া হাউজিং এস্টেটে সরকারী কর্মকর্তাদের জন্য ৭২টি (সংশোধিত ৮৮টি) আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।

৬। প্রকল্পের নাম: ঢাকার মিরপুর-১৫ নং সেকশনে ১০০টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (স্ব-অর্থায়ন) (সমাণ্ড)

- প্রকল্পের অবস্থান: মিরপুর-১৫ নং সেকশন, ঢাকা।
- প্রকল্প মূল্য: ৪৫৭৩.০০ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জুলাই/১১-ডিসেম্বর/২১।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ০.৪৫ একর।
- প্রকল্পে মোট দালান সংখ্যা: ১৪ তলা বিশিষ্ট ১টি ভবন।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: প্রশস্ত রাস্তা, ওয়াকওয়ে, ওপেন স্পেস, সবুজায়ন, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের ফ্ল্যাট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	ফ্ল্যাটের আয়তন (বর্গফুট)	ফ্ল্যাটের মূল্য	ভবন সংখ্যা	মোট ফ্ল্যাট সংখ্যা
০১	১৫০০	৪৫.০০ লক্ষ টাকা	১টি	১০০টি
* মোট পার্কিং সংখ্যা- ৩৭ টি * প্রতি পার্কিং মূল্য- ৪.০০ লক্ষ টাকা * প্রতি বর্গফুট ফ্ল্যাটের মূল্য- ৩০০০.০০ টাকা				



চিত্র: ঢাকার মিরপুর-১৫ নং সেকশনে ১০০টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (স্ব-অর্থায়ন)

৭। প্রকল্পের নাম: ঢাকাস্থ লালমাটিয়া নিউ কলোনিতে ০৭টি জরাজীর্ণ ভবনের স্থলে ১৩০টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।
(স্ব-অর্থায়ন) (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: লালমাটিয়া নিউ কলোনী, মোহাম্মদপুর, ঢাকা।
- প্রকল্প মূল্য: ৫৬১৩.০৫ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জুলাই/১৫ হতে জুন/১৯।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ০.৪৪ একর।
- প্রকল্পে মোট দালান সংখ্যা: ১৪ তলা বিশিষ্ট ১টি ভবন।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: প্রশস্ত রাস্তা, ওয়াকওয়ে, ওপেন স্পেস, সবুজায়ন, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের ফ্ল্যাট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	ফ্ল্যাটের আয়তন (বর্গফুট)	ফ্ল্যাট সংখ্যা	দালান সংখ্যা	ফ্ল্যাটের মূল্য
০১	১২১৫	২৬টি	১টি	৫৬.৫৮ লক্ষ টাকা
০২	১১১৫	৩৯টি		৫১.৯৩ লক্ষ টাকা
০৩	১০০০	৬৫টি		৪৬.৫৭ লক্ষ টাকা
	মোট	১৩০টি		

* মোট পার্কিং সংখ্যা- ৩২.০০টি
 * প্রতি পার্কিং মূল্য- ৪.০০ লক্ষ টাকা
 * প্রতি বর্গফুট ফ্ল্যাটের মূল্য- ৪৬৫৭.১৪ টাকা



চিত্র: ঢাকাস্থ লালমাটিয়া নিউ কলোনিতে ০৭টি জরাজীর্ণ ভবনের স্থলে ১৩০টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।

৮। প্রকল্পের নাম: ঢাকাস্থ লালমাটিয়ায় সরকারি কর্মকর্তাদের জন্য ১৮২টি ফ্ল্যাট বিশিষ্ট আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (স্ব-অর্থায়ন) (সমাশ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: লালমাটিয়া, মোহাম্মদপুর, ঢাকা।
- প্রকল্প মূল্য: ৯৩৯৩.৩৩ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জানুয়ারি, ২০০৮ থেকে জুন, ২০১৪।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ২.৬৮ একর।
- প্রকল্পে মোট দালান সংখ্যা: ১৪ তলা বিশিষ্ট ২টি ভবন।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: প্রশস্ত রাস্তা, ওয়াকওয়ে, ওপেন স্পেস, সবুজায়ন, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের ফ্ল্যাট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	ফ্ল্যাটের আয়তন (বর্গফুঃ)	ফ্ল্যাট সংখ্যা	দালান সংখ্যা	ফ্ল্যাটের মূল্য
০১	১৫০০	১০৪টি	২টি	৫৮.১৩ লক্ষ টাকা
০২	১৩১০	৭৮টি		৫০.৭৭ লক্ষ টাকা
	মোট	১৮২টি		

* মোট পার্কিং সংখ্যা- ১৮২ টি
* প্রতি পার্কিং মূল্য- ৪.০০ লক্ষ টাকা
* প্রতি বর্গফুট ফ্ল্যাটের মূল্য- ৩৮৭৫.৪৩ টাকা



চিত্র: ঢাকাস্থ লালমাটিয়ায় সরকারি কর্মকর্তাদের জন্য ১৮২টি ফ্ল্যাট বিশিষ্ট আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (স্ব-অর্থায়ন)

৯। প্রকল্পের নাম: ঢাকাস্থ মিরপুরে সরকারি কর্মকর্তাদের জন্য ৬০০ ফ্ল্যাট বিশিষ্ট আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (স্ব-অর্থায়ন) (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থানঃ মিরপুর, ঢাকা।
- প্রকল্প মূল্য: ৫৪৪৮.৯৭ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জুলাই ১৯৯৮ থেকে জুন ২০০৯।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: প্রশস্ত রাস্তা, ওয়াকওয়ে, ওপেন স্পেস, সবুজায়ন, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের ফ্ল্যাট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	ফ্ল্যাটের আয়তন (বর্গফুট)	ফ্ল্যাট সংখ্যা	ফ্ল্যাটের মূল্য
০১	১০৬০	১৬০টি	১১.৬৯ লক্ষ টাকা
০২	৮৬০	২৬০টি	৯.৪৮ লক্ষ টাকা
০৩	৫৬০	১৮০টি	৬.১৯ লক্ষ টাকা
	মোট	৬০০টি	

*প্রতি বর্গফুট ফ্ল্যাটের মূল্য (১০৬০.০০ বর্গফুট)- ১১৬৯.২১ টাকা
 *প্রতি বর্গফুট ফ্ল্যাটের মূল্য (৮৬০.০০ বর্গফুট)- ১১৮৫.৭৬ টাকা
 *প্রতি বর্গফুট ফ্ল্যাটের মূল্য (৫৬০.০০ বর্গফুট)- ১২৩৫.৩৯ টাকা



চিত্র: ঢাকাস্থ মিরপুরে সরকারি কর্মকর্তাদের জন্য ৬০০ ফ্ল্যাট বিশিষ্ট আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (স্ব-অর্থায়ন)

১০। প্রকল্পের নামঃ ঢাকার মিরপুরস্থ সেকশন -১১ এ বস্তিবাসীদের জন্য ভাড়াভিত্তিক ৫৩৩টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।(সমাশ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থানঃ মিরপুর-১১ নং সেকশন, ঢাকা।
- প্রকল্প মূল্যঃ ১৪৮-৭৭.৮৫ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকালঃ অক্টোবর/১৭-জুন/২২।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণঃ ২.০০ একর।
- প্রকল্পে মোট দালান সংখ্যাঃ ১৪ তলা বিশিষ্ট ৫টি ভবন।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদিঃ প্রশস্ত রাস্তা, ওয়াকওয়ে, ওপেন স্পেস, সবুজায়ন, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের ফ্ল্যাট সংক্রান্ত তথ্যাদিঃ

ক্রমিক নং	ফ্ল্যাটের আয়তন (বঃফুঃ)	ফ্ল্যাট সংখ্যা	দালান সংখ্যা	ফ্ল্যাটের মূল্য
০১	৬৭৩	৪৬৮টি	৫টি	৪৫০০.০০ টাকা
০২	৭২০	৬৫টি		
	মোট	৫৩৩টি		

*প্রতিটি ফ্ল্যাটে দৈনিক ভাড়ার পরিমাণ ১৫০.০০ টাকা বা মাসিক ভাড়ার পরিমাণ ৪৫০০.০০ টাকা

*এ প্রকল্পের ফ্ল্যাট মুজিব বর্ষের উপহার হিসাবে মাননীয় প্রধানমন্ত্রী শেখ হাসিনা ২০২১ সালের আগস্ট মাসের ৩ তারিখ প্রথম বস্তিবাসীদের মধ্যে হস্তান্তর করেন



চিত্রঃ ঢাকার মিরপুরস্থ সেকশন -১১ এ বস্তিবাসীদের জন্য ভাড়াভিত্তিক ৫৩৩টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।



চিত্র: ভাড়াভিত্তিক ৫৩৩টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্পের ফ্ল্যাট হস্তান্তর অনুষ্ঠান।



চিত্র: মাননীয় প্রতিমন্ত্রী কর্তৃক বস্তিবাসীদের মধ্যে ভাড়াভিত্তিক ৫৩৩টি ফ্ল্যাট প্রকল্পের ফ্ল্যাট হস্তান্তর।

১১। প্রকল্পের নাম: ঢাকার মিরপুরস্থ ২নং সেকশনে “আই” ব্ল-কে সরকারি কর্মকর্তাদের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (সমাণ্ড)

- প্রকল্পের অবস্থান: মিরপুর-২ নং সেকশন, ঢাকা।
- প্রকল্প মূল্য: ১৪৯৫০.৭৩ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জুলাই/০৮ হতে ডিসেম্বর/১৪।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ২.২০ একর।
- প্রকল্পে মোট দালান সংখ্যা: ১৬ তলা বিশিষ্ট ৬টি ভবন।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: প্রশস্ত রাস্তা, ওয়াকওয়ে, কমিউনিটি বিল্ডিং, ওপেন স্পেস, সবুজায়ন, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের ফ্ল্যাট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	ফ্ল্যাটের আয়তন (বর্গফুট)	ফ্ল্যাট সংখ্যা	দালান সংখ্যা	ফ্ল্যাটের মূল্য
০১	১৩৩৬	৩৬০টি	৬টি	৩৮.৬০ লক্ষ টাকা
* মোট পার্কিং সংখ্যা- ১৮৫ টি				
* প্রতি পার্কিং মূল্য- ৩.৫২ লক্ষ টাকা				
* প্রতি বর্গফুট ফ্ল্যাটের মূল্য- ২৮৯০.০০ টাকা				



চিত্র: ঢাকার মিরপুরস্থ ২নং সেকশনের “আই” ব্ল-কে সরকারি কর্মকর্তাদের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।

১২। প্রকল্পের নাম: চট্টগ্রাম বন্দরনগরীর হালিশহর হাউজিং এস্টেটে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য ১০৮টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প (১ম পর্যায়)। (স্ব-অর্থায়ন) (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: হালিশহর হাউজিং এস্টেট, চট্টগ্রাম।
- প্রকল্প মূল্য: ২৬৫০.৩০ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জুলাই/০৪ হতে ডিসেম্বর/১২।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ২.৬৮ একর।
- প্রকল্পে মোট দালান সংখ্যা: ১০ তলা বিশিষ্ট ৩টি ভবন।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: প্রশস্ত রাস্তা, ওয়াকওয়ে, ওপেন স্পেস, সবুজায়ন, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের ফ্ল্যাট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	ফ্ল্যাটের আয়তন (বর্গফুঃ)	মোট ফ্ল্যাট সংখ্যা	ভবন সংখ্যা	ফ্ল্যাটের মূল্য
০১	১২২৪.০০	১০৮টি	০৩ টি	২৯.০০লক্ষ টাকা
* মোট পার্কিং সংখ্যা: ৩৬টি				
* প্রতিটি পার্কিং মূল্য: ২.০০ লক্ষ টাকা				
* প্রতি বর্গফুট ফ্ল্যাটের মূল্য: ২৩৭০.০০ টাকা				



চিত্রঃ চট্টগ্রাম বন্দরনগরীর হালিশহর হাউজিং এস্টেটে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য ১০৮টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।

১৩। প্রকল্পের নামঃ চট্টগ্রাম বন্দরনগরীর হালিশহর হাউজিং এস্টেটে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য ২১৬টি ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (২য় পর্যায়) (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থানঃ হালিশহর হাউজিং এস্টেট, চট্টগ্রাম।
- প্রকল্প মূল্যঃ ২৬৫০.৩০ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকালঃ জানুয়ারি ২০১০ থেকে জুন ২০১৭।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণঃ ২.৫১ একর।
- প্রকল্পে মোট দালান সংখ্যাঃ ১০ তলা বিশিষ্ট ৬টি ভবন।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদিঃ প্রশস্ত রাস্তা, ওয়াকওয়ে, ওপেন স্পেস, সবুজায়ন, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের ফ্ল্যাট সংক্রান্ত তথ্যাদিঃ

ক্রমিক নং	ফ্ল্যাটের আয়তন (বর্গফুঃ)	মোট ফ্ল্যাট সংখ্যা	ভবন সংখ্যা	ফ্ল্যাটের মূল্য
০১	১২২৪.০০	১৪৪	০৪টি	৪৩.০১ লক্ষ টাকা
০২	৯৮৬.০০	৭২	০২টি	৩৪.৬৫ লক্ষ টাকা
	মোট	২০৮টি	০৬টি	

* মোট পার্কিং সংখ্যা : ৬৮টি
* প্রতিটি পার্কিং মূল্য ৩.০০ লক্ষ টাকা
* প্রতি বর্গফুট ফ্ল্যাটের মূল্য ৩,৪৩১.৩৭ টাকা



চিত্রঃ চট্টগ্রাম বন্দরনগরীর হালিশহর হাউজিং এস্টেটে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য ২১৬টি ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প (২য় পর্যায়)।

১৪। প্রকল্পের নাম: নোয়াখালী জেলার মাইজদীতে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: মাইজদী, নোয়াখালী, চট্টগ্রাম।
- প্রকল্প মূল্য: ২৪১৭.৭১ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: মে, ২০১১ থেকে জুন, ২০১৭।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ০.৫৯ একর।
- প্রকল্পে মোট দালান সংখ্যা: ৯ তলা বিশিষ্ট ২টি ভবন।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: প্রশস্ত রাস্তা, ওয়াকওয়ে, ওপেন স্পেস, সবুজায়ন, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের ফ্ল্যাট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	ফ্ল্যাটের আয়তন (বর্গফুট)	মোট ফ্ল্যাট সংখ্যা	ভবন সংখ্যা	ফ্ল্যাটের মূল্য
০১	১২৪৭.০০	৬৪টি	০২টি	৪২.৮০ লক্ষ টাকা
* মোট পার্কিং সংখ্যা: ২৪টি				
* প্রতিটি পার্কিং মূল্য: ৩.০০ লক্ষ টাকা				
* প্রতি বর্গফুট ফ্ল্যাটের মূল্য: ৩,৫০০ টাকা				



চিত্র: নোয়াখালী জেলার মাইজদীতে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।

১৫। প্রকল্পের নাম: দিনাজপুর জেলার সরকারী ভূমিতে আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: দিনাজপুর হাউজিং এস্টেট, দিনাজপুর।
- প্রকল্প মূল্য: ৫৩৬১.৩৯ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: ডিসেম্বর, ২০১২ থেকে জুন, ২০২০।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ০.৫৯ একর।
- প্রকল্পে মোট দালান সংখ্যা: ১০ তলা বিশিষ্ট ১টি ভবন।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: প্রশস্ত রাস্তা, ওয়াকওয়ে, ওপেন স্পেস, সবুজায়ন, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের ফ্ল্যাট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	ফ্ল্যাটের আয়তন (বর্গফুট)	মোট ফ্ল্যাট সংখ্যা	ভবন সংখ্যা	ফ্ল্যাটের মূল্য
০১	১২৯৮	৭২টি	২টি	৪০.৯৬ লক্ষ টাকা
* মোট পার্কিং সংখ্যা: ২৪ টি				
* প্রতিটি পার্কিং মূল্য: ২.৫০ লক্ষ টাকা				
* প্রতি বর্গফুট ফ্ল্যাটের মূল্য: ৩১৫৫.৩০ টাকা				



চিত্র: দিনাজপুর জেলার সরকারী ভূমিতে আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।

১৬। প্রকল্পের নাম: যশোর জেলার সরকারী ভূমিতে আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: যশোর হাউজিং এস্টেট, যশোর।
- প্রকল্প মূল্য: ৫৮৭২.৪৫ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জুলাই/১১ হতে জুন/১৮।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ১.৪২ একর।
- প্রকল্পে মোট দালান সংখ্যা: ১০ তলা বিশিষ্ট ৪টি ভবন।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: প্রশস্ত রাস্তা, ওয়াকওয়ে, ওপেন স্পেস, সবুজায়ন, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের ফ্ল্যাট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	ফ্ল্যাটের আয়তন (বর্গফুট)	মোট ফ্ল্যাট সংখ্যা	ভবন সংখ্যা	ফ্ল্যাটের মূল্য
০১	১২২৪	১৪৪টি	৪টি	৪৮.৫০ লক্ষ টাকা
* প্রতি বর্গফুট ফ্ল্যাটের মূল্য: ৩৯৬২.২২ টাকা				



চিত্র: যশোর জেলার সরকারী ভূমিতে আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।

১৭। প্রকল্পের নাম: বগুড়া জেলায় সীমিত আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: বগুড়া হাউজিং এস্টেট, বগুড়া।
- প্রকল্প মূল্য: ৫০৫১.৭৯ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জানুয়ারি/১০ হতে ডিসেম্বর /১৬।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ১.০৫ একর।
- প্রকল্পে মোট দালান সংখ্যা: ১০ তলা বিশিষ্ট ৩টি ভবন।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: প্রশস্ত রাস্তা, ওয়াকওয়ে, ওপেন স্পেস, সবুজায়ন, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের ফ্ল্যাট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	ফ্ল্যাটের আয়তন (বর্গফুট)	মোট ফ্ল্যাট সংখ্যা	ভবন সংখ্যা	ফ্ল্যাটের মূল্য
০১	১৫৬৫.০০	৪৫টি	৩টি	৪৪.৪৭ লক্ষ টাকা
০২	১৩৪৫.০০	৫৪টি		৩৮.২৩ লক্ষ টাকা
০৩	১২৩৯.০০	৩৬টি		৩৫.২০ লক্ষ টাকা
	মোট	১৩৫টি		

* মোট পার্কিং সংখ্যা: ৬৮টি
* প্রতিটি পার্কিং মূল্য: ৩.০০ লক্ষ টাকা
* প্রতি বর্গফুট ফ্ল্যাটের মূল্য: ২৮৪১.৩৬ টাকা



চিত্র: বগুড়া জেলায় সীমিত আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।

১৮। প্রকল্পের নাম: সিলেট শহরে সীমিত আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: শাহজালাল হাউজিং এস্টেট, উপশহর, সিলেট।
- প্রকল্প মূল্য: ৪৩৪৪.১৭ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: মে/১১ হতে জুন/১৮।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ০.৭৪ একর।
- প্রকল্পে মোট দালান সংখ্যা: ৯ তলা বিশিষ্ট ৩টি ভবন।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: প্রশস্ত রাস্তা, ওয়াকওয়ে, ওপেন স্পেস, সবুজায়ন, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের ফ্ল্যাট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	ফ্ল্যাটের আয়তন (বর্গফুট)	মোট ফ্ল্যাট সংখ্যা	ভবন সংখ্যা	ফ্ল্যাটের মূল্য
০১	১৫০০.০০	৮৮টি	৩টি	৫২.৩২ লক্ষ টাকা
* মোট পার্কিং সংখ্যা: ৭৮ টি				
* প্রতিটি পার্কিং মূল্য: ৩.০০ লক্ষ টাকা				
* প্রতি বর্গফুট ফ্ল্যাটের মূল্য: ৩৪৮৭.৭৮ টাকা				



চিত্র: সিলেট শহরে সীমিত আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।

১৯। প্রকল্পের নাম: চট্টগ্রাম হালিশহর হাউজিং এস্টেটে “জি” ব্ল-কে (২৬০টি ফ্ল্যাট) আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (৩য় পর্যায়) (সমাশ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: হালিশহর হাউজিং এস্টেট, চট্টগ্রাম।
- প্রকল্প মূল্য: ১৫৭২১.৭০ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জুলাই, ২০১৬ থেকে মার্চ, ২০২৩।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ১.৬৬ একর।
- প্রকল্পে মোট দালান সংখ্যা: ১৪ তলা বিশিষ্ট ৫টি ভবন।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: প্রশস্ত রাস্তা, ওয়াকওয়ে, ওপেন স্পেস, সবুজায়ন, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের ফ্ল্যাট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	ফ্ল্যাটের আয়তন (বর্গফুট)	মোট ফ্ল্যাট সংখ্যা	ভবন সংখ্যা	ফ্ল্যাটের মূল্য
০১	১৩৬৫.০০	২৬০টি	৫টি	৬৫.০০ লক্ষ টাকা
* মোট পার্কিং সংখ্যা: ১১০ টি				
* প্রতিটি পার্কিং মূল্য: ৪.০০ লক্ষ টাকা				
* প্রতি বর্গফুট ফ্ল্যাটের মূল্য: ৪৭৬২.০০ টাকা				



চিত্র: চট্টগ্রাম হালিশহর হাউজিং এস্টেটে “জি” ব্ল-কে (২৬০টি ফ্ল্যাট) আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (৩য় পর্যায়)

২০। প্রকল্পের নাম: কক্সবাজার জেলার সরকারী ভূমিতে আবাসিক ফ্ল্যাট (৪৬৯টি) নির্মাণ প্রকল্প। (সমাণ্ড)

- প্রকল্পের অবস্থান: কলাতলী, কক্সবাজার।
- প্রকল্প মূল্য: ১৭৯৫০.০০ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: ডিসেম্বর/১২ হতে জুন/২০।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ২.০২ একর।
- প্রকল্পে মোট দালান সংখ্যা: ৮ তলা বিশিষ্ট ১০টি ভবন।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: প্রশস্ত রাস্তা, ওয়াকওয়ে, ওপেন স্পেস, সবুজায়ন ইত্যাদি।
- প্রকল্পের ফ্ল্যাট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	ফ্ল্যাটের আয়তন (বর্গফুট)	মোট ফ্ল্যাট সংখ্যা	ভবন সংখ্যা	ফ্ল্যাটের মূল্য
০১	৯৭০.০০	১৪টি	১০টি	৪৫.০৫ লক্ষ টাকা
০২	৯২০.০০	৭৭টি		৪২.৭২ লক্ষ টাকা
০৩	৬০৫.০০	১৪টি		২৮.১০ লক্ষ টাকা
০৪	১০৩০.০০	২৮টি		৪৭.৮৩ লক্ষ টাকা
০৫	৬৭০.০০	১৪টি		৩১.১১ লক্ষ টাকা
০৬	৯৫০.০০	৬৩টি		৪৪.১২ লক্ষ টাকা
০৭	১০২১.৫০	৪২টি		৪৭.৪৪ লক্ষ টাকা
০৮	১০৫৬.০০	২১টি		৪৯.০৪ লক্ষ টাকা
০৯	১০৫৫.০০	১৪টি		৪৮.৯৯ লক্ষ টাকা
১০	৫৫৯.০	৮৪টি		২৫.৯৬ লক্ষ টাকা
১১	৯৪৪.০০	৯৮টি		৪৩.৮৪ লক্ষ টাকা
	মোট	৪৬৯টি		

* মোট পার্কিং সংখ্যা: ১৬৭টি
 * প্রতিটি পার্কিং মূল্য: ৪.০০ লক্ষ টাকা
 * প্রতি বর্গফুট ফ্ল্যাটের মূল্য: ৪৬৪৪.০০ টাকা



চিত্র: কক্সবাজার জেলার সরকারী ভূমিতে আবাসিক ফ্ল্যাট (৪৬৯টি) নির্মাণ প্রকল্প।

সমাণ্ড প্লট প্রকল্প

১। প্রকল্পের নাম: নোয়াখালী জেলার মাইজদীতে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (২য় পর্যায়)। (সমাণ্ড)

- প্রকল্পের অবস্থান: মাইজদী, নোয়াখালী।
- প্রকল্প মূল্য: ২৪২৮.০০ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জুলাই/০৪ হতে ডিসেম্বর/১৬।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ২০.৭৩ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, উপাসনালয়, খেলার মাঠ, সবুজবেষ্টনী, জলাধার, কমিউনিটি সেন্টার, বাজার, স্বাস্থ্যকেন্দ্র, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	৭.০৭ কাঠা থেকে ৫.০০ কাঠা	২৪টি
০২	৪.৫০ কাঠা থেকে ৪.০০ কাঠা	১১টি
০৩	৩.৫০ কাঠা থেকে ৩.০০ কাঠা	১২৬টি
০৪	২.৫০ কাঠা থেকে ২.০০ কাঠা	৭২টি
	মোট	২৩৩টি

* প্রতি কাঠা প্লটের মূল্য- ৩.৮৬ লক্ষ টাকা



চিত্র: নোয়াখালী জেলার মাইজদীতে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (২য় পর্যায়)

২। প্রকল্পের নাম: চট্টগ্রাম জেলার রাউজান উপজেলায় চট্টগ্রাম-কাপ্তাই মহাসড়কের পার্শ্বে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: রাউজান, চট্টগ্রাম।
- প্রকল্প মূল্য: ২৬৮৯.২৮ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জানুয়ারি/১০ হতে জুন/১৭।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ১৯.৯৫ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, উপাসনালয়, সবুজবেষ্টনী, জলাধার, কমিউনিটি সেন্টার, বাজার, স্বাস্থ্যকেন্দ্র, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৫.০০ কাঠা	০১টি
		৩.০০ কাঠা	১৩৮টি
		২.৮৫ কাঠা থেকে ১.৫০ কাঠা	১৪৩টি
		মোট	২৮২টি
০২	বাণিজ্যিক	০.৪২ কাঠা	৬০টি
		মোট	৩৪২টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য- ৩.৬০ লক্ষ টাকা
* প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক প্লটের মূল্য- ৭.২০ লক্ষ টাকা



চিত্র: চট্টগ্রাম জেলার রাউজান উপজেলায় চট্টগ্রাম-কাপ্তাই মহাসড়কের পার্শ্বে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (সমাপ্ত)

৩। প্রকল্পের নাম: চট্টগ্রাম জেলার রাউজান উপজেলায় চট্টগ্রাম-রাঙ্গামাটি মহাসড়কের পার্শ্বে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (২য় পর্যায়) (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: রাউজান, চট্টগ্রাম।
- প্রকল্প মূল্য: ৭০১.২২ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জুলাই/১৫ থেকে জুন/১৯।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ২.৯০ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টিত, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৪.৫০ কাঠা	৬টি
০২		৪.০০ কাঠা	৬টি
০৩		৩.৫০ কাঠা	৪টি
০৪		৩.০০ কাঠা	১৮টি
০৫		২.৫০ কাঠা	২টি
		মোট	৩৬টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য- ৬.২২ লক্ষ টাকা



চিত্র: চট্টগ্রাম জেলার রাউজান উপজেলায় চট্টগ্রাম-রাঙ্গামাটি মহাসড়কের পার্শ্বে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (২য় পর্যায়)

৪। প্রকল্পের নাম: চট্টগ্রাম জেলার মিরসরাই উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (সোনাপাহাড় মৌজায়) (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: মিরসরাই, চট্টগ্রাম।
- প্রকল্প মূল্য: ৩৫৩৭.৫৯ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: ফেব্রুয়ারী/১৪ হতে ডিসেম্বর/১৭।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ১৬.৪৮ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টিত, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৫.০০ কাঠা	৩৯টি
		৪.৬৫ কাঠা	০৬টি
		৩.০০ কাঠা	১৩৮টি
		মোট	১৮৩টি
০২	বাণিজ্যিক	০.৫ কাঠা	৬০টি
		মোট	২৪৩টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য- ৫.৯০ লক্ষ টাকা
 * প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক প্লটের মূল্য- ১০.৮০ লক্ষ টাকা



চিত্র: চট্টগ্রাম জেলার মিরসরাই উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (সোনাপাহাড় মৌজায়)

৫। প্রকল্পের নাম: চট্টগ্রাম জেলার রাউজান উপজেলায় চট্টগ্রাম-রাঙ্গামাটি মহাসড়কের পার্শ্বে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: রাউজান, চট্টগ্রাম।
- প্রকল্প মূল্য: ২২৯২.৮৬ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জানুয়ারি/১০ হতে জুন/১৭।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ১৯.০৪ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টিত, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৩.০০ কাঠা	২৬৬টি
০২	বাণিজ্যিক	০.৪২ কাঠা	৩৭টি
		মোট	৩০৩টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য- ৩.২০ লক্ষ টাকা
* প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক প্লটের মূল্য-৬.৪০ লক্ষ টাকা



চিত্র: চট্টগ্রাম জেলার রাউজান উপজেলায় চট্টগ্রাম-রাঙ্গামাটি মহাসড়কের পার্শ্বে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।

৬। প্রকল্পের নাম: মৌলভীবাজার জেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: মৌলভীবাজার, সিলেট।
- প্রকল্প মূল্য: ৩৬১৫.১০ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জুলাই/০৪ হতে ডিসেম্বর/১৫।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ৪০.১৪৬ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টিত, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৪.০৮ থেকে ৫.৭৩ কাঠা	১০৩টি
		২.০৪ থেকে ৩.৯৮ কাঠা	২৭১টি
		মোট	৩৭৪টি
০২	বাণিজ্যিক	২.৫০ থেকে ৫.৫৯ কাঠা	২২টি
		৬.১০ থেকে ১১.৬৭ কাঠা	০৮টি
		মোট	৩০টি
		মোট	৪০৪টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য- ৩.০০ লক্ষ টাকা
* প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক প্লটের মূল্য- ৬.০০ লক্ষ টাকা



চিত্র: মৌলভীবাজার জেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।

৭। প্রকল্পের নাম: সুনামগঞ্জে সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (সমাণ্ড)

- প্রকল্পের অবস্থান: সুনামগঞ্জ সদর, সুনামগঞ্জ।
- প্রকল্প মূল্য: ১৮৩৮.১৬ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জুলাই/১২ - ডিসেম্বর/২০২১।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ১৬.৫০ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টনী, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৫.০০ কাঠা	২৮টি
		৩.৫০ কাঠা	৭টি
		৩.০০ কাঠা	১১১টি
		বিভিন্ন আয়তনের	৮ টি
		মোট	১৫৪টি
০২	বাণিজ্যিক	২০.০০ কাঠা	১টি
		সর্বমোট	১৫৫টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য- ৪.০৪ লক্ষ টাকা
* প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক প্লটের মূল্য- ৮.০৮ লক্ষ টাকা



চিত্র: সুনামগঞ্জে সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।

৮। প্রকল্পের নাম: মাদারীপুর জেলার সদর উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: মাদারীপুর সদর, মাদারীপুর।
- প্রকল্প মূল্য: ১৫৭২.৩৫ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: ডিসেম্বর/১২ হতে জুন/১৫।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ১৯.৩৮ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টনী, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন, ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৬.০০ কাঠা	২টি
		৫.০০ কাঠা	১টি
		৪.০০ কাঠা	২১টি
		৩.০০ কাঠা	১৮০টি
		মোট	২০৪টি
০২	ভবিষ্যতে বানিজ্যিক স্থাপনা/ভবন/আবাসিক ভবন নির্মাণের জন্য সংরক্ষিত	২৮ কাঠা	০১টি
		সর্বমোট	২০৫টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য (রাস্তার প্রস্থ: ১'-৫৯')- ৪.০০ লক্ষ টাকা
 * প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য (রাস্তার প্রস্থ: ৬০' এর উর্ধ্বে)- ৫.০০ লক্ষ টাকা



চিত্র: মাদারীপুর জেলার সদর উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।

৯। প্রকল্পের নাম: মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (১ম পর্যায়) (সমাণ্ড)

- প্রকল্পের অবস্থান: শিবচর, মাদারীপুর।
- প্রকল্প মূল্য: ১২০৯.২১ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জুলাই/০৯ হতে জুন/১২।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ১৯.৬২ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টনী, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন, উপসনালয় ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৫.০০ কাঠা	১১০টি
		৩.০০ কাঠা	৫৬টি
		মোট	১৬৬টি
০২	বাণিজ্যিক	০.২৫ কাঠা	৭টি
		সর্বমোট	১৭৩টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য (রাস্তার প্রস্থ: ১'-৫৯' ও ৬০' এর উর্ধ্বে)- ৬.০০ ও ৮.০০ লক্ষ টাকা
 * প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক প্লটের মূল্য (রাস্তার প্রস্থ: ১'-৫৯' ও ৬০' এর উর্ধ্বে)- ১২.০০ ও ১৮.০০ লক্ষ টাকা



চিত্র: মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (১ম পর্যায়)

১০। প্রকল্পের নাম: মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (২য় পর্যায়) (সমাণ্ড)

- প্রকল্পের অবস্থান: শিবচর, মাদারীপুর।
- প্রকল্প মূল্য: ১৮৯২.৯১ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জুন/১১ হতে ডিসেম্বর/১২।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ১৬.৫০ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টনী, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন, উপসনালয় ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৫.০০ কাঠা	২২টি
		৩.০০ কাঠা	১৮৬টি
		মোট	২০৮টি
০২	বাণিজ্যিক	বিভিন্ন আয়তনের	০৩টি
		সর্বমোট	২১১টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য (রাস্তার প্রস্থ: ১'-৫৯' ও ৬০' এর উর্ধ্বে)- ৬.০০ ও ৮.০০ লক্ষ টাকা
 * প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক প্লটের মূল্য (রাস্তার প্রস্থ: ১'-৫৯' ও ৬০' এর উর্ধ্বে)- ১২.০০ ও ১৮.০০ লক্ষ টাকা



চিত্র: মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (২য় পর্যায়) এ ব্যক্তি উদ্যোগে নির্মিত সুদৃশ্য মসজিদ।

১১। প্রকল্পের নাম: মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (৩য় পর্যায়) (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: শিবচর, মাদারীপুর।
- প্রকল্প মূল্য: ২১১৩.৫৬ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জুলাই/১২ হতে জুন/১৪।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ১৬.৫০ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টনী, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন, উপাসনালয় ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৫.০০ কাঠা	২৮টি
০২		৩.০০ কাঠা	১৫২টি
		মোট	১৮০টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য (রাস্তার প্রস্থ: ১'-৫৯')- ৬.০০ লক্ষ টাকা
 * প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য (রাস্তার প্রস্থ: ৬০' এর উর্ধ্বে)- ৮.০০ লক্ষ টাকা



চিত্র: মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (৩য় পর্যায়)

১২। প্রকল্পের নাম: মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় 'দাদাভাই' উপশহর সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (১ম পর্যায়) (সমাণ্ড)

- প্রকল্পের অবস্থান: শিবচর, মাদারীপুর।
- প্রকল্প মূল্য: ২১১৫.৭০ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জানুয়ারি/১৩ হতে ডিসেম্বর/১৫।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ১৫.৯৭ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টনী, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন, উপাসনালয়, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৩.০০ কাঠা	১৮০টি
০২	বাণিজ্যিক	৫.০০ কাঠা	০২টি
		সর্বমোট	১৮২টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য (রাস্তার প্রস্থ: ১'-৫৯' ও ৬০' এর উর্ধ্বে)- ৬.০০ ও ৮.০০ লক্ষ টাকা
 * প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক প্লটের মূল্য (রাস্তার প্রস্থ: ১'-৫৯' ও ৬০' এর উর্ধ্বে)- ১২.০০ ও ১৬.০০ লক্ষ টাকা



চিত্র: মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় 'দাদাভাই' উপশহর সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (১ম পর্যায়) (সমাণ্ড)

১৩। প্রকল্পের নাম: মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় 'দাদাভাই' উপশহর সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (২য় পর্যায়) (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: শিবচর, মাদারীপুর।
- প্রকল্প মূল্য: ৩৫২৯.১৩ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: এপ্রিল/১৭-জুন/২১।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ১৬.৫০ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টিত, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন, উপাসনালয়, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৫.০০ কাঠা	৫৬টি
		৪.০০ কাঠা	৩টি
		৩.৭৫ কাঠা	১টি
		৩.৩৭ কাঠা	১টি
		৩.০০ কাঠা	৯১টি
		মোট	১৫২টি
০২	বাণিজ্যিক	৫.০০ কাঠা	০৯টি
		সর্বমোট	১৬১টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য- ৬.২৯ লক্ষ টাকা
 * প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক প্লটের মূল্য- ১২.৫৮ লক্ষ টাকা



চিত্র: মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় 'দাদাভাই' উপশহর সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (২য় পর্যায়)

১৪। প্রকল্পের নাম: মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় দাদাভাই উপশহর আবাসিক জোন উন্নয়ন প্রকল্প। (৩য় পর্ব) (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: শিবচর, মাদারীপুর।
- প্রকল্প মূল্য: ৪৬২৯.৭২ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: অক্টোবর, ২০১৭ থেকে জুন, ২০২৩।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ১৬.৫০ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টনী, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন, উপাসনালয়, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৫.০০ কাঠা	৩টি
		৪.০০ কাঠা	১২টি
		৩.৫০ কাঠা	৫টি
		৩.০০ কাঠা	১৩৬টি
		বিভিন্ন আয়তনের	১৮টি
		মোট	১৭৪টি
০২	বাণিজ্যিক	বিভিন্ন আয়তনের	১১টি
		সর্বমোট	১৮৫টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য- ৮.০০ লক্ষ টাকা
* প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক প্লটের মূল্য- ১৬.০০ লক্ষ টাকা



চিত্র: মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় দাদাভাই উপশহর আবাসিক জোন উন্নয়ন প্রকল্প। (৩য় পর্ব)

১৫। প্রকল্পের নাম: গোপালগঞ্জ জেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (১ম পর্যায়)। (সমাণ্ড)

- প্রকল্পের অবস্থান: গোপালগঞ্জ সদর, গোপালগঞ্জ।
- প্রকল্প মূল্য: ১৬৯৫.১৬ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: অক্টোবর/১০ হতে ডিসেম্বর /১৩।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ২০.০০ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টনী, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন, উপাসনালয় ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৫.০০ কাঠা	৬৮টি
		৩.০০ কাঠা	১০৪টি
		মোট	১৭২টি
০২	বাণিজ্যিক	বিভিন্ন আয়তনের	৩টি
		সর্বমোট	১৭৫টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য (রাস্তার প্রস্থ: ১'-৫৯' ও ৬০' এর উর্ধ্বে)- ৫.০০ ও ৭.০০ লক্ষ টাকা
 * প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক প্লটের মূল্য (রাস্তার প্রস্থ: ১'-৫৯' ও ৬০' এর উর্ধ্বে)- ১০.০০ ও ১৪.০০ লক্ষ টাকা



চিত্র: গোপালগঞ্জ জেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (১ম পর্যায়)। (সমাণ্ড)

১৬। প্রকল্পের নাম: মাগুরা জেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: মাগুরা সদর, মাগুরা।
- প্রকল্প মূল্য: ১৮৯৯.৫৬ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: নভেম্বর/০৮ হতে জুন/১৪।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ১৬.৫০ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টনী, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন, উপাসনালয় ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৫.০ কাঠা	২৭টি
		৩.৫০ কাঠা	৮৭টি
		২.৫০ কাঠা	৫২টি
		মোট	১৬৬টি
০২	বাণিজ্যিক	০.৪২ কাঠা	০৭টি
		৩০.২০ কাঠা	০১টি
		মোট	৮টি
০৩	ফ্ল্যাট বিল্ডিং এর জন্য সংরক্ষিত	৪৪.৪৭ কাঠা	১টি
		সর্বমোট (১+২+৩)	১৭৫টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য (রাস্তার প্রস্থ: ১'-৫৯' ও ৬০' এর উর্ধ্বে)- ৪.০০ ও ৫.০০ লক্ষ টাকা
 * প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক প্লটের মূল (রাস্তার প্রস্থ: ১'-৫৯' ও ৬০' এর উর্ধ্বে)- ৮.০০ ও ১০.০০ লক্ষ টাকা



চিত্র: মাগুরা জেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (সমাপ্ত)

১৭। প্রকল্পের নাম: শরীয়তপুর জেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: শরীয়তপুর সদর, শরীয়তপুর।
- প্রকল্প মূল্য: ৬৫০.৯৭ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জুলাই/০৭ হতে জুন/১৪।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ৯.৭৪ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টিত, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন, ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৩.৫০ কাঠা	৭০টি
		২.৫০ কাঠা	৬০ টি
		মোট	১৩০টি
০২	বাণিজ্যিক	০.২৫ কাঠা	০৫টি
		সর্বমোট	১৩৫টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য (রাস্তার প্রস্থ: ১'-৫৯' ও ৬০' এর উর্ধ্বে)- ৫.০০ ও ৬.০০ লক্ষ টাকা
 * প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক প্লটের মূল্য (রাস্তার প্রস্থ: ১'-৫৯' ও ৬০' এর উর্ধ্বে)- ১০.০০ ও ১২.০০ লক্ষ টাকা



চিত্র: শরীয়তপুর জেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (সমাপ্ত)

১৮। প্রকল্পের নাম: নড়াইল জেলার সদর উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (সমাণ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: নড়াইল সদর, নড়াইল।
- প্রকল্প মূল্য: ২৪৯৪.৩৭ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: সেপ্টেম্বর/১২ হতে জুন/১৮।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ১৬.৫০ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টনী, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন, উপাসনালয়, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৫.০০ কাঠা	৩৪টি
		৩.০০ কাঠা	৮৯টি
		বিভিন্ন সাইজ	২৬টি
		মোট	১৪৯টি
০২	মার্কেট কাম কাঁচা বাজার	৯.৬৯ কাঠা	০১টি
০৩	এনএইচএ মার্কেট	১৩.৯২ কাঠা	০১টি
০৪	কমিউনিটি কাম বাণিজ্যিক ভবন	১২.৩৪ কাঠা	০১টি
		সর্বমোট	১৫২টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য (রাস্তার প্রস্থ: ১'-৫৯' ও ৬০' এর উর্ধ্বে)- ৫.০০ ও ৬.০০ লক্ষ টাকা
 * প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক প্লটের মূল্য (রাস্তার প্রস্থ: ১'-৫৯' ও ৬০' এর উর্ধ্বে)- ১০.০০ ও ১২.০০ লক্ষ টাকা



চিত্র: নড়াইল জেলার সদর উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (সমাণ্ত)

১৯। প্রকল্পের নাম: খুলনা জেলার ফুলতলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: ফুলতলা, খুলনা।
- প্রকল্প মূল্য: ২৬৪১.৯৩ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জুলাই/১৩ হতে জুন/১৯।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ১৬.৪৮ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টনী, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন, উপাসনালয়, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৫.০০ কাঠা	৩২টি
		৩.০০ কাঠা	১২৮টি
		মোট	১৬০টি
০২	বাণিজ্যিক	৫.৩৯ কাঠা	০১টি
		৪.৮৯ কাঠা	০১টি
		সর্বমোট	১৬২টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য (রাস্তার প্রস্থ: ১'-৫৯' ও ৬০' এর উর্ধ্বে)- ৬.০০ ও ৭.০০ লক্ষ টাকা

* প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক প্লটের মূল্য (রাস্তার প্রস্থ: ১'-৫৯' ও ৬০' এর উর্ধ্বে)- ১২.০০ ও ১৪.০০ লক্ষ টাকা



চিত্র: খুলনা জেলার ফুলতলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।

২০। প্রকল্পের নাম: খুলনা জেলার বয়রা হাউজিং এস্টেটে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (সমাণ্ড)

- প্রকল্পের অবস্থান: বয়রা হাউজিং এস্টেট, খুলনা।
- প্রকল্প মূল্য: ২৪২৫.০২ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জুলাই/১২ হতে জুন/১৫।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ১১.০০ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টনী, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৬.২৫ কাঠা	৪টি
		৪.০০ কাঠা	৩৫টি
		৩.০০ কাঠা	৯২টি
		মোট	১৩১টি
০২	বাণিজ্যিক	বিভিন্ন আয়তনের	৩টি
		সর্বমোট	১৩৪টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য (রাস্তার প্রস্থ: ১'-৫৯' ও ৬০' এর উর্ধ্বে)- ১২.০০ ও ১৫.০০ লক্ষ টাকা
 * প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক প্লটের মূল্য (রাস্তার প্রস্থ: ১'-৫৯' ও ৬০' এর উর্ধ্বে)- ২৪.০০ ও ৩০.০০ লক্ষ টাকা



চিত্র: খুলনা জেলার বয়রা হাউজিং এস্টেটে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।

২১। প্রকল্পের নাম: পিরোজপুর জেলার সদর উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (সমাণ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: পিরোজপুর সদর, পিরোজপুর।
- প্রকল্প মূল্য: ২৪৬৭.৫৩ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: মে, ২০১৯ থেকে ডিসেম্বর, ২০২২।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ১৬.৪২ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টনী, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন, উপাসনালয়, স্কুলের জায়গা, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৭.০০ কাঠা	২টি
		৫.০০ কাঠা	৩টি
		৪.৪৫ কাঠা	২টি
		৪.০০ কাঠা	২৬টি
		৩.০০ কাঠা	১১৫টি
		বিভিন্ন আয়তনের	২০টি
		মোট	১৬৮টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য- ৪.৯২ লক্ষ টাকা



চিত্র: পিরোজপুর জেলার সদর উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (সমাণ্ত)

২২। প্রকল্পের নাম: রাজশাহী জেলার তেরখাদিয়ায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: রাজশাহী সিটি কর্পোরেশন, রাজশাহী।
- প্রকল্প মূল্য: ১৯৬৪.৬৫ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জুলাই/১৬-জুন/২১।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ১৩.৭৫ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টনী, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৫.০০ কাঠা	৩৩টি
		৪.০০ কাঠা	৪টি
		৩.০০ কাঠা	৮১টি
		বিভিন্ন আয়তনের	৩টি
		মোট	১২১টি
০২	বাণিজ্যিক	বিভিন্ন আয়তনের	৩ টি
		সর্বমোট	১২৪টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য- ৫.৯৫ লক্ষ টাকা
* প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক প্লটের মূল্য- ১১.৯০ লক্ষ টাকা



চিত্র: রাজশাহী জেলার তেরখাদিয়ায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (সমাপ্ত)

২৩। প্রকল্পের নাম: চাঁপাইনবাবগঞ্জ জেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: চাঁপাইনবাবগঞ্জ সদর, চাঁপাইনবাবগঞ্জ।
- প্রকল্প মূল্য: ২৫৬৩.৯৫৭ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জুলাই/১২ হতে ডিসেম্বর/১৬।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ১৬.৩৯একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টনী, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৫.০০ কাঠা	২৮টি
		৩.০০ কাঠা	৫৪টি
		২.৫০ কাঠা	৮৬টি
		২.০০ কাঠা	০৭টি
		মোট	১৭৫টি
০২	বাণিজ্যিক	০.৪১৭ কাঠা	৩৩টি
		সর্বমোট	২০৮টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য (রাস্তার প্রস্থ: ১'-৫৯' ও ৬০' এর উর্ধ্বে)- ৬.০০ ও ৮.০০ লক্ষ টাকা
 * প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক/প্রাতিষ্ঠানিক/কাঁচাবাজার এর মূল্য-১৬.০০ লক্ষ টাকা



চিত্র: চাঁপাইনবাবগঞ্জ জেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (সমাপ্ত)

২৪। প্রকল্পের নাম: কুষ্টিয়া জেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (৩য় পর্ব) (সমাণ্ড)

- প্রকল্পের অবস্থান: কুষ্টিয়া সদর, কুষ্টিয়া।
- প্রকল্প মূল্য: ৩১৮৮.১৯৫ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জুলাই/০৩ হতে জুন/১১।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ৯৭.২৬ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, মার্কেট, পার্ক, স্কুলের জায়গা, স্বাস্থ্য কেন্দ্র, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টনী, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৫.০০ কাঠা	৩১টি
		৪.০০ কাঠা	২২টি
		৩.৫০ কাঠা	৭৬৭টি
		২.৭৫ কাঠা	০২টি
		২.৫০ কাঠা	২৩৬টি
		মোট	১০৫৮টি
০২	বাণিজ্যিক	২.৫০ কাঠা	২০টি
		০.১৬৬ কাঠা	৩০টি
		মোট	৫০টি
		সর্বমোট	১১০৮টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য (রাস্তার প্রস্থ: ১'-৫৯' ও ৬০' এর উর্ধ্বে)- ৭.০০ ও ১০.০০ লক্ষ টাকা
 * প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক প্লটের মূল্য (রাস্তার প্রস্থ: ১'-৫৯' ও ৬০' এর উর্ধ্বে)- ১৪.০০ ও ২০.০০ লক্ষ টাকা



চিত্র: কুষ্টিয়া জেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (৩য় পর্ব) (সমাণ্ড)

২৫। প্রকল্পের নাম: পাবনা জেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: পাবনা সদর, পাবনা।
- প্রকল্প মূল্য: ৩১৮৮.১৯৫ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জুলাই/০৭ হতে জুন/১১।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ৪.৫০ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টনী, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	বিভিন্ন আয়তনের	৪১টি
০২	বাণিজ্যিক	বিভিন্ন আয়তনের	২০টি
		সর্বমোট	৬১টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য (রাস্তার প্রস্থ: ১'-৫৯' ও ৬০' এর উর্ধ্বে)- ৫.০০ ও ৭.০০ লক্ষ টাকা
* প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক প্লটের মূল্য (রাস্তার প্রস্থ: ১'-৫৯' ও ৬০' এর উর্ধ্বে)- ১০.০০ ও ১৪.০০ লক্ষ টাকা



চিত্র: পাবনা জেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।

২৬। প্রকল্পের নাম: রাজশাহী জেলার ছোটবনগ্রামে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: রাজশাহী সদর, রাজশাহী।
- প্রকল্প মূল্য: ৯০৫.৫৫ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: আগস্ট/১২ হতে ডিসেম্বর/১৬।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ৫.৫৪ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টনী, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৩.৫০ কাঠা	০২টি
		৩.০০ কাঠা	২৫টি
		২.৫০ কাঠা	৪৭টি
		২.০০ কাঠা	১৪টি
		মোট	৮৮টি
০২	বাণিজ্যিক	বিভিন্ন আয়তনের	৪ টি
		সর্বমোট	৯২টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য- ৫.৮৬ লক্ষ টাকা
* প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক প্লটের মূল্য- ১১.৭২ লক্ষ টাকা



চিত্র: রাজশাহী জেলার ছোটবনগ্রামে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।

২৭। প্রকল্পের নামঃ ঢাকা জেলার দোহার উপজেলায় সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (সমাপ্ত)

- প্রকল্পের অবস্থান: দোহার, ঢাকা।
- প্রকল্প মূল্য: ৪৬১.৮৮ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জুলাই ২০২১ থেকে ডিসেম্বর ২০২২।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ১.৮৭ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টনী, বাজার, সবুজায়ন, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৩.২৫ কাঠা	৩টি
		৩.১৭ কাঠা	২টি
		৩.০ কাঠা	১১টি
		২.৮৬ কাঠা	৬টি
		মোট	২১টি
০২	বাণিজ্যিক	৪.২২ কাঠা	১টি
		সর্বমোট	২২টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য-৭.২১ লক্ষ টাকা
* প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক প্লটের মূল্য-১৪.৪২ লক্ষ টাকা



চিত্র: ঢাকা জেলার দোহার উপজেলায় সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।

এসডিজি, প্রেক্ষিত পরিকল্পনা ও ভিশন ২০৪১ এর লক্ষ্যমাত্রা অর্জনে
জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের বর্তমান কার্যক্রম ও চলমান প্রকল্পসমূহ

চলমান ফ্ল্যাট প্রকল্প

১। প্রকল্পের নাম: ঢাকার মিরপুরস্থ ৯ নং সেকশনে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য ১৫টি ১৪তলা বিশিষ্ট আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ (স্বপ্ননগর-২) প্রকল্প। (স্ব-অর্থায়ন) (চলমান)

- প্রকল্পের অবস্থান: মিরপুর-৯নং সেকশনে ডিওএইচএস সংলগ্ন।
- প্রকল্পের ব্যয়ঃ ১০৬২৭১.১৬ লক্ষ টাকা।
- প্রকল্পের বাস্তবায়নকাল: জানুয়ারি ২০১৭ হইতে ডিসেম্বর ২০২৪।
- প্রকল্পের জমির পরিমাণ: ১৪.৪০ একর।
- ভবন সংখ্যা: ১৫টি (১৪ তলা বিশিষ্ট)।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: ৯ তলা বিশিষ্ট কমিউনিটি বিল্ডিং, খেলার মাঠ, এসটিপি ও ডার্লিউটিপি, প্রশস্ত রাস্তা, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের ফ্ল্যাট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	ফ্ল্যাটের আয়তন (বর্গফুঃ)	ফ্ল্যাটের মূল্য	ভবন সংখ্যা	মোট ফ্ল্যাট সংখ্যা
০১	১৫৪৫	৭৮.৭২ লক্ষ টাকা	৯টি	৯৩৬টি
০২	১৩৩৮	৬৭.৯৯ লক্ষ টাকা	৪টি	৪১৬টি
০৩	৮৭৮	৪৪.৭০ লক্ষ টাকা	২টি	২০৮টি
		মোট	১৫টি	১৫৬০টি

* মোট পার্কিং সংখ্যা- ১১২৭টি
 * প্রতি পার্কিং মূল্য- ৪.০০ লক্ষ টাকা
 * প্রতি বর্গফুটের মূল্য (১৫৪৫ বর্গফুট) - ৫০৯৫.০৯ টাকা
 * প্রতি বর্গফুটের মূল্য (১৩৩৮ বর্গফুট) - ৫০৮১.৬৭ টাকা
 * প্রতি বর্গফুটের মূল্য (৮৭৮ বর্গফুট) - ৫০৯০.৯১ টাকা



চিত্র: ঢাকার মিরপুরস্থ ৯ নং সেকশনে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য ১৫টি ১৪তলা বিশিষ্ট আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ (স্বপ্ননগর -২) প্রকল্প।

২। প্রকল্পের নাম: ঢাকার মিরপুর-১৫ নং সেকশনে সরকারী/ আধা-সরকারী কর্মকর্তাদের জন্য “জয়নগর” ৫২০টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (স্ব-অর্থায়ন) (চলমান)

- প্রকল্পের অবস্থান: মিরপুর-১৫নং সেকশন, ঢাকা।
- প্রকল্পের ব্যয়: ৩৭৬৬৮.৬১ লক্ষ টাকা।
- প্রকল্পের বাস্তবায়নকাল: জুলাই ২০১১ হইতে ডিসেম্বর ২০২৪।
- প্রকল্পের জমির পরিমাণ: ৪.৮৪৮ একর।
- ভবন সংখ্যা: ৫টি (১৪ তলা বিশিষ্ট)।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: ৬ তলা বিশিষ্ট কমিউনিটি বিল্ডিং, খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের ফ্ল্যাট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	ফ্ল্যাটের আয়তন (বর্গফুট)	ফ্ল্যাটের মূল্য	ভবন সংখ্যা	মোট ফ্ল্যাট সংখ্যা
০১	১৫০০	৬৮.১৫ লক্ষ টাকা	৫টি	৫২০টি
* মোট পার্কিং সংখ্যা- ৪৩১টি				
* প্রতি পার্কিং মূল্য- ৪.০০ লক্ষ টাকা				
* প্রতি বর্গফুটের মূল্য- ৪৫৪৩.৪৬ টাকা				



চিত্র: ঢাকার মিরপুর-১৫ নং সেকশনে সরকারী/ আধা-সরকারী কর্মকর্তাদের জন্য “জয়নগর” ৫২০টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।

৩। প্রকল্পের নাম: ঢাকার মিরপুর-১৬ নং সেকশনে (ধামালকোট) স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের নিকট বিক্রয়ের জন্য (গৃহ-সূচনা) আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (স্ব-অর্থায়ন) (চলমান)

- প্রকল্পের অবস্থান: মিরপুর-১৬ নং সেকশন, ঢাকা।
- প্রকল্প মূল্য: ৫৪৬২৫.৫১ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জানুয়ারী ২০১৭ হইতে ডিসেম্বর ২০২৩।
- প্রকল্পের জমির পরিমাণ: ৭.২৫ একর।
- ভবন সংখ্যা: ০৮টি (১৪ তলা বিশিষ্ট)।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: প্রশস্ত রাস্তা, ওয়াকওয়ে, ওপেন স্পেস, সবুজায়ন, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের ফ্ল্যাট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	ফ্ল্যাটের আয়তন (বর্গফুঃ)	ফ্ল্যাটের মূল্য	ভবন সংখ্যা (টি)	মোট ফ্ল্যাট সংখ্যা
০১	১৫৪৫	৭৭.০৫	৪টি	৪১৬টি
০২	১৩৩৮	৬৬.৭৩	৪টি	৪১৬টি
		মোট	৮টি	৮৩২টি

* মোট পার্কিং সংখ্যা- ৭৮৪টি
 *প্রতি পার্কিং মূল্য- ৪.০০ লক্ষ টাকা
 * প্রতি বর্গফুট ফ্ল্যাটের মূল্য- ৪৯৮৭.০০ টাকা



চিত্র: ঢাকার মিরপুর-১৬ নং সেকশনে (ধামালকোট) স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের নিকট বিক্রয়ের জন্য (গৃহ-সূচনা) আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (স্ব-অর্থায়ন) (চলমান)

৪। প্রকল্পের নাম: মোহাম্মদপুর হাউজিং এস্টেটে গৃহায়ন কনকর্টাঁপা এবং গৃহায়ন দোলনচাঁপা আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (চলমান)

- প্রকল্পের অবস্থান: মোহাম্মদপুর হাউজিং এস্টেট, ঢাকা।
- প্রকল্প মূল্য: ৪৬৯১৯.১১ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: মার্চ/২১- ডিসেম্বর/২৪।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ২.৯৮ একর।
- প্রকল্পে মোট দালান সংখ্যা: ১৪ তলা বিশিষ্ট ০৮টি ভবন।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: প্রশস্ত রাস্তা, ওয়াকওয়ে, ওপেন স্পেস, সবুজায়ন, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের ফ্ল্যাট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	ফ্ল্যাটের আয়তন (বর্গফুঃ)	ফ্ল্যাট সংখ্যা	দালান সংখ্যা	ফ্ল্যাটের মূল্য
০১	২১২২	২৬টি	৮টি	১৩৯.১০লক্ষ টাকা
০২	১৭৮৬	১৮টি		১১৭.০৮ লক্ষ টাকা
০৩	১৫৭০	৯১টি		১০২.৯২ লক্ষ টাকা
০৪	১৪৯৩	২৫৩টি		৯৭.৮৭ লক্ষ টাকা
০৫	১৪৩৭	১৮টি		৯৪.২০ লক্ষ টাকা
০৬	১৪৪১	১৮টি		৯৪.৪৬ লক্ষ টাকা
০৭	১৩৮৭	০৬টি		৯০.৯২ লক্ষ টাকা
	মোট	৪৩০টি		

* মোট পার্কিং সংখ্যা- ৩৯৪টি
 *পার্কিং মূল্য- ৬.০০ লক্ষ টাকা
 * প্রতি বর্গফুট ফ্ল্যাটের মূল্য- ৬৫৫৫.০০ টাকা



চিত্র: মোহাম্মদপুর হাউজিং এস্টেটে গৃহায়ন কনকর্টাঁপা এবং গৃহায়ন দোলনচাঁপা আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।

৫। প্রকল্পের নাম: ঢাকার ধানমন্ডি ও মোহাম্মদপুরস্থ বিভিন্ন পরিত্যক্ত বাড়ীতে আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প (গৃহায়ন ধানমন্ডি)।
(চলমান)

- প্রকল্পের অবস্থান: ধানমন্ডি ও মোহাম্মদপুর, ঢাকা।
- প্রকল্পের ব্যয়: ২৪ ৭৯৩.৬০ লক্ষ টাকা।
- প্রকল্পের বাস্তবায়নকাল: জুন ২০১৮ থেকে জুন ২০২৪।
- প্রকল্পের জমির পরিমাণ: ১.১৩০৩ একর।
- ভবন সংখ্যা: ০৬টি।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: প্রশস্ত রাস্তা, ওয়াকওয়ে, ওপেন স্পেস, সবুজায়ন ইত্যাদি।
- প্রকল্পের ফ্ল্যাট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	ফ্ল্যাটের আয়তন (বর্গফুঃ)	ফ্ল্যাট সংখ্যা	দালান সংখ্যা	ফ্ল্যাটের মূল্য
০১	১৫২৫.০০ - ৫১৭৫.০০	১২৭টি	৬টি	ক) ধানমন্ডি- ১০৯৩০.৩৯ টাকা খ) মোহাম্মদপুর- ৭৩৭০.০০ টাকা
* মোট পার্কিং সংখ্যা- ১০৮টি				
*পার্কিং মূল্য-(ধানমন্ডি)- ৮৯টি @ ৬.০০ লক্ষ টাকা				
*পার্কিং মূল্য-(মোহাম্মদপুর)- ১৯টি @ ৪.০০ লক্ষ টাকা				



চিত্র: ঢাকার ধানমন্ডি ও মোহাম্মদপুরস্থ বিভিন্ন পরিত্যক্ত বাড়ীতে নির্মাণাধীন আবাসিক ফ্ল্যাট (গৃহায়ন ধানমন্ডি)

৬। প্রকল্পের নাম: চট্টগ্রামস্থ ফিরোজশাহ ও হালিশহর হাউজিং এস্টেটে ১০ তলা বিশিষ্ট ভবনে মোট ৩৬০টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (সংশোধিত ৩৪২) (চলমান)

- প্রকল্পের অবস্থান: ফিরোজশাহ ও হালিশহর হাউজিং এস্টেট, চট্টগ্রাম।
- প্রকল্পের ব্যয়: টাকা: ১০৯২৮.৩১ লক্ষ।
- প্রকল্পের বাস্তবায়নকাল: ডিসেম্বর/২০১৩-ডিসেম্বর/২০২৩।
- প্রকল্পের জমির পরিমাণ: ১.৪৫ একর।
- ভবন সংখ্যা: ০৪টি (১০ তলা বিশিষ্ট)।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: প্রশস্ত রাস্তা, ওয়াকওয়ে, ওপেন স্পেস, সবুজায়ন ইত্যাদি।
- প্রকল্পের ফ্ল্যাট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	ফ্ল্যাটের আয়তন (বর্গফুঃ)	ফ্ল্যাট সংখ্যা	দালান সংখ্যা	ফ্ল্যাটের মূল্য
০১	৭৯২	৩৪২টি	৪টি	৩৪.০০ লক্ষ টাকা
* মোট পার্কিং সংখ্যা- ৯৮টি				
* প্রতি পার্কিং মূল্য- ৪.০০ লক্ষ টাকা				
* প্রতি বর্গফুটের বিক্রয়মূল্যঃ ৪২৯৩.৩৫ টাকা				



চিত্র: চট্টগ্রামস্থ ফিরোজশাহ ও হালিশহর হাউজিং এস্টেটে ১০ তলা বিশিষ্ট ভবনে মোট ৩৬০টি ফ্ল্যাট আবাসিক নির্মাণ প্রকল্পের ভবন নির্মাণ।

৭। প্রকল্পের নাম: চট্টগ্রামস্থ হালিশহর হাউজিং এস্টেটের জি ব্লকে (৩১২ টি ফ্ল্যাট) আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (৪র্থ পর্যায়) (চলমান)

- প্রকল্পের অবস্থান: ফিরোজশাহ ও হালিশহর হাউজিং এস্টেট, চট্টগ্রাম।
- প্রকল্পের ব্যয়: টাকা: ১৯৭০৭.৭৮ লক্ষ টাকা।
- প্রকল্পের বাস্তবায়নকাল: অক্টোবর ২০১৭ হতে ডিসেম্বর ২০২৫।
- জমির পরিমাণ: ২.২৩ একর।
- আবাসিক ভবন সংখ্যা: ০৬টি। (প্রতিটি ভবন ১৪ তলা বিশিষ্ট)
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: প্রশস্ত রাস্তা, ওয়াকওয়ে, ওপেন স্পেস, সবুজায়ন, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের ফ্ল্যাট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	ফ্ল্যাটের আয়তন (বর্গফুট)	ফ্ল্যাটের মূল্য	ভবন সংখ্যা	ফ্ল্যাট সংখ্যা
০১	১৩৬৫	৬৬.৬৯ লক্ষ টাকা	৬টি	৩১২টি
* মোট পার্কিং সংখ্যা- ১৩২টি * প্রতি পার্কিং মূল্য- ৪.০০ লক্ষ টাকা * প্রতি বর্গফুট ফ্ল্যাটের মূল্য- ৪৮৮৫ টাকা				



চিত্র: চট্টগ্রামস্থ ফিরোজশাহ ও হালিশহর হাউজিং এস্টেটে ১০ তলা বিশিষ্ট ভবনে মোট ৩৬০টি ফ্ল্যাট আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্পের ভবন নির্মাণ।

৮। প্রকল্পের নাম: ময়মনসিংহ জেলায় সদর উপজেলায় মধ্যম আয়ের মানুষের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (চলমান)

- প্রকল্পের অবস্থান: ময়মনসিংহ সদর, ময়মনসিংহ।
- প্রকল্প মূল্য: ১১৮৮২.৩৯ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: ফেব্রুয়ারি ২০২২-ডিসেম্বর ২০২৪।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ১.১৪ একর।
- প্রকল্পে মোট দালান সংখ্যা: ১০ তলা বিশিষ্ট ৩টি ভবন।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: প্রশস্ত রাস্তা, ওয়াকওয়ে, ওপেন স্পেস, সবুজায়ন, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের ফ্ল্যাট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	ফ্ল্যাটের আয়তন (বর্গফুট)	ফ্ল্যাট সংখ্যা	দালান সংখ্যা	ফ্ল্যাটের মূল্য
০১	১৫৪৩	৭০টি	৩টি	৯৪.৬৪ লক্ষ টাকা
০২	১২৮৬	৭০টি		৭৮.৮৮ লক্ষ টাকা
	মোট	১৪০টি		

* মোট পার্কিং সংখ্যা- ৬৬টি
* প্রতি পার্কিং মূল্য- ৫.০০ লক্ষ টাকা
* প্রতি বর্গফুট ফ্ল্যাটের মূল্য- ৬১৩৩.৬৭ টাকা



চিত্র: ময়মনসিংহ জেলায় সদর উপজেলায় মধ্যম আয়ের মানুষের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্পের সাইট পরিদর্শন।

চলমান প্লট প্রকল্প

১। প্রকল্পের নাম: চট্টগ্রাম জেলার রাঙ্গুনিয়া উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (চলমান)

- প্রকল্পের অবস্থান: রাঙ্গুনিয়া, চট্টগ্রাম।
- প্রকল্প মূল্য: ৪১৮৩.৮০ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জানুয়ারী/২০২০ হতে ডিসেম্বর/২০২৫।
- জমির পরিমাণ: ১৪.১৯৬ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, উপাসনালয়, খেলার মাঠ, সবুজবেষ্টনী, জলাধার, কমিউনিটি সেন্টার, বাজার, স্বাস্থ্যকেন্দ্র, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৫.০০ কাঠা	১০ টি
		৩.০০ কাঠা	১৭৬ টি
		মোট	১৮৬টি
০২	বাণিজ্যিক	বিভিন্ন আয়তনের	৯টি
		মোট	১৯৫টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য- ৭.২৬ লক্ষ টাকা

* প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক প্লটের মূল্য- ১৪.৪২ লক্ষ টাকা



চিত্র: চট্টগ্রাম জেলার রাঙ্গুনিয়া উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।

২। প্রকল্পের নাম: চট্টগ্রাম জেলার মিরসরাই উপজেলার কিসমত জাফরাবাদ মৌজায় সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (চলমান)

- প্রকল্পের অবস্থান: মিরসরাই, চট্টগ্রাম।
- প্রকল্প মূল্য: ৪২৩৭.২১ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: এপ্রিল/২০১৫ হতে ডিসেম্বর/ ২০২৪।
- জমির পরিমাণ: ১৬.২৮ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, উপাসনালয়, সবুজবেষ্টনী, জলাধার, বাজার, স্বাস্থ্যকেন্দ্র, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৫.০০ কাঠা	৪৬ টি
		৪.০০ কাঠা	০২ টি
		৩.০০ কাঠা	১১৪ টি
		মোট	১৬৩ টি
০২	বাণিজ্যিক	৬.০০ কাঠা	৩ টি
		৭.০০ কাঠা	১ টি
		মোট	৪ টি
		সর্বমোট	১৬৭ টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য- ৭.০৭ লক্ষ টাকা
 * প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক প্লটের মূল্য- ১৪.১৪ লক্ষ টাকা



চিত্র: চট্টগ্রাম জেলার মিরসরাই উপজেলার কিসমত জাফরাবাদ মৌজায় সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।

৩। প্রকল্পের নাম: নোয়াখালী জেলার মাইজদীতে (রেলওয়ে স্টেশন সংলগ্ন) স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (চলমান)

- প্রকল্পের অবস্থান: মাইজদী, নোয়াখালী।
- প্রকল্প মূল্য: ৫৮৯.৭২ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জুলাই/২০১৭ হতে ডিসেম্বর/২০২৩।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ৩.৮৪ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টনী, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৬.০০ কাঠা	২টি
		৫.০০ কাঠা	৩টি
		৪.০০ কাঠা	১৭টি
		৩.৫০ কাঠা	১টি
		৩.০০ কাঠা	১৬টি
		মোট	৩৯টি
০২	বাণিজ্যিক	৬.০০ কাঠা	০১টি
		সর্বমোট	৪০টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য- ৩.৯৩ লক্ষ টাকা
 * প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক প্লটের মূল্য-৭.৮৬ লক্ষ টাকা



চিত্র: নোয়াখালী জেলার মাইজদীতে (রেলওয়ে স্টেশন সংলগ্ন) স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।

৪। প্রকল্পের নাম: হবিগঞ্জ জেলার সদর উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (চলমান)

- প্রকল্পের অবস্থান: হবিগঞ্জ সদর, হবিগঞ্জ।
- প্রকল্প মূল্য: ১৯১৬.৪৬ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: জুলাই/২০১৬ থেকে ডিসেম্বর/২০২৪।
- জমির পরিমাণ: ১৬.৪৬ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টনী, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
		৫.০০ কাঠা থেকে তদুর্ধ্ব	৪৪টি
		৪.০০ কাঠা থেকে তদুর্ধ্ব	৯টি
		২.০০ কাঠা থেকে তদুর্ধ্ব	৭৯টি
		মোট	১৩২টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য- ৪.৯২ লক্ষ টাকা



চিত্র: হবিগঞ্জ জেলার সদর উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।

৫। প্রকল্পের নাম: ময়মনসিংহ জেলার তারাকান্দা উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের মধ্যম আয়ের মানুষের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (চলমান)

- প্রকল্পের অবস্থান: তারাকান্দা, ময়মনসিংহ।
- প্রকল্প মূল্য: ৫০৭১.৪২ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: সেপ্টেম্বর ২০২২ হতে ডিসেম্বর ২০২৩।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ১৬.৫০ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টনী, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৫.০০ কাঠা	১৬টি
		৪.০০ কাঠা	০৪টি
		৩.০০ কাঠা	১৩৬টি
		মোট	১৫৬টি
০২	বাণিজ্যিক	বিভিন্ন আয়তনের	৪টি
		মোট	১৬০টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য- ৯.০৯ লক্ষ টাকা

* প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক প্লটের মূল্য- ১৩.৬৪ লক্ষ টাকা



চিত্র: জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের সাইট সিলেকশন কমিটির প্রকল্প গ্রহণের জন্য সরেজমিনে সাইট পরিদর্শন।

৬। প্রকল্পের নাম: বালকাঠি জেলার নলছিটি উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের মধ্যম আয়ের মানুষের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (চলমান)

- প্রকল্পের অবস্থান: নলছিটি, বালকাঠি।
- প্রকল্পের ব্যয়: ১৭৯১.৯৮ লক্ষ (১ম সংশোধিত)।
- প্রকল্পের বাস্তবায়নকাল: জুলাই ২০১৫ হইতে ডিসেম্বর ২০২৩।
- প্রকল্পের জমির পরিমাণ: ১২.৯৯ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টিত, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৫.০০ কাঠা	১৮ টি
		৩.০০ কাঠা	৭৭টি
		২.০০ থেকে ৩.০০ কাঠা	৮টি
		মোট	১০৩টি
০২	বাণিজ্যিক	৩.৫০ কাঠা থেকে ৫.৫০ কাঠা	৯টি
		সর্বমোট	১১২টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য- ৫.০৬ লক্ষ টাকা
 * প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক প্লটের মূল্য- ১০.১৩ লক্ষ টাকা



চিত্র: বালকাঠি জেলার নলছিটি উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের মধ্যম আয়ের মানুষের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।

৭। প্রকল্পের নাম: ঝিনাইদহ জেলার সদর উপজেলায় সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (চলমান)

- প্রকল্পের অবস্থান: ঝিনাইদহ সদর, ঝিনাইদহ।
- প্রকল্প মূল্য: ৩২১৪.৭৭ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: সেপ্টেম্বর ২০১২ - ডিসেম্বর ২০২৩।
- জমির পরিমাণ: ১৫.৮০২৩ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টিত, পুকুর, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৫.০০ কাঠা	২৭টি
		৪.০০ কাঠা	২০টি
		৩.৫০ কাঠা	০৬টি
		৩.০০ কাঠা	৭০টি
		মোট	১২৩টি
০২	বাণিজ্যিক	বিভিন্ন আয়তনের	১০টি
		মোট	১৩৩টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য- ৬.৫০ লক্ষ টাকা
 * প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক প্লটের মূল্য- ১৩.০০ লক্ষ টাকা



চিত্র: ঝিনাইদহ জেলার সদর উপজেলায় সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।

৮। প্রকল্পের নাম: বাগেরহাট জেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস “হযরত খানজাহান আলী (রঃ) আবাসন-০১” প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (চলমান)

- প্রকল্পের অবস্থান: বাগেরহাট সদর, বাগেরহাট।
- প্রকল্পের ব্যয়: টাকা: ২০৭৯.৩৮ লক্ষ।
- প্রকল্পের বাস্তবায়নকাল: জানুয়ারি ২০২২ হইতে ডিসেম্বর ২০২৩
- প্রকল্পের জমির পরিমাণ: ১৬.৫০ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টনী, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন, গেট দ্বারা বেষ্টিত পৃথক কম্পাউন্ড ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৫.৬০ কাঠা	২টি
		৫.০০ কাঠা	২৬টি
		৩.০০ কাঠা	১০০টি
		মোট	১২৮টি
০২	বাণিজ্যিক	৫.০০ কাঠা	৭টি
		সর্বমোট	১৩৫টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য- ৪.৮০ লক্ষ টাকা
* প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক প্লটের মূল্য- ৯.৬০ লক্ষ টাকা



চিত্র: বাগেরহাট জেলায় সাইট এন্ড সার্ভিসেস “হযরত খানজাহান আলী (রঃ) আবাসন-০১” প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।

৯। প্রকল্পের নাম: রাজশাহী মহানগরীর হাইটেক পার্ক সংলগ্ন পবা উপজেলাধীন হারুপুর মৌজায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য “গৃহায়ন পদ্মা” আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (চলমান)

- প্রকল্পের ব্যয়: টাকা: ৪৯০৬.৪৫ লক্ষ।
- প্রকল্পের বাস্তবায়নকাল: জানুয়ারি ২০২২ হইতে ডিসেম্বর ২০২৩।
- প্রকল্পের জমির পরিমাণ: ১৫.৬৯ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টিত, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন, ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৫.০০ কাঠা	২১টি
		৪.০০ কাঠা	১৬টি
		৩.০০ কাঠা	৪২টি
		বিভিন্ন আয়তনের	২১টি
		মোট	১০০টি
০২	বাণিজ্যিক	বিভিন্ন আয়তনের	০৪টি
		সর্বমোট	১০৪টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য- ১০.৫৫ লক্ষ টাকা
* প্রতি কাঠা বাণিজ্যিক প্লটের মূল্য- ২১.১০ লক্ষ টাকা



চিত্র: রাজশাহী মহানগরীর হাইটেক পার্ক সংলগ্ন পবা উপজেলাধীন “গৃহায়ন পদ্মা” আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।

১০। প্রকল্পের নাম: কুষ্টিয়া হাউজিং এস্টেটে সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (৪র্থ পর্যায়) (চলমান)

- প্রকল্পের অবস্থান: কুষ্টিয়া সদর, কুষ্টিয়া।
- প্রকল্প মূল্য: ৩১০৩.৬২লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: অক্টোবর, ২০১৫ থেকে জুন, ২০২৪।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ১৯.৬২ একর।
- প্রকল্পের অন্যান্য সুবিধাদি: খেলার মাঠ, প্রশস্ত রাস্তা, ড্রেন, সবুজবেষ্টিত, বাজার, ওয়াকওয়ে, সবুজায়ন, উপসনালয় ইত্যাদি।
- প্রকল্পের প্লট সংক্রান্ত তথ্যাদি:

ক্রমিক নং	প্লটের ধরণ	প্লটের আয়তন	প্লট সংখ্যা
০১	আবাসিক	৫.০০ কাঠা	৩৮টি
		৩.৫০ কাঠা	৭টি
		৩.০০ কাঠা	৮২টি
		২.৫০ কাঠা	১৫৩টি
		মোট	২৮০টি

* প্রতি কাঠা আবাসিক প্লটের মূল্য- ৩.৮৭ লক্ষ টাকা



চিত্র: কুষ্টিয়া হাউজিং এস্টেটে সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (৪র্থ পর্যায়)

১১। প্রকল্পের নাম: শেরপুর জেলার শ্রীবর্দী উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (চলমান)

- প্রকল্পের অবস্থান: শ্রীবর্দী, শেরপুর।
- প্রকল্প মূল্য: ১২০৬.২৩ লক্ষ টাকা।
- বাস্তবায়নকাল: ফেব্রুয়ারী, ২০১৬ হতে জুন, ২০২৪।
- প্রকল্পে জমির পরিমাণ: ১৬.০০ একর।



চিত্র: শেরপুর জেলার শ্রীবর্দী উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।

ফটো গ্যালারি



চিত্র: গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের মাননীয় প্রধানমন্ত্রী শেখ হাসিনার সাথে বস্তিবাসীদের জন্য ভাড়াভিত্তিক ৫০০ টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প গ্রহণ সংক্রান্ত সভা।



চিত্র: বস্তিবাসীদের জন্য নির্মিত ভাড়াভিত্তিক ৫০০টি আবাসিক ফ্ল্যাট প্রকল্পের মাসিক ভাড়া ফ্ল্যাট হস্তান্তর।

ফটো গ্যালারি



চিত্র: জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের চলমান ও ভবিষ্যৎ প্রকল্প পর্যালোচনা বিষয়ক সভায় গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়ের মাননীয় প্রতিমন্ত্রী জনাব শরিফ আহমেদ, এম.পি এর জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষে আগমন।



চিত্র: সুশাসন প্রতিষ্ঠায় শুদ্ধাচার বিষয়ক কর্মশালায় গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়ের সচিব কাজী ওয়াছি উদ্দিন।

ফটো গ্যালারি



চিত্র: 'বিশ্ব বসতি দিবস' ২০২৩ উপলক্ষে আয়োজিত আলোচনা সভা।



চিত্র: 'বিশ্ব বসতি দিবস' ২০২৩ উপলক্ষে আয়োজিত আলোচনা সভায় বক্তব্য রাখছেন গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়ের সচিব কাজী ওয়াছি উদ্দিন ও জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের চেয়ারম্যান খোন্দকার মোস্তাফিজুর রহমান এনডিসি।

ফটো গ্যালারি



চিত্র: 'বিশ্ব বসতি দিবস' ২০২৩ উপলক্ষে প্রকাশনার মোড়ক উন্মোচন।



চিত্র: 'বিশ্ব বসতি দিবস' ২০২৩ এর অনুষ্ঠানে গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় সম্পর্কিত সংসদীয় স্থায়ী কমিটির সভাপতি ইঞ্জিনিয়ার খন্দকার মোশাররফ হোসেন, এম.পি ও জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের চেয়ারম্যান খোন্দকার মোস্তাফিজুর রহমান এনডিসি।

ফটো গ্যালারি



চিত্র: 'বিশ্ব বসতি দিবস' ২০২৩ উপলক্ষ্যে আয়োজিত আলোচনা সভায় বক্তব্য রাখছেন জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের চেয়ারম্যান খোন্দকার মোস্তাফিজুর রহমান এনডিসি।



চিত্র: 'বিশ্ব বসতি দিবস' ২০২৩ উদযাপন উপলক্ষ্যে বর্ণাঢ্য র্যালী।

ফটো গ্যালারি



চিত্র: চট্টগ্রাম ডিভিশনের অধীন প্রকল্পসমূহ পরিদর্শনকালে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের চেয়ারম্যান খোন্দকার মোস্তাফিজুর রহমান এনডিসি।



চিত্র: জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ কর্তৃক মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় পুট প্রকল্প (১ম-৩য়) পর্যায়ের উদ্বোধন অনুষ্ঠানে উপস্থিত জাতীয় সংসদের চীফ ছইপ জনাব নূর-ই-আলম চৌধুরী, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়ের সচিব কাজী ওয়াছি উদ্দিন ও জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ চেয়ারম্যান খোন্দকার মোস্তাফিজুর রহমান এনডিসি।

ফটো গ্যালারি



চিত্রঃ জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ কর্তৃক মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় প্লট প্রকল্প (১ম-৩য়) পর্যায়ের ইউটিলিটি শিবচর পৌরসভার নিকট হস্তান্তর অনুষ্ঠানে বক্তব্য রাখছেন জাতীয় সংসদের চীফ হুইপ জনাব নূর-ই-আলম চৌধুরী।